

evsj v` k



†M†RU

**AvZni 3 msL`v
KZE¶¶ KZR cKvkZ**

ep`umZevi, †g 29, 2008

**MYcRvZŠx evsj v` k mi Kvi
Mpvqb I MYcZgŠYvj q
cA`vcb**

Zwi L : 13 `R`o 1415 e/viã/27 †g 2008 uL`vã

Gm.Avi .I. bs 120-AvBb/2008 | - Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) Gi section 18 G cõE ¶¶gZvetj , mi Kvi wbaifc wewagj v cA`vcb Kwij , h_v:-

**cõg Aa`vq
cõi uK**

1 | **ms¶¶B vk†ivbvq, cõqM I cõZB** | - (1) GB wewagj v XvKv gnvbMi Bgvi Z (wbg¶¶, Dbqb, msi ¶¶Y I AcmvY) wewagj v, 2008 bvtg AvfwnZ nBte |

(2) Bnv Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi Aaxb cõvZ XvKv gnvbMi cwi Kí bvfj³ Gj vKvi Rb` cõhvR` nBte |

(3) Bnv Awej †`KvhR`i nBte |

2 | **msÁv** | - wel q ev cõ†i½i cwi cŠx †Kvb uKQybv _wk†j GB wewagj vq -

- (1) ÓAbtgw` Z bKkvÓ A_©AvB†bi weavvbjvqx Abtgw` Z feb ev KvW†gvi bKkv;
- (2) ÓA_ivBRW AwdmviÓ A_© AvB†bi Aaxb w†qvMcõB Authorized Officer;
- (3) ÓA½b ev AvÓbv ev DWrbÓ A_¶¶g ev Ab` th †Kvb Z†j Aew`Z, m`uY`ev AvswwKfvte feb ðiv tewóZ cwi mi, hvrv `vqxfvte Dbj³;
- (4) ÓAvMcõZ†ivaK `i RvÓ A_¶¶†kl fvte `Zix `i Rv hvrv wbv`õ mg†qi Rb` Zvc I Av`b mÁvj b Gi cõZ†ivaK wmvte KvR K†i;

- (5) 0AvMec0ZtivaK DcKiY0 A_0AvMec0ZtivaK 1lgZvm=cbmbg0Y DcKiY;
- (6) 0AvMec0bivc` wmo0 A_0wevfbaezjv nBtZ j`w0s ev j we 0viv msthvwrZ wmo hrv AvMec0ZtivaK `iRv 0viv gj wev s nBtZ Avjv`v nBte Ges BgviZi emnf0M tLjv `vtbi mwnZ Dbj0 _vKte;
- (7) 0AKtcYx UvBc0 A_0wevagjvi cwiwk0-3 G BgviZi e`envi wfvEK tkYweb`vm thBfvte wba0Y Kiv nBqvtQ Bnv Ges D3 wba0i Z aiYi e`envfi i mwnZ Avbj w0K e`envfi i mswkD0ZvI Bnvi Ašf0 nBte;
- (8) 0A`vqx Bgvi Z0 A_0w0`0 mgtqi Rb` KZ00 KZ0 Abtgv` Z Bgvi Z hrv H w0`0 mgtqi tk0I Acmwii Z nBte;

(9) 0AvBb0 A_0Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953);

(10) 0Avte`bKvix0 A_0msuk0 fvgi `ea gwj K Ggb e`w3 ev c0Z0vb whub D3 fvgtZ ইমারত নির্মাণ সংক্রান্ত-বেল্টে wevfbaezjv c00Bi Rb` Avte`b Ktib Ges `ea gwj tKi c00 Avte`bKvix wntmte Avgtgv3vibgv etj w0hj3 e`w3 A_ev c0Z0vbl Bnvi Ašf0 nBte;

(11) 0Avte`b0 A_0fvg e`envi QvocI, we0kl c0K0 QvocI, Bgvi Z wbg0Y, cwnvo KZ0 I c0Ki Lbtbb Rb` Abtgv`b, emevm mb` Ges m0krab, cwi ea0 I bevq0bi Rb` Avte`b;

(12) 0Avav-wev0baefeb0 A_0Ggb feb hrv wZb cvk0e0wiv00bi w`tK Dbj0 Ges GK cvk0Ab` fetbi mwnZ mshj0;

(13) 0Av`Qw` Z `vb0 A_0Bgvi Z 0viv fvgZj mn Dcwi fvtMi Av`Qw` Z t00I, যাহা প্লিস` 0i i wK cieZx`0 i ev Zj v; Zte wba0j wLZ `vbmga Bnvi Ašf0 bq t-

- (K) evMvb, cvi tMj v, Zi`kvj v, Rj vkq, m00gscj (Av`Qw` Z), Mt0i bxtPi te`x, Rj vavi, t0vqviv Ges Avmb;
- (L) Rj wM0b e`e`v, Kj f0U0tmcuUK U`vsK, tmvK wcu;
- (M) mxgvbv c00xi I cuK, Kw0R Ges mvbtmW KZ0 Av`Qw` Z `vb;

(14) 0Bgvi Z0 ev 00Feb00 A_0AvBtb msA0wqZ Building;

(15) 0Bgvi Z wbg0Y KwgnU00 A_0AvBtbi section 3 Gi sub-section (2) Gi Aaxtb MWZ KwgnU;

(16) 0BgviZi D`PZv0 A_0Bgvi Zmsj Mei v`v-ev Mij i Mo D`PZv nBtZ GKw BgviZi mte0P we`j Lvov `tZ; BgviZi D`PZv wba0tYi t00I wbaew0Z w0 qmga weteP` nBte, h`vt-

- (K) Qv` Xvj ynBtj GBt00t0 Xvj yQvt` i Mo D`PZv aiv nBte;
- (L) `vcuZK Dcv`vb, hrv tKej gvI b0`wbK I Aj sKi tYi Rb` e`euZ nq, Zrvn D`PZvi Ask wmwte MY` Kiv nBte bv;
- (M) Xvj Gj vKvq wbg0Yi t00I D`PZv w0Y0qi Rb` iv`wi cwi etZ`BgviZi me00atgtS Zj tK M0Y Kiv nBte;

- (N) তেমেগবি K wegvb Pj vPj KZঐত্ৰি wetePbvq D"PZv A_ঐ
 fetbi Qr` Aew`Z mmoNi, Rjvavi, jvBUbs Gti ÷ i
 GtUbv BZ`m` i mtePP D"PZv eSvBte;
- (17) ঠDbqb cKí ev cKí 0 A_ঐBgi Z ev Bgi Zmgtni wbgfY KvR;
- (18) ঠD"PZv0 A_ঐ
 - (K) Kt্ৰি D"PZvi t্ৰিত্ৰি m=ubkZ t্ৰিত্ৰি Dci nBtZ Qr` i bxp
 chS-Lvov cwi gvc;
 - (L) tKvb Zjvi D"PZv mmipte GKwU Zjvi t্ৰিত্ৰি Dci nBtZ
 Ab` Zjvi t্ৰিত্ৰি Dci chS-Lvov cwi gvc;
 - (M) t`lqtj i D"PZv mmipte GKwU t`lqtj i fvg nBtZ
 t`lqtj i Dci fVM chS-Lvov cwi gvc;
- (19) ঠGqvi lqtj ev jvBU lqtj 0 A_ঐc0KwZK evqy l Avtjv Pj vPtj i mpeav
 ARfbi Dtítk` fetbi Af`st ev emfM Aew`Z cwi mi hrvn GKB
 RngtZ Aew`Z l fetbi GK ev GKwaK cvk;ev H Rngi GK ev GKwaK
 mxgvb 0viv Avex;
- (20) ঠHwZn`evnx Bgi Z ev `vb0 A_ঐGK ev GKwaK c0tY Aew`Z Ggb
 Bgi Z ev Zrvni Ask hrvn HwZnmK, `vcvZK, cwi tekMZ, mvs`wZK l
 `bmM` KvitY msi t্ৰিত্ৰি c0qvRb Ges BgitZi Pwi cvtki GjvKv hrvn
 Bgi Z msi t্ৰিত্ৰি c0qvRtb te0bx, mxgvb t`lqv AveZ Kiv l hrvn
 cwi tekMZ mvgAm` iwl Levi Rb` c0qvRb, Zrvnl GB Dtítk` ASf`
 nBte;
- (21) ঠKZঐt্ৰি 0 A_ঐTown Improvement Act 1953 (Act No. XIII of
 1953) Gi Aartb c0Zw0Z ivRairbx Dbqb KZঐt্ৰি (ivRDK);
- (22) ঠKvRi `i`0 A_ঐBgi Z wbgfYi Dtítk` gwU KvUv l cvBij s ev wfvE
 wbgfY ev th tKvb wbgfY, cptwbgfY A_ev we`gvb BgitZ cwi eZ0 ev
 cwi eafbi cKZ m`cvZ;
- (23) ঠKvo (Loft)0 A_ঐga`eZr`Kvb Kt্ৰি ev Kwi tWtíi Qr` Ges t্ৰিত্ৰি
 ga`eZr`Avti KwU Qr` 0viv `Zix mtePP 1.5 wgvvi D"PZv weik0 `vb;
- (24) ঠtKw0 A_ঐvsj vt`k b`vkbvj mewi s tKw (BNBC);
- (25) ঠDbf` RvqM0 A_ঐmvBtUi Ggb Aewr`Qbe Ask hrvn figZj nBtZ
 EaYt`K `vqfvte Dbf`;
- (26) ঠiPgbx0 A_ঐBgitZi Ggb Ask hrvni gra`tg Zvc Drcv`bKvix hS`w` nBtZ
 দহনক্রিয়ার মাধ্যমে নির্গত বা উৎপন্ন e`mgn agbij xi gra`tg Dbf` evZtm w0S-
 nq;
- (27) ঠwRi tUKwbK`vj Bw`wbqví 0 A_ঐm0ZK cjtKSkj x hrvni wRi tUKwbK`vj ev
 dvDt0Kb Bw`wbqví s wettq AvfÁZv imqvt0 Ges wwb eisj vt`k
 wRi tUKwbK`vj tmvrvBwU A_ev Bw`w`UDkb Ae Bw`wbqví eisj vt`k
 (IEB) Gi m`m` Ges weva 41 Abjvqx Zvij Kvf`;
- (28) ঠS`KcY` Bgi Z0 A_ঐtKw Abjvqx KvWtgvMZ Awbvc`, RivRy`
 A`r`Ki, AwMeS`KcY` h_vh_ Ri`ix wM0b c_wenxb, fMe0q, h_vh_

i¶Yte¶Ywexb, cwiZ³, Awaemx I msj Me Gj vKvi Rbmvari ¶Yi
wbivcEvi cÖZ úgnK nmvte ¶PvYZ th tKvb Bgvi Z ev wbg¶YKvh⁹

- (29) “ডিটেলইড এরিয়া প্র্যান্ট(DAP) A_¶Kvb Gj vKvi cwi Kvir Z Dbq¶bi Rb”
we¶wi Z ¶wbK bKkvmn cwi Kí bv;
- (30) “ডিপ্রোগ্রব ¶cwZÓ A_¶H tckvRix e¶w³ whvb ¶¶KZ tKvb cwj ¶UKvbK ev
Kwi Mix Bbw÷wUDU nBtZ ¶vcZ” we¶tq w¶t¶vgvavix I Bbw÷wUDU Ae
w¶t¶vgv BwÁwbqvm¶evsj v¶`k Gi m`m` Ges we¶wa 41 Ab¶hvqx Zwj Kvf³;
- (31) “ডিপ্রোগ্রব c¶KSkj xÓ A_¶H tckvRix e¶w³ whvb ¶¶KZ tKvb cwj ¶UKvbK ev
Kwi Mix Bbw÷wUDU nBtZ c¶KSkj we¶tq ডিপ্রোগ্রবavix I Bbw÷wUDU Ae
ডিপ্রোগ্রব BwÁwbqvm¶evsj v¶`k Gi m`m`, Ges we¶wa 41 Ab¶hvqx Zwj Kvf³;
- (32) Ówbg¶YÓ A_¶th tKvb ai¶bi BgviZ, feb ev ¶vcbv wbg¶Y, c¶t¶wbg¶Y ev
cÖZ ¶vcb Ges Bgvi¶Zi e¶env¶i aiY cwi eZ¶;
- (33) ÓbKkivÓ A_¶GB we¶agj v Gi Aaxb BgviZ Ges Ab¶vb¶¶ ¶vcbv wbg¶Yi
D¶i¶k` c¶ZKZ mKj bKkv;
- (34) ÓbMi Dbq¶b KvgwU (Urban Development Committee)Ó A_¶we¶wa
34 Ab¶hvqx MwZ KvgwU;
- (35) ÓZj vÓ A_¶Bgvi¶Zi th tKvb t¶wi ev t¶Si Dcic¶ Ges cieZ¶¶t¶wi
Gi ga¶eZ¶¶ ¶vb A_ev cieZ¶¶t¶wi bv ¶wKtj Qv` ev Ab` Av`Qv` ¶bi
bx¶Pi ¶vb;
- (36) ÓZwj Kvf³ BgviZÓ A_¶bv`wbK, HwZnmK, ¶eÁwbK, mvgwRK A_ev
Ava¶wZ¶K i“Z; enbKvix Ges/A_ev cÖZÉ; we¶vM ev Ab` tKv¶bv e¶w³ ev
ব্যক্তিবর্গ কর্তৃক উল্লিখিত কারণে নিবন্ধিত ইমারত;
- (37) Ó¶UvUj t¶wi Gwi qvÓ A_¶Bgvi¶Zi mKj t¶wi Gwi qvi th¶Mdj ;
- (38) ÓcivgkRÓ A_¶gwj K ev Av¶e`bKvix KZ¶ wbt¶qMKZ th tKvb ¶cwZ,
cj¶KSkj x, Zwot¶KSkj x, hš¶KSkj x ev Ab¶vb¶¶ c¶KSkj x, bMi
cwi Kí bwe` A_ev Dc¶iv³ Kwi Mix tj vKetj i mgš¶tq MwZ th tKvb
te¶w¶¶ tKv¶vbx, dv¶ev Ab¶vb¶¶ cÖZÓvb hnv tckvMZ tmev c¶vt¶bi Rb`
MwZ;
- (39) ÓcwieZ¶Ó A_¶GK e¶envi nBtZ Ab` e¶env¶i cwieZ¶ ev tKvb
Kv¶t¶gvMZ cwieZ¶ thgtb fe¶bi t¶¶i¶dj ev D¶PZvi minZ mšthvRb,
Askwe¶kl Ac¶viY Ges tKvb t`qj , cwiURb, Kj vg, exg, Rt¶U, t¶S
wbg¶Y, KZ¶ ev Ac¶viY Gi gva¶tg Kv¶t¶gvi tKvb cwieZ¶, tKvb
c¶kec_ ev ewM¶¶b c¶i cwieZ¶ ev eÜ Kiv, th tKvb DcKiY I
mi Ávgw` cwieZ¶;
- (40) Ócwi wKóÓ A_¶GB we¶agj vi minZ mšthwRZ cwi wKó;
- (41) Óc¶KSkj xÓ A_¶whvb c¶KSkj we¶tq mæZK w¶M¶c¶b I Bbw÷wUDkb Ae
BwÁwbqvm¶evsj v¶`k (IEB) Gi m`m` Ges we¶wa 41 Ab¶hvqx Zwj Kvf³;

- (42) 0c0vbc_0 A_@Kvb weiv s Gi thtKvb Zjv nBtZ ivv-ev wbi vc` DbfP
 vtb hvl qvi Rb` einMgb c_;
- (43) 0c0KwZK evqyPjvPj e`e`v0 A_@fetbi `iRv-Rvbvj vi gra`tg evZvimi
 vfwek c0vn Ntii Af`stii mieivn e`e`v;
- (44) 0c`vivtcU0 A_@v` ev Ztj i Pricvk wNti `ZixKZ tij s A_ev t`qj ;
- (45) 0cwkS` vb0 A_@hvevnb imLevi gtZv Ave× ev tLvjv, Av`Qwv Z ev
 DbfP ht_0 AvqZtbi GKwU RvqMv, hvvi minZ hvbevnb hvZvqvZ
 Dc`thvMx GKwU ct_i gra`tg ewntii iv`vi msthvM AvtQ;
- (46) 0cwi Kí bwe`0 A_@hvb cwi Kí bv weitq m0ZK ev m0ZtKvEi wvM0c0B I
 বাংলাদেশ ইনস্টিটিউট অব প্লবম(BIP) Gi m`m` Ges weva 41 Abhivq
 Zvij Kvf3 ;
- (47) “প্রশ্নঃ বিআইসিআই অর্থ স্নাতক স্থপতি বা প্রকৌশলী, ডিপ্লোমা স্থপতি বা ডিপ্লোমা
 প্রকৌশলী যাহার প্রশ্নঃ ev tmfbUvix বিষয়ে অভিজ্ঞতা রহিয়াছে ও যিনি সংশ্লিষ্ট
 tckvRvex chZ0tbi m`m` Ges weva 41 Abhivq Zvij Kvf3 ;
- (48) 0cqtwb@kvb e`e`v0 A_@th tKvb cqtbvjx, b`0v, tmcwJK U`vsK,
 পরিশোধন কেন্দ্র অথবা সংশ্লিষ্ট Ab`vb` e`e`v` ;
- (49) 0civno00 A_@mubmZ `vb t_tK vbw`0 AvqZtbi D0tKvb c0KwZK fL0
 hvrv gwU ev cv_tii `Zix, c0qktB eZ0vKvi Ges hvvi Xij Lp Zx`fifite
 Lvov bq;
- (50) 0dig0 A_@GB wevagyj vi minZ msthvRZ dig;
- (51) 0dj m wvij s0 A_@Kt`ji D`PZvi gta` GKwU ga`eZ0AwZwi`3 Qv`, hvrv
 fvEvi, mwf`fi Z`vi Kx BZ`w` KvR e`eüZ nq, Zte emevmthvM` bq;
- (52) 0wclbm&ev j fvi (Fins or Louver)0 A_@Bgi tZi GKwU Lvov Dcv`vb,
 hvrv mPivPi mh`0i e00 nBtZ i`fiv cvBevi Rb` Rvbvjv, evi`v`, tej Kvb I
 Kwi tWv`ii eimg`L e`eüZ nq;
- (53) 0wclbmW&tchvi tjt`fj 0 A_@gtSi m`ubkKZ Dcwi Zj ;
- (54) 0wclbmW&M0D0 tjt`fj 0 A_@Rigi m`ubkKZ Dcwi Zj ;
- (55) 0wclbmW&wvij s tjt`fj 0 A_@v` i m`ubkKZ wbgZj ;
- (56) 0d`lcv_0 A_@v`vi cvtk`ev Ab` tKvb vtb cvtq nuUvi c_;
- (57) 0d`vU` ev “G`vcvU`gU0 A_@evmthvM` GKK Avev hvvi gta` ivbNi,
 tMvj Lvov, tkSPvvi, chvabK`f BZ`w` Aš`f` _wKte;
- (58) 0tdwi Gwiqv0 A_@t`lqtj i I Ab`vb` fvi evx Kwitgvi Avb`fvgK
 t`f`tdj mn e`envi thvM` Bgi tZi GKwU Zj vi t`f`tdj ;
- (59) 0tdwi Gwiqv AbcvZ (Floor Area Ratio or FAR)0 A_@Rigi
 t`f`tdj i AbcvZ fetb mibekthvM` m`uY`gtSi t`f`tdj, h`vt GKwU
 p`tUi g`S `Zix m`uY`tdwi Gwiqv thvMdj কে উক্ত প`tUi we``gvb Rigi
 t`f`tdj 0viv wefvRtbi dj, hvvi digjv wbtgac0 E` nBj :

$$FAR = \frac{\text{mKj tğtSi mwšj Z tŕĪ dj (wewagj vi Avl Zvq QvothvM tŕĪ dj mgn e`ZxZ)}}{\text{Rŕgi tŕĪ dj (cŕhr tŕĪt iv`h Rb` Qwoqv t` l qv Rŕgi tŕĪ dj e`ZxZ)}}$$

- (60) ðemZemó A_°ZŠ; emem, iÜb, `ŕ` e`vi mjeavmŕj Z GK `ŕej ʘt emZ e`v hrv GK ev GKwaK KŕŕetMŕ mgštq MvZ Bgvi Z ev BgviŕZi Askwətkl;
- (61) ðeb`vi cwb D`PZvó A_°GKwU wbu`ŕ GjvKvi Rb` eb`vKvjxb cwbi D`PZv, hrv evsj v` k cwb Dbqb tevW`KZŕ wbaŕi Z;
- (62) ðememthvM` Kŕŕó A_°GK ev GKwaK e`w`i e`üZ Kŕŕ hrv `Bi, wj wfs i`g, kqb, Aa`qb ev Lvl qvi Kŕŕ e`üZ nq Zte ev_i`g, Uqtj U, ivbŕNi, j wŕ, fvEvi, Kw tWvi, c`wU, fMf` i`g, wŕtj tKvW, AwbqwgZ e`üZ RvqMv GBi c ememthvM` Kŕŕi Ašfŕ nBte bv;
- (63) ðeüZj BgviZó A_°10 Zj v ev 33 wUvŕi i DtaY`th tKvb Bgvi Z ev feb, hrvŕZ D`PZv wbaŕtbi tŕĪt wŕwŕNi, wj dU tğkb i`g ev Rjvavŕi i D`PZv MY` Kiv nBte bv;
- (64) ðe`vj Kwó A_°BgviŕZi gj Ask nBtZ ewtw`tK ewaZ e`envi thvM` RvqMv hrv i fŕg chŠ-ewaZ tKvb Aej ʘb bvB Ges ewŕŕi i w`tK wŕtiU tKvb teóbx ŕiv m`úY`Ave` bq;
- (65) ðewi s mwŕŕmó A_°Avtj v-evZŕmi Pj vPj, `e`jwZK mjeav, kxZvZc wqšY, DÈvcb (Heating), Af`šixY kã (Acoustics) wqšY, wj dU, Gŕ`ŕj Ui l tğwfs l qvK `vcb, cwb mieivn, AwMbeŕcY, cqt l cwb w`vkb, Mvm mieivn Ges tUw tcvb ms`vcb l GB RvZxq BDiUw w mjeavi mŕbte;
- (66) ðwe`gvb Bgvi Z ev we`gvb e`envi ó Gi A_°GB wewagj v Kvhŕi n l qvi cŕe`KZŕŕ KZŕ Abtğw` Z tKvb feb Ges Zvŕvi e`envi;
- (67) ðwətkl gtbvbxZ GjvKvó A_°cŕKwZK ev mvs`wZK „i`Zi enbKvix Ges gŕvcwi i bvi Aaxt b cŕZ ডিটেইল্ড এরিয়া প্লান (DAP) G wŕt`ŕKZ GjvKv;
- (68) ðwətkl cŕi w A_°GB wewagj vi Avl Zvq Zwŕj Kvŕ` ev Abj c en`vqZb AvKvZi ev wətkl ai tbi Bgvi Z ev `vcbv;
- (69) ðfŕg Av`Qv` bó A_°Bgvi Z ŕiv AveZ Rŕgi cwigv hrv kZvsk wŕmte উল্লিখিত nBte, h_vt-

$$\text{fŕg Av`Qv` b (Ground Coverage)} = \frac{\text{Bgvi Z ŕiv Rŕgi AveZ GjvKv} \times 100}{\text{Rŕgi tŕĪ dj (cŕhr tŕĪt iv`h Rb` Qwoqv t` l qv Rŕgi tŕĪ dj e`ZxZ)}}$$

- (70) ðfŕg-e`envi QvocĪó A_°tŕĪgZ KZŕŕ ev miKvi KZŕŕ Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi Aaxb cŕxZ XvKv মেট্রোপলিটন মাস্টারপ্লান (1995-2015), gŕvMix, wfvMxq kni l tŕj v knŕi i tčš GjvKv mŕ t`ki mKj tčš GjvKvi tLj vi gv, Dŕgŕ `nvb, D`vb Ges cŕKwZK Rjvavi msi ŕY AvBb, 2000 (2000 mŕbi 36 bs AvBb) Gi Avl Zvq c`È Avte`bKvixi fŕgi e`envi m`cwKZ QvocĪ;

- (71) ògnvici Kí bVó (Master Plan) A_ Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi Aaxb cYxZ th tKvb cwi Kí bV, hrvn eZgvtb Dhaka Metropolitan Development Plan (1995-2015), Structure Plan, Urban Area Plan, Detailed Area Plan wnwite AwfinZ, MpxZ, Abtgvw Z I KvhRi;
- (72) òtgRvBb Zj vó A_ feþbi th tKvb `BilU gj Zjvi ga'eZP GKwU gvSvgnS AvsikK Zj v;
- (73) òtgþS0 A_ Fngi mgvš+vj BgviþZi Zj v;
- (74) òhmsK evqy Pj vPj e'e-vó A_ hmsK fite tKvb feþb ev Zrvni Askwëtkþl evZvm Avbqb A_ev c0qvRþb evZvm ewni Kwiqu t l qvi e'e-v;
- (75) òiv-vó A_ Fng-Rixc g'vc, XvKv wmwU Kþcþi kb, ivRavb Dbqb KZEñ, wgdvbm c'wuj wU ev mgRvZxq bVmw K mjeav c0 vbKvix tKvb ms-vi g'vc ev tiKW F3 Pj vPþji c_, mKj aiþbi moK, gnmoK, c_, nuUv c_ we`gvb A_ev wbgþYi Rb" c0 weZ -vb Ges iv-v- msj MemsivñZ Lwj RvqMv, tWb l dUcv_ Bnvi AšFþ nBþe;
- (76) òiv-vi c00 A_ Fv-v, iv-v- msj ModWb, dUcv_ BZ'w' mn iv-vi meñguU we-vi;
- (77) òmshv30 A_ GB wevagyj vi mwnZ msthvRZ mshv3;
- (78) òmsthvRb0 A_ feþbi Nb AvqZb A_ev tgvþSi tññdtþji mwnZ msthvRb;
- (79) òmsivñZ Gj vKv0 A_ XvKv tgdvóipolitan ডেভেলপমেন্ট প্ল'vb Gi Aaxþb প্রস্তুত ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল'vb (DAP) G wþ`ñKZ mis-wZK ev c0KwZK HwZþni wþ kþhyþ Gj vKv;
- (80) òmvi Yx0 A_ GB wevagyj vi mwnZ msthvRZ mvi Yx;
- (81) ò-ZyaxKvix0 A_ Rvngi AvBvbjM gwij Kvbvc0þ e'w3, e'w3-mgwó, tKv=úvbx, Uþ÷, wbenUJ msN, mi Kvi ev ZrAaxb` tKvb ms-v;
- (82) òtmUe'vK0 A_ c0ZwU BgviþZi mbþL, cvþkþ Ges c0vþZ b-bZg Dbþþ -vb;
- (83) òtmUe'vK j vBb0 অর্থ প্লট বা সাইট এর মারো প্লটUi mxgvbv tiLv mgyvš+vj tiLv;
- (84) òmwfñi Kññ0 A_ emevm e'ZxZ Ab'vb" Kññ Ges AveZ -vb, thgb- cwkñ এরিয়া, এয়ার কন্ডিশনার প্ল'vU, weñi s mwfñi Rb" msivñZ -vb, tRbvþiUi Gi Rb" wbañi Z -vb, Mn-vj x KvþRi Rb" t÷vi i'g, ÷š i'g, mwfñi t÷kb, A'vn" e'v i vLvi Kññmgn, BZ'w`;
- (85) òmwfñi tiwW0 অর্থ সার্ভিসের প্রয়োজনে প্লটUi c0vþZ Ges cvþkþmsivñZ iv-v-ev tj Bb;
- (86) òmvBU0 A_ Bgvi Z ev BgviþZi A½b wbgþY, gwU ev ewij fi vU, Lbb ev cvnvo KZþbi Rb" wov`ñ mgyvþi Lv tewóZ -vb;

- (87) 0mvt+kW0 A_°tiv` epó nBtZ i¶vi Rb` emtt` lqvtji Dci `wcz l fvi n`vs;
- (88) 0mveRbxb Mg`Zv0 A_°mveRbxb wVRvBb bxwZtZ bKkvKZ wbgZ cwi tek;
- (89) 0mveRbxb wVRvBb0 অর্থ এমন একটি নকশানীতি কার্যক্রম যেখানে kvixi eExq Ae`vb mvtct¶¶ tKvb e`w³ c¶qvRbtK Avjv`v bv Kwivq mKj gvb¶li mveRbxb c¶qvRbtK cwi Kí bvq i wLqv bxwZ wba¶¶i Z nq;
- (90) 0mcyvi fvBRvi0 A_°tKvb BgviZ wbg¶¶y KvR ZÉyevtbi Rb` weia 41 Abjvqx Zwj Kvfv³ e`w³ whib `kKZ tKvb cwi j tUKwbK ev Kwiv Mix Bbw`wDU nইতে প্রকৌশল বা স্থাপত্য বিষয়ে ডিপ্লোমাবিx Ges mswk0 Bbw`wDUtUi m`m`;
- (91) 0`cwZ0 A_°whib `vcZ` wetq mwZK wMwC0B l evsjvt`k `cwZ BbnwDU (IAB) Gi m`m` Ges weia 41 Abjvqx Zwj Kvfv³;
- (92) 0nvDwRs ev G`vcvU¶¶U Kgtc· 0 A_°GK`Q Avev ev G`vcvU¶¶U ev d`tUi mgvtek thLvtb KwZcq mvaviY m¶hM-m¶eav m¶¶j Z e`envti Rb` we`gvb `vtK |

wZxq Aa`vq

QvocT l Abjgv`b ct¶i Avte`b, Abjgv`b Ges emev ev e`envi mb` , BZ`w

3 | BgviZi bKkv Abjgv`b l emev DcthwMZvi Abjgv`b cxwZ |- GB weia gj vi Aaxb BgviZi bKkv l emev DcthwMZvi Abjgv`b cxwZ t¶¶i wetk¶i wbtgeDw¶¶it melbge `Bw l mtevp Pvi w ch¶¶q m`ubwBte, h`vt-

- (K) fwg-e`envi QvocT (Land Use Clearance) (c¶hvR` t¶¶t¶i) ;
- (L) ep`vqZb ev wetkl aitbi cKt¶i Rb` wetkl cKí QvocT (Special Projcet Permit for large and specialized projects) (c¶hvR` t¶¶t¶i) ;
- (M) wbg¶¶y Abjgv`bcT (Building Permit) (mKj t¶¶t¶i eva`Zvgj K) ;
- (N) emev ev e`envi mb`cT (Occupancy Certificate) (mKj t¶¶t¶i eva`Zvgj K) |

4 | fwg-e`envi QvocT |- (1) wetkl ait¶i cKt¶i Rb` QvocT l wbg¶¶y Abjgv`tbi Avte`bcT `wL¶¶i ct¶e° KZ¶¶¶i Avl Zvfv³ wKs` cwi Kwí Z GjvKvi ewvfZ th tKvb fwtZ Dbq¶tbi Rb` KZ¶¶¶i wku nBtZ fwg e`envi QvocT M¶Y bv Kwit¶ tKvb BgviZ wbg¶¶y ev Dbq¶ KvR Abjgv`b Kiv nBte bv |

(2) M¶vq b l MYcZ`g¶¶j q ev Z`axb tKvb ms`v KZ¶¶ cwi Kwí Z l Dbq¶KZ Ges KZ¶¶¶ KZ¶¶¶ temi Kvix AvevMk cKt¶i fwg Dbq¶ weia gj v, 2004 অথবা এতদসংক্রান্ত@ Ab` tKvb weia gj v Abv¶¶i Abjgv` Z temi Kvix c¶Zövb KZ¶¶ Dbq¶KZ mvBU A`vU m¶v¶¶m cKt¶i Aš¶¶ R¶¶i Rb` fwg e`envi QvocT M¶Y Avek`K nBte bv |

8| ep`vqZb ev wekl aiþbi cKí i Rb` wekl cKí QvocÍ | - (1) wbgwj mLZ aiþbi cKí i Rb` wekl cKí QvocÍ MhY KwiþZ nBte, h_v:-

- (K) ৪০ (চল্লিশ) টির অধিক আবাসন ইউনিটবিশিষ্ট আবাসিক ভবন;
- (L) tgvU 7500 (mvZ nvRvi cuPkZ) eMfgUvþi i AwaK (FAR Avl Zvaxb) tgfS wekó þtKvb cKí ;
- (M) tgvU 5000 (cuP nvRvi) eMfgUvþi i AwaK (FAR Avl Zvaxb) tgfS wekó wecYx tK` ;
- (N) RvZxq I AvÁwj K gnvmok ev c`avb moþKi mnZ mi vmi msthvM wekó th tKvb cKí ;
- (O) BtUi fvUmn cwitek `tYgj K ev wec3/4bK wkí -Kvi Lvbr;
- (P) `vcwZK ev HwZnmK `i`ZcYFeb ev GjvKvi 250 (`þkZ cÁvk) wglvi `þZji wfZi th tKvb wbgf ev Dbqeb;
- (Q) cKwZK tmS` hgwEZ GjvKvi 250 (`þkZ cÁvk) wglvi i `þZji wfZi th tKvb wbgf ev Dbqeb;
- (R) cinvox GjvKv A_ev cinvo wntmte `k`gvb RvgtZ A_ev GBifc fvgi 50(cÁvk) wglvi i gta` th tKvb aiþbi wbgf ev Dbqeb;
- (S) b`x ZxieZP 250 (`þkZ cÁvk) wglvi `þZji gta` th tKvb aiþbi wbgf ev Dbqeb |

(2) Dc-wewa(1) G ewYZ weifbraiþyi cKí i tþtþ BgviZ wbgf Abtgv` bctíi Rb` Avte`b Kwi evi cteKZtþi ep`vqZb ev wekl cKí Abtgv` b KwgU Gi wBKU nBtZ H cKí i Rb` wekl cKí QvocÍ MhY KwiþZ nBte Ges QvocÍ i Rb` KZEþ KZR wbañi Z wd mn wbañi Z QK (dig-201) Gi gva`tg Avte`b KwiþZ nBte |

(3) wekl cKí QvocÍ i Avte`þbi tþtþ wbgwj mLZ Z`w` i 11 (GMvi) tmUmn Rvgi মালিকানা সংক্রান্ত- wj j w` i 1 (GK) tmU msthvRb KwiþZ nBte, h_vt-

- (K) fvg e`envi QvocÍ i Abji we ev AbicwE cÍ (c`hvR` tþtþ);
- (L) gwj Kvbv `Ej; tnwi s b`f, wm.Gm./Avi.Gm. gnvmi Rixc A_ev mekl cKwKZ Rixc, `vM b`f, cwí Kwí Z GjvKvi tþtþ Ae`vb wbt` R Ges KZEþ KZR wbañi Z Ab` th tKvb `wj j w`, cPp, wkwWdj BZ`w` ;
- (M) c`weZ fetb AvbgwbK mefgvU Zj vi msL`v I mefgvU tgfSi tþtþdj ;
- (N) cÍZ Zj vi e`envi I qvix AvbgwbK tgfSi tþtþdj ;
- (O) c`hvR` tþtþ Avevmb BDwbþUi mefgvU msL`v ;
- (P) FAR Gi wmv;
- (Q) c`weZ Dbqþbi Rb` c`qvRbxq cwbi AvbgwbK Pwn`v Ges Brvi Drm I mieivn e`e`v;
- (R) c`weZ Dbqþbi Rb` we`jZi AvbgwbK Pwn`v Ges Dnvi Drm I mieivn e`e`v;
- (S) নির্মাণ কার্যের পর্যায়ক্রম, আরম্ভকাল এবং নির্মাণের সম্ভাব্য মেয়াদ ।

Kwi te Ges D³ c0k0xi gva'tg 15 (c'tbi) w be'vcx RbgZ mSM0h Kwiqv cieZx#Z Zrvv bMi Dbqb Kugwi wBKU tcoY Kwi te |

(3) hw' tKvb e'w³ gtb Ktib th, tKvb cKf GB wewagjv A_ev we''gvb Ab' tKvb AvBb ev wewa ev c0ewai cwi cSk nBte ev Dnv RbMY A_ev cwi tekfK #wZM0-ev wecbreKwi te Zte Zrvvi Avte`'tbi wfwE'tZ D³ cKf i bKkvmgn ZrvvtK ch#e#Y Kwi evi m'fthvM c0vb Kwi tZ nBte |

10 | wtkl cKf QvofTi `eaZv|- (1) wtkl cKf QvofTi `eaZvi tgvv` Dnv c0vtbi Zwi L nBtZ 24 (PweYk) gym chS-ejeZ _vMKte Ges D³ tgvv` i gta' wbgfY Abtgv` bct'i Rb' Avte`b `wLj Kwi tZ nBte |

(2) wtkl cKf QvofT bevqbthvM' b'n Ges Avte`bKvix wtkl cKf QvofTi `eaZvi tgvv` Kvtj wbgfY Abtgv` bct'i Rb' Avte`b Kwi tZ e''nBtj ZrvvtK cpivq bZzb Kwiqv D³ QvofTi Rb' Avte`b Kwi tZ nBte |

11 | wtkl cKf QvofT ewZj |- wbgj wLZ th tKvb Kvi tY KZE# wtkl cKf QvofT ewZj Kwi tZ cwi te, h_v:-

- (K) AbgwZc'ti th tKvb kZ'eitLj vc Kiv nBtj ;
- (L) GB wewagj vi tKvb wewa j□Nb Kwi tj ; Ges
- (M) `wLj KZ Avte` bct' tKvb fj ev AmZ' Z_ c0vb Kwi tj A_ev tKvb Z_ tMrcb Kwiqv _vMKtj |

12 | wtkl cKf QvofTi wltq Awcj |- (1) wtkl cKf QvofTi Avte`b cZ'vL'vb বা বাতিলের তারিখ হইতে ৪৫ (পঁয়তাল্লিশ) দিনের মতা' Avte`bKvix Dchy³ Kvi Y c' k0 Kwi qv bMi Dbqb Kugwi wBKU wba'ni Z QK (dig-204) Gi gva'tg Awcj Kwi tZ cwi te |

(2) Dc-wewa (1) Abhvqx `wLj KZ Aw'pl Ave'den daxil'er ৪৫ (পঁয়তাল্লিশ) দিনের মধ্যে bMi Dbqb Kugwi ch#j vPbv'tS-Dnv Abtgv`b ev cZ'vL'vtbi Rb' KZE't#i wBKU m'cwi k Kwi te Ges D³ m'cwi tki wfwE'tZ KZE# 10 (k) w'tbi gta' wba'ni Z QK (dig-205) Gi gva'tg Awcj Avte`b Abtgv`b ev Awcj Avte`b M'nxZ bv nBtj wba'ni Z QK (dig-206) Gi gva'tg cZ'vL'vb Kwi te |

13 | wbgfY Abtgv` bct' |- (1) tKvb e'w³ ev mi Kvix ev temi Kvix ms'v bZb feb ev AeKvW'tgv wbgfY Kwi tZ ev we''gvb feb ev AeKvW'tgv cwieZ0, cwiea0 ev m'sthvRb Kwi tZ B'QK nBtj AvBb Abhvqx wbgfY Abtgv` bct' M0Y Kwi tZ nBte |

(2) Dc-wewa (1) G ewYZ wbgfY Abtgv` bct'i Rb' Dc-wewa (4) nBtZ (12) G ewYZ c0qvRbxq `wjj w' Ges সংশ্লিষ্ট bKkv mg'ni 8 (AvU) c0' Ges wba'ni Z wcl mn wba'ni Z QK (dig-301) Gi gva'tg Avte`b Kwi tZ nBte |

(3) Avte`bKvix Ges wewa 41 Gi Avl Zvq c0'xZ Zwj Kv tgvZvteK h_vh_ thvM' Zvm'ub0e Kwi Mix e'w³ eM'0bKkvq Agw' Z `v' i c0vb Kwi te Ges Kwi Mix e'w³ eM'0K Zrvvt' i tckvR'x mSMV'tbi m'm' b'f I ti wR't÷kb b'f নকশা ও দলিলাদির নির্ধারিত স্থানে উল্লেখ করিতে হইবে ।

(4) wbgfY Abtgv` bct'i Rb' Avte` bct'i mwnZ wbgj wLZ `wjj w' (A3 ev A4 AvKvti i KvM'tR) bKkvmn mshy³ Kwi qv Dc'vcb Kwi tZ nBte, h_v:-

- (K) c0hvR" t1t1 fvg e'envi QvocI Ges wekl cKf QvocIi Abj ic;
- (L) cwi kó-4 Abjvqx wbañi Z wd c0vtbi i kx` ;
- (M) c0weZ Dbqñbi fvg I febw`z Avte`bKvixi `ea gwj Kvbvi c0Y~tjc`vj jw` i mZ`wqZ Abj ic;
- (N) wekl cKf QvocIi wb`R tgvZvteK c0hvR" t1t1 thvM`Zvm`úbe Kwii Mix e`w3 KZR c0E gwEKv cixñv (Soil Test) c0Zte`b;
- (O) G`vcuñgU feñbi t1t1 Zj vl qvix Avevm-BDñtUi meñgU mL`v ;
- (P) পুটের ক্ষেত্রফল, FAR Gi wmw, fvg Av`Qv`b, tmU e`vK `ñbi cwi gvc Ges tgvU Zjvi mL`v;
- (Q) Mfxi wfvE, c0Bj s, teRtgvU ev fMf`Zjv wbgvñYi Rb` c0hvR" t1t1 wbañi Z QK (mshw3-301) Gi gva`tg Avte`bKvixi `ññwi Z c0E ñwZcñY gñtj Kv; Ges
- (R) cKfñi wbtqñwজত স্থপতির অভিজ্ঞতার প্রমাণস্বরূপ সংশ্লিষ্ট পেশাজীবি c0Zòvtb Kwii Mwi e`w3 wmwte Zwj Kv f3 mwUññtKU Gi Abj ic |

(5) AvŠRñZK A wmwñRi (A0 nBtZ A4 mwBR) KvñR tgvUK gñc mKj bKkv c0qb Kwii Z nBte, hrv wbañjct-

| | | | | | |
|----|------|-------|---|-----|-------|
| A0 | 1188 | Gg Gg | × | 841 | Gg Gg |
| A1 | 841 | Gg Gg | × | 594 | Gg Gg |
| A2 | 594 | Gg Gg | × | 420 | Gg Gg |
| A3 | 420 | Gg Gg | × | 297 | Gg Gg |
| A4 | 297 | Gg Gg | × | 210 | Gg Gg |

(6) bKkvmgñn wbgñ mLZ Z`" mwñewkZ `vññZ nBte, h_vt-

- (K) bKkvi UvñtUj mn Avte`bKvixi bvg, wKvbv, ñUwj tcvb bññ (hv`ñK) I Agv`Z `ññi;
- (L) c0hvR" t1t1 সংশ্লিষ্ট cwi Kf bwe`, `cwZ ev c0KŠkjxi bvg, wKvbv, ñUwj tcvb bññ (hv`ñK) I Agv`Z `ññi mn `^ `^ tckvRex c0Zòvtbi m`m`c` bññ I tiwRt`kb bññ;
- (M) mi Kvi KZR cwi Kwii Z I DbqñbKZ fvg ev পুটের ক্ষেত্রে পুট বা হোল্ডিং Gi eiv`M0xZvi bvg I wKvbv, iv`v I GjvKvi bvg Ges temi Kvi খতিয়ান কর্তৃক উন্নয়নকৃত এলাকার পুটের ক্ষেত্রে পুট ev tñwi s Gi gwj ñKi bvg I wKvbv, iv`v Ges GjvKvi bvgmn tj -AvDU bKkv Abtgv`ñbi ti dñtiY bññ I Zwi L;
- (N) e`w3 ev Ab`vb` t1t1 tñwi s bññ, iv`v I GjvKvi bvgmn c0hvR" t1t1 fvg e'envi QvocIi ti dñtiY bññ I Zwi L;
- (O) wbgñYi Dññ k` I c0weZ e'envi Ges

(P) tgšRvi bvg Ges সি.এস./আর.এস./এস.এ. দাগ নম্বর বা প্লট নম্বরসহ mvBU th _vbvi AšMZ, Zvni bvg|

(7) সাইট প্ল্যান বা এলাকা নকশা অনূন ১ : ৪০০০ স্কেলে অঙ্কিত হইবে এবং উহাতে নিলিখিত Z_ _vKtZ nBte, h_v:-

(K) mvBU th tgšRvq Aew`Z, mvBtUi Ae`vbm Dnvi wm.Gm. g`vc Ges cšqvRbxq t`tt` AvI.Gm. ev Gm.G. g`vtci Askuektl A_ev mi Kvi ev Abtjgw`Z temiKwi cšZôvb KZš DbqbKZ ckt`i t`tt` mvBtUi Ae`vbm ckt`i Gj vKv bKkvi Askuektl ; Ges

(L) সাইটের দাগ বা প্লট এবং পার্শ্ববর্তী দাগ বা প্লটসমূহের অবস্থান নির্দেশক ।

(8) tj -AvDU bKkv 1 t 200 t`dj AwkZ nBtZ nBte Ges BnvZ vbgvj mLZ Z_ _vKtZ nBte, h_vt

(K) mvBtUi cšZ w`tki mxgvb I cwi gvc;

(L) cšhvR` t`tt`, mvBtU we`gub febmgn`i cwi mxgv, ewnfšMi cwi gvc, D`PZv, Zj vi msL`v Ges i`tt`Z Avek`K Dbš` t`bi cwi gvc;

(M) cšhvR` t`tt`, mvBtU cšweZ I we`gub feb ev Kvwitgv, Rj vkq, D`vb, Ab`vb` f`bmvšK Gj vKv, bxPz fvg, Dbš` cšš, ebrAj BZ`vw` i Ae`vb;

(N) Gj vKv I motki bvg;

(O) সন্নিহিত সড়কসমূহের দৃষ্টে সাইট বা প্লটের দিকনির্দেশ, সাইটের msj Moe iv`hi cš` Ges e`wš gwj Kvbvaxb ev wBR`^iv`hi t`tt`i mšvY` iv`hi %N` I cš`;

(P) iv`v-nBtZ mvBtU cšek I vbMštbi tMBtUi Ae`vb;

(Q) cšweZ I we`gub febmgn`i Pwi w`tk cwv cšvtni w`K vbt`Rbv mn b`švi (hv`_vtK) Ae`vb ;

(R) fMf` Rj vavi, tmcwUK U`vsK Ges tmvK wCU, cqtib`vkb jvBtbi minZ mšt`všMi Ae`vb (hv`_vtK); Ges

(S) mvBtUi gta` AveRšv msMš` t`j i Ae`vb|

(9) GKwaK Bgvi Z Ges Ab`vb` AeKvWitgv I `vcvwekó enr ckt`i t`tt`i Dchš` t`dj GKwU Kx-প্ল্যান প্রস্তুত করিতে হইবে যাবতZ mKj Bgvi Z ev AeKvWitgvi Ae`vb I cwi mxgv, iv`hi tj -AvDU, mKj f`k` Ges t`tt`Mvj K Dcv`vb, h_vt- e`tt, cvvo, ckt`i ev Rj vavi, fvg Lbb ev fivtUi `vb BZ`vw` cšwK` _vKte|

(10) ভূগর্ভস্থ ও মেজানাইন ফ্লোরসহ ইমারতের সকল তলার ফ্লোর প্ল্যান ১ : ১০০ স্কেডj i gvtc cšqb Kwi tZ nBte Ges BnvZ vbgvj mLZ wcl qmgn সুস্পষ্টভাবে উল্লেখ থাকিতে হইবে, যথাঃ-

(K) `iRv I Rvbjvi Ae`vbm mKj Ktt` I cwi t`i i cwi gvc, AvKwZ, Ae`vb Ges e`envi ;

(L) wmoNi mn cšhvR` t`tt`i wj dUktvi, Gmkt`j Ui, i`všú, Ri`ix vbMšb wmoi Ae`vb I cwi gvc;

- (M) Qrḏi cwb wb^ovkb e'e⁻v, tUivm (Terrace) (hw⁻ ṽḏK), wj dU tḡvkb i"ḡ (cḥvR" tḡḏḏ), mmoNḏi i Qr⁻, Qrḏi ṽvq Rj vavi (hw⁻ ṽḏK) Ges cwbi AvDUḏj U cḥkḥceḤ cḥvZ Qrḏi bKkv;
- (N) cḥek, wbMḡb, WḐfI tḡ I cwiK^o Gi ṽvb cḥkḥceḤ পাকিং প্ল্যান Ges wḏivcEv tcv÷ Gi Ae⁻vb;
- (O) cḥvR" tḡḏḏ e⁻jwZK I hwḐK Kḏḡi Ae⁻vb; Ges
- (P) একাধিক ইমারত বা স্থাপনাবিশিষ্ট কমপ্লেক্সের ক্ষেত্রে যানবাহন ও পথচারীর cḥek, Mmo nBḏZ AeḏivN, AvḏivN I hvb Pj vPḏj i ṽvb |

(11) ṽi"ZcY^oAsḏki cwiḡvcmn Kḡcḏḏ ḏBḏ tmKkb (j ḡḏḏ AvovAwo) 1 : 100 t⁻ḏj i ḡḏc cḥqb KwiḏZ nBḏe hrvvi ḡḏḏ AḐZ GKwU mmoNḏiḏK tQ⁻ Kwiḏe Ges tQ⁻ḡḏḏ wḡḡḡ ḡLZ ḡel q⁻ḡj cḥkḥ KwiḏZ nBḏe, h⁻v t-

- (K) tḡRvBvBmn (cḥvR" tḡḏḏ) cḥZ Zjvi D⁻PZv, Kvo (Loft), Dcwi⁻ Rj vavi (hw⁻ ṽḏK), wj dU tḡvkb i"ḡ (hw⁻ ṽḏK), c⁻viḏcU Gi D⁻PZv, ḡḏḏ ḡvb fḡḡ, moK I dUcvḏḏ tḥḏḏḏZ feḏbi mḏev^o D⁻PZv;
- (L) t⁻I qj nBḏZ ewnf^o cḥvvi Z ḡefb^oAsḏki cwiḡv (e⁻vj Kvb, mvḏḏkW BZ⁻w⁻); Ges
- (M) fḡḏḏḏj i ḡḏḏ ḡvb I cḏḏ ḡeZ tḏḏḏj |

(12) Bḡvḏḏi mḏev^o D⁻PZv I ṽi"ZcY^ocwiḡvcmn mKj ḡḏḏKi DbḡZ (Elevations) ḡḏḏ 1:100 t⁻ḏj cḥqb KwiḏZ nBḏe |

14 | wḡḡḡ Abḏḡv⁻ bcḏḏ Aḏe⁻ḏbi wḡḡḡḡ | - (1) KZḡḏḏḏi wḡKU Bḡvḏḏ Z wḡḡḡḡḡḡ Aḏe⁻bcḏḏḏ Am⁻uY^oev ḏḏḏY^oḡḏḏZ nBḏj Aḏe⁻bcḏḏḏ cḥḏḏi 15 (cḥḏḏi) ḡḏḏḏi ḡḏḏḏ cḥq⁻Rbxq Z⁻ I ḡḏḏḏḏḏ mieivḏḏni Rb⁻ KZḡḏḏḏḏ ḡḏḏḏḏḏ Aḏe⁻bKviḏḏK Abḏḏiva RvḏḏBḏe |

(2) Dc-ḡeḡa (1) Abḏḏḡḡḡ Z⁻ I ḡḏḏḏḏḏ mieivḏḏni Abḏḏiva mḡḏḏ Z cḏḏ cḥḏḏi ZwiḏL nBḏZ 30 (ḡḏḏk) ḡḏḏḏḏḏ Aḏe⁻bKviḏḏK cḥq⁻Rbxq Z⁻ I ḡḏḏḏḏḏ KZḡḏḏḏḏi wḡKU mieivn KwiḏZ nBḏe Ges D⁻ḡḏḏḏḏḏ ḡḏḏḏḏḏ Zvḏḏ mieivn KwiḏZ e⁻ḡnBḏj D⁻ Aḏe⁻b ewḏZj ewj qv MY⁻ nBḏe |

(3) কর্তৃপক্ষ আবেদন প্রাপ্তির ৪৫ (পঁয়তাল্লিশ) দিনের মধ্যে অথবা নতুন তথ্য ও দলিলাদি mieivn Kiv nBḏj Dvḏ cḥḏḏi ZwiḏL nBḏZ 30(ḡḏḏk) ḡḏḏḏḏḏ wḡḡḡḡḡḡḡḡ Abḏḏḡḡḡḡ cḏḏḏḏḏ Dbḡḡḡḡ cḥḏḏḏḏ KZḡḏḏḏḏ A⁻ev kZḡḏḏḏḏḏḏ wḡḡḡḡḡḡ Z QK (dig-302) Gi ḡḡḏḏḏḏ Abḏḏḡḡḡḡḡḡ cḏḏḏḏḏ Kwiḏe |

(4) Dc-ḡeḡa (3) Gi ḡeavb Abḏḏḡḡḡḡḡ Aḏe⁻bcḏḏḏ Abḏḏḡḡḡḡḡ Z nBḏj Aḏe⁻bKviḏḏ KZḡḏḏḏḏi wḡKU nBḏZ ḏḏḏḏḏ I mḡḏḏḏ 4 (Pvi) d⁻ḡAbḏḏḡḡḡḡḡ Z bKkv I ḡḏḏḏḏḏ cḥḏḏi AḡḡKviḏ nBḏe |

(5) Aḏe⁻bcḏḏḏ cḥḏḏḏḏḏ Kiv nBḏj KZḡḏḏḏḏ Bvḏi KviY cḥkḥceḤ wḡḡḡḡḡḡ Z QK (dig-303) Gi ḡḡḏḏḏḏ Aḏe⁻bKviḏḏK AewḏZ Kwiḏe |

(6) Dc-ḡeḡa (5) Abḏḏḡḡḡḡḡ Aḏe⁻b cḥḏḏḏḏḏ Kiv nBḏj Aḏe⁻bKviḏḏ Avḏḏḏi 15 aviv Abḏḏḡḡḡḡḡ wḡḡḡḡḡḡ Z QK (dig-304) Gi ḡḡḏḏḏḏ bMi Dbḡḡḡḡḡ Kḡḡḡḡḡḡ wḡKU Awcḏj Aḏe⁻b KwiḏZ cwiḏe |

(7) Dc-wewa (6) Gi Aaxb Awcj wbuwEi Rb" bMi Dbqrb KwgwU c0qvrTb GKwU Awcj mve-KwgwU Mvb Kwite Ges Awcj mve-KwgwU Avte`b c0wSi 30(wik) w`tbi gta` KZet`i wbuKU Avte`b Abtgv`b A_ev c0vLvTbi wmvS-c0vb Kwite |

(8) Dc-wewa (7) Abhvqx Awcj Avte`b MpxZ nBtj KZet`i wbaWi Z QK (dig-305) Gi gva`tg Abtgv`b ev Awcj Avte`b MpxZ bv nBtj KZet`i wbaWi Z QK (dig-306) Gi gva`tg c0vLvTbi Kwite |

15 | **নির্মাণ সংশ্লিষ্ট বিষয়ে Avte`bKvixi `wqZj I KZet`i** - (1) BgviZ wbgfY Abtgv`bc0B Avte`bKvix tKvb Ae`vtZB Abtgv` Z bKkv I `wj w`i cwicSk tKvb Kvr Kwiteb bv |

(2) cKt`i i wbgfY Kvr wewa 43 G DwjDwLZ mviYx-1 Gi ey0v tgvZvteK Kwimix `f e`w3 eM0vivi ZE`yavb KivBtZ nBte |

(3) Kvr `i i` Kwievi ASZ 15 (ctbi) w`b cte`wbaWi Z QK (dig-307) Gi gva`tg KZet`iK wj wLZfvte Kvr `i i` Kwievi A_ev `wMZ Kvr cpivq `i i` Kwievi B`Qv RvbvBqv tbnUk c0vb KwitZ nBte যাহাতে নির্মাণকাজের সাথে সংশ্লিষ্ট e`w3 ev e`w3 etMP c0`qb ev m`yZ `f i wKtZ nBte |

(4) cKt`i wbtqwrZ tKvb Kwimix e`w3K bZb wbtqM A_ev cwieZ0 m`utK`wbaWi Z QK (dig-308) Gi gva`tg KZet`iK 15 (ctbi) w`tbi gta` wj wLZfvte RvbvBtZ nBte Ges Kwimix e`w3 cwieZ0bi t`f i bZb wbtqMc0B Kwimix e`w3 i `wqZj M0Y bv Kiv Ges Zrvvi m`yZ KZet`iK bv RvbvTbv chS-wbgfY Kvr `wMZ wKte |

(5) Avte`bKvixiK wbu0Z KwitZ nBte thb-

- (K) mKj aitbi Dbqrb I wbgfY Kvr Kwimix `f e`w3 0viv hvnt`i weeiY cteB KZet`i wbuKU c0vb Kiv nBqvTQ Zrvnt`i ZE`yavtb m`cbrnq;
- (L) tKvb KviYekZt wbtqMc0B Kwimix `f e`w3 ev e`w3 etMP Kvr eU nBqv tM`j , Zrvv 15 (ctbi) w`tbi gta`B KZet`iK AewZ Kiv nq; Ges
- (M) Kwimix `f e`w3 ev e`w3 etMP bZb wbtqM Ges GB m`utK`KZet`iK AewZ bv Kiv chS-wbgfY Kvr `wMZ wK |

(6) BgviZi ewaZKiY, cwieZ0 A_ev `wMZ ev Am`uY`Kvr m`uv`bmn th tKvb wbgfY Kvr `i i` Kwievi cte`Avte`bKvixiK Aek`B -

- (K) wbu0Z nBtZ nBte th, wbgfY cKt`i i mKj c0qvrBxq bKkv Abtgv`bc0B Ges Abtgv` Z mgqmxgvi gta` i nqvTQ Ges Abtgv` Z bKkvi Kuc mvBtU mn`R `k`gvb `vtb c0k0 KwitZ nBte;
- (2) wewa 43 G DwjDwLZ mviYx-1 Abvnti Abtgv` Z Kwimix e`w3 0vivi c0qvrBxq wmvv-wbKvkmn mKj KivTgMZ, `e`jwZK Ges hws`K wvRvBb I Wlqs c0Z Kiv wbu0Z KwitZ nBte; Ges

(3) h_vh_ wbtqg cKtí i vcvZK, KvWtgv, e`juZK I hwsjK wWRvBb Ges ZÉjeavb (hvrn c0hvr) Kwi evi `wqZc0B mKj Kwi Mix e`w3MfYi bvg-w/Kvbmnn Zvnt` i mshZ KZet`ji tMpti AwbtZ nBte |

(7) BgviZi pñh chñ chS-KvR mshYnBtj Dnv Avte`bKvixK wbtqwrZ Kwi Mix e`w3etMf cñZte`b mn wbañi Z QK (dig-309 I dig-310) Gi gva`tg KZet`jK AewnZ KwiZ nBte |

(8) pñh leteel paryñ-wbgf mshcbkiY AewnZ nlqvi ci KZet`j Zvrv cwi`kñbi e`e`v Kwi te Ges 7 (mvZ) w`tbi gta` pñh t` cieZx`wbgf KvR AMhtii Rb` wbañi Z QK (dig-311) Gi gva`tg mshZ A_ev Kvi bmn wbañi Z QK (dig-312) Gi gva`tg AmshZ c`vb Kwi te, Ab`vq wbgfKvR Pij tZ `wKte |

16 | Kwi Mix e`w3i `wqZj I KZet`j - (1) BgviZi bKkv cbqb I wbgf Z`vi KxZ wbhj tKvb Kwi Mix e`w3i Bgvi বা প্রকল্পের সহিত তাহার সংশ্লিষ্টতাি তগq` wbgf KvR mshYn nBewi AvtMB tQ` nBqv tMj welqW 15 (cñbi) w`tbi gta` wbañi Z QK (dig-313) Gi gva`tg AvskK KvR Z`vi Kxi cZ`qbcI mn KZet`jK AewnZ KwiZ nBte |

(2) wbgf KvR AvskK ev cY`mgvcbtš-emem ev e`envi mb` MhtYi Rb` wbgf mgwB mb` c0vb Kiv chS-সাধারণভাবে একজন কারিগরী ব্যক্তির দায়িত্বের সংশ্লিষ্টতা থাকিবে ।

(3) GB weagvj vi Avl Zvq BgviZi mñZ `wqZc0B Kwi Mix e`w3i Mñdj wZ wmvte MY` nBte, hw` wZvb tKvb h3`m½Z KviY QvovB-

(K) wbañi Z wWRvBb I t`umñdñKkñbi mñZ h3` Ggb tKvb c0qvRbxq Z` I weeY mshutK`fj Z` c0vb Ktib ev tMcb ivtLb; Ges

(L) KvWtgv bKkv (Structural Design), AwMbeñK A_ev Ab`vb` wivcEv e`e`v mshutK`fj Z` cwi`tekb Ktib wKsev GovBqv hvb |

17 | wbañi Z wWRvBb I t`umñdñKkñbi mñZ h3` Ggb tKvb c0qvRbxq Z` I weeY mshutK`fj Z` c0vb Ktib ev tMcb ivtLb; Ges | (1) wbgf t`j Ges Zvrv Pwi cvtK c0qvRbxq Ges ht`vch3` wivcEv e`e`v `wKtZ nBte |

(2) hw` wbgf KvR tKvb iv`vq ev `vñb RbmavitiYi Rb` evav, weciE A_ev Amjeav mjo Kti, Zvrv nBtj Avte`bKvix KZK D3 `vñb A`vqx tNi, RxebiñvKvix evav (Shield) Ges weKí Pj vPj c`Zix Kwi qv RbmavitiYi wivcEv wvñZ KwiZ nBte |

(3) wbgf cKtí i `e`w I wRwbcñ Rbcñ wKsev dtvcñ` i wLqv RbmavitiYi Pj vPj Amjeav mjo Kiv hvBte bv |

(4) AvewmK Gj vKvq mU`v 6Uv nBtZ mKvj 6Uv chS-tKvb hšcwZ e`envi ev wbgf cxwZi gva`tg wbgf mvBU ev cKí t`j weiw3Ki tKvb Avl qvR ev cwi w`wZi mjo Kiv hvBte bv Ges w`b-iwñi tKvb mgqB mvBtu cv_i ev tLqv fvñtñv tgnkb e`envi Kiv hvBte bv |

(5) hLb Ges thgb c0qvRb nBte GB wbgg Abjvqx Avte`bKvix KZet`ji cwi`kñbi Kwi Mix `ñj e`w3 ðviv Ges GB wel`tq c0qvRbxq Z`, WBS I Ab`vb` KvMRcñ mieivn Kwi qv Ges `LiñP cixñv Kwi qv mñvqZv c0vb Kwi te |

(9) emevm ev e`envi mb`c1i Avte`b cZ`vLv Kiv nBtj Avte`bKvix bMi Dbq̄b KivgUi wbKU wj mLZ Awcj Avte`b Kwi tZ cwite Ges D³ KivgU chq̄j vPbrceK emevm ev e`envi mb`c1 c0vb A_ev cZ`vL`v̄t̄bi wel t̄q KZ`q̄j t̄K w̄t̄` Rbv c0vb Kwi t̄e |

(10) Avte`bKvixi Pwn`vḡt̄Z, c0hvR`q̄j t̄i Avs̄kK emevm ev e`envi i Rb` emevm ev e`envi mb`c1 t̄` l̄ qv hvBte |

20 | Abtgw`Z `vcZ` bKkvi wfvE`t̄Z wbgZ Bgvi t̄Zi wbgv̄ bKkv (Asbuilt Architectural Drawing) | - (1) emevm ev e`envi mb`c1i Rb` Pvi (4) d`wbgv̄ bKkv `vLj Kwi t̄Z nBte |

(2) wbgv̄ bKkvq̄ tj -AvDU cDvb, সকল তল বা ফ্লোরের প্ল্যান, সকল এলিভেশন, কমপক্ষে `B̄u Critical Section (GKw Vertical Circulation eivei) mn Ab`vb` Z`w` i D̄t̄lx̄ _vK t̄Z nBte Ges wbgv̄ bKkvi mvBR I t̄`j c̄t̄e Abtgw`Z `vcZ` bKkvi Abjfc nBtZ nBte |

(3) wbgv̄ bKkvi (Asbuilt architectural drawing) minZ wbgZ Bgvi t̄Zi GK d` gj Abtgw`Z bKkv `vLj Kwi t̄Z nBte |

21 | Bgvi t̄Zi Kivtḡv bKkv (Structural Design) | - (1) GB wevagj vi Avl Zvq Zvuj Kv f̄³ I Avte`bKvix KZ`R w̄t̄q̄wRZ c0KSkj x t̄Kw Abh̄vq̄x Bgvi t̄Zi Kivtḡv bKkv h_vh_ t̄` d̄j c̄q̄b Kwi t̄eb |

(2) c0hvR` t̄q̄j t̄i t̄KvW c0E b̄wZḡj v Abh̄vq̄x Seismic Design wetePbvq̄ i vLq̄ Kivtḡv bKkv c̄bq̄Y Kwi t̄Z nBte |

(3) Bgvi t̄Zi Kivtḡv bKkvq̄ wbḡj mLZ wel q̄w` Ašf̄ `vKte, h_vt-

- (K) mvB̄t̄Ui gwEKv cix̄q̄vi wfvE`t̄Z Bgvi t̄Zi we`wi Z dvD̄t̄Ukb wRvBb;
- (L) teR̄t̄ḡU t̄` q̄j, Ab`vb` t̄` q̄j, Kj v̄g, weg, t̄ḡS, Qv` mn mKj t̄d̄ḡs t̄ḡw̄i Gi cwiḡyc I Ae`vb Ges e`eüZ wbgv̄ DcKi t̄Yi c̄q̄vRb̄q̄ Kwi Mix Z`w` ;
- (M) fet̄bi cw̄bi Rj v̄vi, t̄mc̄w̄K U`vsK I ewn`K m̄sth̄w̄M ev t̄mvKw̄cU, BZ`w` i hveZ̄xq̄ bKkv; Ges
- (N) f̄w̄ḡ Lbb ev cvBj em̄t̄bvK̄t̄j ev Abjfc t̄q̄j t̄i m̄w̄w̄nZ mvB̄t̄Ui q̄w̄Z t̄iva K̄t̄f e`eüZ Kivtḡvi bKkv I Kwi Mix Z` Ges Kg`c`x̄w̄Z |

22 | Bgvi Z t̄mev (Building Services) সংক্রান্ত-bKkv | - GB wevagj vi Avl Zvq তালিকাভুক্ত ও আবেদনকারী কর্তৃক নিয়োজিত প্রকৌশলী কোড অনুযায়ী ইমারতের সেবা সংক্রান্ত-bKkv h_vh_ t̄` d̄j c̄q̄b Kwi t̄eb Ges ইমারতে ব্যবহৃত সেবা সংক্রান্ত-wbḡj mLZ wel q̄w` bKkvq̄ Ašf̄ `vKte, h_v t

- (K) cw̄b mieivn, cqt̄w̄b`q̄kb, t̄W̄t̄bR, M̄vm miveivn BZ`w` i tj -AvDU প্ল্যান ও নকশা;
- (L) `e`ȳw̄ZK `vcbv, mve-t̄÷-kb, `e`ȳw̄ZK m̄w̄K̄W̄ W̄vq̄vM̄oḡ BZ`w` i tj AvDU প্ল্যান, নকশা ও স্পেসিফিকেশন;
- (M) kxZ̄vZc w̄bq̄š̄y (h̄w` _v̄t̄K) e`e`vi cw̄i K̄f̄bv, w̄RvBb I tj -AvDU, w̄j dU I Gm̄t̄K̄t̄j Ui (h̄w` _v̄t̄K) `vc̄t̄bi bKkv; Ges
- (N) Ab`vb` mKj Bgvi Z t̄mevi we`wi Z bKkv |

23 | emevm ev e`envi mb`cĪ bevqb | - (1) emevm ev e`envi mb`cĪi tgqv` nBte cĀvṭbi Zwi L nBtZ 5 (cūP) ermi Ges cĀZ 5 (cūP) ermi Ašġ Brv bevqb Kwi tZ nBte |

(2) emevm ev e`envi mb`cĪ bevqṭbi Rb` wbaṃi Z wcl mn wbaṃi Z QK (dig-406) Gi gra`tg tgqv` DĒxYṖ Ab`b 90 (beYB) w` b cṭe`KZĒṭṭi w`bKU Avṭe` b Kwi tZ nBte Ges w`b`ṭ mgṭqi gṭa` Avṭe` b bv Kwi tZ bevqb wcl Gi 10 (k) ṽ b cwi gvY wcl Rwi gvbv wnmvṭe cĀvb Kwi tZ nBte |

(3) emevm ev e`envi mb`cĪi tgqv` DĒxYṖnBtj mswkDó feṭbi wbgṖ Abṭgv` b Avcbv Avcwb emZj eij qv weteṃPZ nBte Ges D³ feṭbi cṭivq wbgṖ Abṭgv` b MḥṭYi Rb` cĀhvR` wcl Gi 10 (k) ṽ b wcl Ges AvBb Abḥvqx Bgvi Z wbgṖ KwgwU KZṖ avh`KZ Rwi gvbv cĀvb ceṖ Avṭe` b Kwi qv wbgṖ Abṭgv` bcĪ MḥY Kwi tZ nBte |

(4) Dc-wewa (2) Abḥvqx Avṭe` b cĀṃBi 15 (cṭbi) w`ṭbi gṭa` KZĒṭṭi Avṭe`ṭb উল্লিখিত ইমারত পরিদর্শন Kwi te Ges পরিদর্শনকালে যদি কোন নিয়মের ব্যতিক্রম বা অননুমোদিত e`envi mbv³ bv nq Zvrv nBtj Avṭe` b gĀj Kwi qv wbaṃi Z QK (dig-407) Gi gra`tg emevm ev e`envi mb`cĪ bevqb Kwi te; Ab`_vq mbv³KZ wḃṭṭgi ব্যতিক্রম বা Abḃṭṭṭi Z e`envi wj wce× করিবে এবং উক্তরূপ অননুমোদিত ব্যবহার বা ব্যতিক্রমের জন্য নবায়নের আবেদন wbaṃi Z QK (dig-408) Gi gra`tg cĀ`vLv Ki Zt Avṭe` bKvixi wei`ṭx AvBbvM e`v MḥY Kwi te |

(5) emevm ev e`envi mb`cĪ bevqṭbi Avṭe` b cĀ`vLvZ nBtj Avṭe` bKvix bMi Dbḃḃ KwgwU eiveṭi wj wLZ Awcj Avṭe` b Kwi tZ cwi te |

24 | wbgṖ I wbgṖ Abṭgv` b সংশ্লিষ্ট সাধারণ জ্ঞাতব্য বিষয় সমূহ ।- (1) 18 (AvWṭiv) wglvṭi i AwZwi³ D`PZvq GK ev GKwaK Zj v wewkó Bgvi tZ wj dU `vcb Kwi tZ nBte |

(2) Bgvi tZi wewfbcḥwšK I `e`jwZK cwi tmev h_ṭ Avṭj vK e`v, `e`jwZK `vcbv, kxZvZc wḃṭṭY, DĒvcb, evqy Pj vPj e`v, kā wḃṭṭY, kā wḃṭiva, wj dU, GmṭKṭj Ui, gṃfs ওয়াক সংক্রান্ত-mKj cĀqvRbxq bKkv wewa 41 এর আওতায় তালিকাভুক্ত সংশ্লিষ্ট পেশাজীবি কর্তৃক cĀvZ nBtZ nBte |

(3) ṭRbvṭiUi, kxZvZc wḃṭṭY hš; mve-ṭókb Ges Ab`vb` `e`jwZK I hwšK `vcbv nBtZ D`MZ kā wḃṭṭYi e`v iwLṭZ nBte Ges Dcṭiv³ hšyṃ nBtZ Drcḃeṭavqv, cwb ইত্যাদি যাহাতে সাইটস্থ বা সন্নিহিত পুটসমূহের সাধারণ বায়ুপ্রবাহে এবং আয়াস ও স্বাচ্ছন্দ ṭK e`vnZ bv Kṭi Zvrv w`wḃZ Kwi tZ nBte |

(4) KZḃ ev aYsm mvaṭbi Rb` Abṭgv` bcĀṃ cvrvṭoi cv`ṭṭk UwdṖ Ges Xij ṭK ÷`wej vBR Kwi qv wḃṭṭYi e`v Kwi Z nBte Ges th mg`-bvj v ev Lvṭj i Drm KZḃi Rb` Abṭgv` bcĀṃ cvrvṭo mshṖ, ṭmBme bvj v ev Lvṭj i gṭL w`új lṭq, wḃU`vc BZ`w` wbgṖ Kwi tZ nBte |

(5) cKi Lbb Kwi tZ nBtj mvBU mxgvbv nBtZ Kgctṭ 3 (wZb) wglvṭi `ṭZi; Lbb Kwi tZ nBte, hvni Xij cvkṖZxṃmxgvbv nBtZ 45 w`wMḃ ṭKṭYi Awak nBte bv |

(6) ṭKvb GjvKv ev iv`v eivei w`gvb wṭgwiK AvKvi, HwZnmK, `vciZK, cwi ṭekMZ wKsev KivóMZ ṽi`Zji wetePbvq bMi Dbḃḃ KwgwU Bgvi tZi D`PZv, is, wbgṖ DcKiY BZ`w` wclṭq wḃṭṭY Avṭivc Kwi tZ cwi te |

25 | Bgvi Z Abtgv` tbi` eaZiKvj | - (1) Bgvi Z vbgfY Abtgv` bcti i` eaZvi tgqv` nBte 3 (uZb) ermi Ges এই মেয়াদকালের মধ্যে কমপক্ষে প্লিস্ট লেভেল পর্যন্ত- vbgfY m`ubekwi tZ nBte |

(2) Dc- wewa (1) Abtgvx` e`e`v Mh`tY e`_`nBtj bZb Kwi qv vbgfY Abtgv` bcI MhY Kwi tZ nBte |

26 | Abtgvw` Z bKkv mstkvab | - (1) Abtgvw` Z bKkv mstkvatbi t`f`i vbgvj wLZ kZ` c`iY Kwi tZ nBte, h`vt-

(K) tKvb Bgvi tZi Abtgv` b nBqv hvI qvi ci vbgfY Abtgv` bcti i tgqv` Kvtj i gta` h` tKvb cwieZB ev cwiea`bi c`qvRb nq, Zvrv nBtj 8(AvU) Kwc mstkvaw` Z bKkv mn Avt` b Kwi tZ nBte;

(L) i` agvI Avf` s`i`y c`p`e`v`v`mi tej vq me`fgvU tgtSi AvqZb, FAR, Rvq Av`Qv` tbi cwi gvY, evBt`i i cwi m`gv Ges f`vU`K`vj m`vK`fj kb c`x`wZ ev c`i`i Ae`v`bMZ cwieZB bv nBtj bZb Kwi qv Abtgv` tbi c`qvRb nBte bv;

(M) Kt`f`i D`PZvq cwieZB 20 tm.wg. Gi gta` nBtj tKvb bZb Abtgv` tbi c`qvRb nBte bv h` D`PZvi m`v`Z Rv`Z Ab`v` eva`evaKZv h`vh`_`v`K;

(N) h` Abtgv` b`hvM` FAR, tmUe`vK I f`vq Av`Qv` tbi m`v`Z m`v`Am` i`vLqv vbgfYKvj xb mg`q Bgvi tZi tgtSi t`f`i dj cwieZB ev cwiea`bi c`qvRb nq, Zvrv nBtj wewa 27 Abtgvx` vcl vba`f`Y nBte;

(O) h` mstkvaw` Z bKkv c`p`Abtgv` tbi Avt`MB mstkvaw` Z Ask vbgvZ nBqv `v`K, Ges Hme cwieZB h` wewagj vq Abtgv` b`hvM` nq, Zvrv nBtj gj vcl Gi AvZwi` 3 10 (`k) `y vcl Ges AvBb Abtgvx` Bgvi Z vbgfY KvgvU KZ`K avh`KZ Rvi gv`v c`v`b ce`K Avt` b Kwi qv c`p`i vq vbgfY Abtgv` bcI MhY Kwi tZ nBte;

(2) Dc- wewa (1) Gi `dv (N) Abtgvx` mstkvab, emevm ev e`envi m`b` cI c`v`tbi mgq Bgvi tZi vbgvZ bKkvq Abtgv` b c`v`b Kiv nBte |

(3) GB wewagj v Kvh`Ri nBevi c`e`AvBb vM`f`v`te Abtgvw` Z bKkvi` eaZv enj `w`Kte |

27 | Bgvi Z vbgv` c`v`v` KZB, c`Ki Lb`bi Rb` Abtgv` b, mstkvab I cwieZB vcl | - (1) bZb Bgvi Z vbgv`Yi t`f`i vcl cwi v`k`o`-4 Abtgvx` vba`v`i Z nBte |

(2) mstkvab I cwieZB bi t`f`i -

(K) h` tgtSi cwi gvY evx` bv cvq tmB t`f`i Dc- wewa (1) G evYZ vcl Gi GK- ZZxqsk; Ges

(L) h` tgtSi cwi gvY evx` cvq tmB t`f`i evx`c`B Astki Rb` Dc wewa (1) c`hvR` nBte Ges Aevk`v`stki t`f`i Dc- wewa 2(K) c`hvR` nBte |

(3) Bgvi Z vbgv` Abg`v`Zc`i AvZwi` 3 mZ`wqZ Abvj vcl I Ab`v` `vj t`j i mZ`wqZ Abvj vci c`Z`vU Kwc 500 (c`v`KZ) UvKv wvbgq n`v`i m`Mh` Kiv hvBte |

(4) cunvo KZ⁸ I cKi Lbb Abtgv`b, mstkrab I cwieZ⁸ Gi Rb` wd cwimkó-4 Abhvx nBte|

(5) GB weagjvi Aaxtb c⁰`q mKj wd Xiv gnvbMi GjvKvq Aew`Z eisjv`k e`vs⁸Ki Zdmj fj⁸ th tKvb ewiY⁸R`K e`vs⁸Ki kvLv nBtZ ⁰tPqvi g`vb, ivRavbx Dbqb KZ⁸¶, XivK⁰ Gi AbK⁸j tc-AWv⁸ ev e`vsK Wd⁸tUi gva`tg c⁰vb KwitZ nBte|

28| KZ⁸¶i cwit`k⁸, KZ⁸ I `wqZj| - KZ⁸¶ ev KZ⁸¶i wBKU nBtZ ¶lgZvc⁰B tKvb Kg⁸Z⁸¶ BgviZ ev cK⁸t⁸i KvR m⁸h⁸¶ q nBtZ mh⁸¶-ch⁸¶-th tKvb mg⁸tq cwit`k⁸ Ges Abtgv⁸ Z w/RvBb, w⁸t⁸c⁰U⁸¶ t`úmm⁸d⁸tKkb Abhvx KvR Puj⁸tZ⁸Q wKbv Zv⁸v cix¶v KwitZ cwit⁸ |

29| weÁ⁸ß, `wMZKiY A_{ev} Abtgv⁸ Z Kwitgv fwi⁸qv t` Iqv, BZ`wi | - (1) KZ⁸¶ wbg⁸¶ KvR `wMZ KwitZ, m⁸wK c⁸x⁸Z c⁰q⁸M KwitZ A_{ev} KvVtgv fwi⁸qv t⁸dwj tZ Av⁸`k KwitZ cwit⁸, h⁸ -

- (K) th tKvb ch⁸¶q Abtgv⁸ Z bKkv ein⁸f⁸Z KvR aiv c⁰;
- (L) BgviZ `Zixi Abtgv`b A_{ev} w⁸tkl cK⁸i Qroct⁸¶i wbgg I kZ⁸mgn mi⁸v⁸wi j sN⁸b Kiv nq; Ges
- (M) cvk⁸¶Z⁸¶RbM⁸t⁸Yi R⁸xeb I ab-m⁸úw⁸Ei ¶wZmn cwit⁸¶ki Rb` úg⁸wKi m⁸ú K⁸t⁸i |

(2) wbg⁸¶ Abg⁸wZc⁸¶ `wMZ ev ewiZj Kiv hvBte, h⁸ -

- (K) সংশ্লিষ্ট জমি বা প্রুটের বিষয়ে কোন আইনগত জটিলতা দেখা দেয়;
- (L) Abtgv`tbi kZ⁸¶j x f⁸½ Kiv nq;
- (M) Av⁸t⁸e`b c⁸¶ ev Ab`vb` c⁰h⁸vR` digmg⁸¶n fj A_{ev} w⁸g⁸¶v Z` cwit⁸¶kb Kiv nq, Ges
- (N) BgviZ e`en⁸t⁸i Amvg⁸Ám⁸¶Zv t`Lv t`q Ges Abtgv⁸ Z bKkvi wea ein⁸f⁸Z cwieZ⁸ Kiv nq|

(3) tKvb BgviZ wbg⁸¶ KvR A⁸¶ea tNvlyv Kiv nBtj Zv⁸v AvBb c⁰q⁸MKvix ms⁸¶v, tmev`vbKvix c⁰Zóvb Ges e`vsK ev A_{ev}¶w⁸bt⁸qMKvix c⁰Zóvb⁸tK (c⁰h⁸vR` t¶¶⁸) KZ⁸¶¶ t`f Zg mg⁸tqi g⁸t⁸¶ t⁸bw⁸Uk w`qv Aew⁸Z Kwit⁸ |

(4) th mKj BgviZ⁸tK A⁸¶ea tNvlyv Kiv nBte t⁸mB mKj BgviZ⁸i tKvbifc tmev c⁰vb (Utility Services) না করিবার জন্য সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষকে অবহিত করা হইবে ।

ZZxq Aa`vq Kugw

30| Kugw MVb|- miKvi, miKwi tM⁸tRU c⁸Ávc⁸b Øviv GB weagjvi weavbmg⁸ c⁰q⁸tMi D⁸t⁸¶k` w⁸ba⁸¶c GK ev GKwaK Kugw MVb KwitZ cwit⁸, h⁸vt-

- (K) Bgvi Z wbg⁸¶ Kugw;

- (L) ep`vqZb ev wtkl cKí Abtgv`b KvguJ;
- (M) bMi Dbqtb KvguJ; Ges
- (N) cQvRbxq Ab` th tKvb KvguJ|

31| BgviZ wbgvP KvguJ|- AvBtbi section 3 Gi sub-section (2) Gi weavb Abtgvx A_vivBRW Awdmvti i q|gZv cQvtMi Rb` GK ev GKwaK BgviZ wbgvP KvguJ MwZ nBte Ges KvguJi Kvhwia D³ AvBtbi Avl Zvq wbgvšZ nBte|

32| ep`vqZb ev wtkl cKí Abtgv`b KvguJ|- (1) GB weavgy vi Avl Zvq ep`vqZb ev wtkl aiþbi cKí Abtgv`þbi Rb` KZPq| GKwJ ep`vqZb ev wtkl cKí Abtgv`b KvguJ MVb Kwi te|

(2) ep`vqZb ev wtkl cKí Abtgv`b KvguJi MVb nBte wbgvšZ, h_vt-

- (K) m`m` cwi Kí bv, ivRDK - mfvcuZ
 - (L) bMi cwi Kí bwe` (cwi Pj K), ivRDK - m`m`
 - (M) cAvb cQKškj x, ivRDK - m`m`
 - (N) `vcZ` Awa` Bti i cQZvbia
(Dc-cAvb `cuz c`ghP vi) - m`m`
 - (O) BbwiUUDU Ae AwKPU±m evsj vt`k Gi cQZvbia - m`m`
 - (P) BbwiUDkb Ae BwAvbqvm evsj vt`k Gi cQZvbia - m`m`
 - (Q) বাংলাদেশ ইন্সটিটিউট অব প্ল্যানার্স Gi cQZvbia - m`m`
 - (R) cwi Pj K (Dbqtb I wbgvšZ), ivRDK - m`m`-mPe
- (3) cQZvbm ivRDK fetb ep`vqZb ev wtkl cKí Abtgv`b KvguJi Kgctq| GKwJ mfv AbyoZ nBte|
- (4) mfv Abpvtbi Kgctq| 10(`k) w`b cte`m`m` mPe Rvgi gwj Kvbv`vj j e`ZiZ Ab`vb` Z`w`mn 1(GK) þmU Kwiqv bKkv KvguJi cQZ`K m`þm`i wBKU tcoY Kwi te|
- (5) KvguJi mfv Rb` tKvvtgi m`m` msL`v nBte 5 Rb| KvguJi mKj wv`vš-memšZ nBtZ nBte|
- (6) যথাযথভাবে আবেদনপত্র দাখিলের ৪৫ (পঁয়তাল্লিশ) দিনের মধ্যে বিষয়টি বিৱাদিত Kwi tZ nBte|
- (7) ep`vqZb ev wtkl cKí Abtgv`b KvguJ cQvRþb Ab` th tKvb cQZvbi ev wtkl tAi c v gk`MhY Kwi tZ cwi te|

33 | bMi Dbq̄b KvḡwJ |- XvKv gn̄bM̄ixi AeKvW̄tgv Dbq̄b কার্যক্রম সমন্বয়, পরিকল্পনা cYqb, c̄iienb ēēv Dbq̄b, w̄bq̄šY I ev̄ evq̄tb m̄w̄eR̄ m̄nvq̄Zvi Rb̄ miKvi w̄b̄ēf̄ix Av̄k̄ ev̄ প্রজ্ঞাপন জারীর মাধ্যমে সংশ্লিষ্ট সরকারী কর্মকর্তা, বিশিষ্ট নাগরিকবৃন্দ এবং বিশেষজ্ঞদের সমন্বয়ে একটি bMi Dbq̄b KvḡwJ MVb Kwī te |

34 | bMi Dbq̄b KvḡwJi MVb |- w̄bḡew̄Z ēw̄ēm̄K̄ j Bqv̄ bMi Dbq̄b KvḡwJi M̄w̄Z nB̄te, h_vt-

- (K) miKvi KZ̄R̄ w̄b̄t̄q̄M̄K̄Z K̄ḡR̄Z̄P̄-
 - (1) m̄iPe, M̄nvq̄b I MYcZ̄ḡšYvj q,
 - (2) t̄P̄q̄vi ḡvb, i vRDK,
 - (3) c̄āvb ṽc̄w̄Z, ṽc̄Z̄ Awā Bi, M̄nvq̄b I MYcZ̄ḡšYvj q,
 - (4) c̄āvb w̄b̄ēf̄ix K̄ḡR̄Z̄P̄, XvKv̄ w̄m̄w̄J Kīt̄c̄v̄t̄i kb;
- (L) w̄bḡw̄j w̄LZ̄ t̄ck̄vR̄x̄ēs m̄s̄vi m̄f̄v̄c̄w̄Z/m̄n-m̄f̄v̄c̄w̄Z/m̄v̄avi Y m̄s̄ūv̄ K-
 - (1) B̄b̄m̄w̄J̄w̄DU Ae Aw̄K̄P̄Ū±m̄&ersj v̄t̄ k,
 - (2) বাংলাদেশ ইনস্টিটিউট অব প্ল্যানার্স,
 - (3) B̄w̄Āw̄b̄q̄m̄B̄b̄w̄=̄w̄J̄DK̄b, ersj v̄t̄ k;
- (M) 2 Rb̄ w̄ek̄t̄ē ṽj̄ t̄qi Aāvc̄K (ṽc̄Z̄/ c̄īi K̄ī b̄i/ c̄K̄š̄k̄j /c̄īi t̄ek̄ w̄el̄q̄K)
- (N) m̄k̄x̄j m̄ḡv̄t̄Ri 3 Rb̄ c̄āZ̄w̄b̄a,
- (O) m̄f̄v̄c̄w̄Z/m̄n-m̄f̄v̄c̄w̄Z/m̄v̄avi Y m̄s̄ūv̄ K, w̄i n̄ve |

t̄b̄w̄ 1t̄ w̄ek̄t̄ē ṽj̄ t̄qi Aāvc̄K Ges m̄k̄x̄j m̄ḡv̄t̄Ri c̄āZ̄w̄b̄aM̄t̄Yi t̄ḡq̄v̄ K̄j nB̄te 2 (ṽ) ēQi |

t̄b̄w̄ 2t̄ Kvḡw̄J c̄āq̄R̄t̄b̄ th̄ t̄K̄vb̄ w̄ēt̄K̄ĪÁ̄ t̄ck̄vR̄x̄ēs ev̄ ēw̄ēt̄K̄ Kvḡw̄Ji m̄f̄v̄q̄ Ask̄M̄h̄t̄Yi Av̄ḡšȲ Kwī t̄Z̄ c̄w̄ī te |

35 | bMi Dbq̄b Kvḡw̄Ji Kvh̄ēj x̄ |- bMi Dbq̄b Kvḡw̄Ji Kvh̄ēj x̄ nB̄te w̄b̄āīc, h_vt-

- (K) GK̄w̄J D̄P̄ t̄ḡZ̄v̄m̄s̄ūbē Kvḡw̄Ji w̄m̄v̄tē XvKv̄ t̄ḡt̄Ūc̄w̄j̄ Ub̄ Ḡj̄ v̄Kvī m̄K̄j Dbq̄bḡj̄ K Ges Dbq̄b w̄b̄q̄šȲ Kv̄t̄Ri Rb̄ b̄m̄Z̄ I f̄w̄el̄r̄ īf̄ct̄īLv̄ w̄el̄t̄q̄ m̄yc̄w̄ī k̄ Kiv;
- (L) B̄ḡvi Z̄ w̄bḡw̄Ȳ w̄ēw̄aḡj̄ vi m̄w̄n̄Z̄ w̄bḡw̄Ȳ I Dbq̄b Kv̄t̄Ri m̄s̄M̄w̄Z̄ ṽvi K̄x̄ Kiv;
- (M) GB̄ w̄ēw̄aḡj̄ vi Av̄l̄ Z̄v̄q̄ w̄b̄ēw̄īĒt̄h̄v̄M̄ b̄q̄ Ḡgb̄ m̄K̄j w̄el̄t̄q̄ K̄vh̄R̄i w̄K̄- w̄b̄t̄ R̄bv̄ c̄āvb̄ Kiv;
- (N) īv̄RD̄t̄Kī ḡn̄vc̄w̄ī K̄ī b̄v̄f̄ēs̄ Ḡj̄ v̄K̄v̄q̄ m̄K̄j B̄ḡvi Z̄ w̄bḡw̄Ȳ K̄ḡR̄v̄t̄Ēī ȲM̄Z̄ ḡvb, ṽQ̄Z̄v̄ Ges Rēw̄er̄ w̄n̄Z̄v̄ w̄b̄w̄ō̄Z̄ Kiv;

(O) weagvj v ev`evqtb b`vq I mgZv wearb Kiv; Ges

(P) Awicj wb@•wË Kiv|

36 | **bMi Dbq̄b Kigul KZ̄ Awicj wb@•wË** | - (1) KZ̄t̄i imx̄vš-ŋwZM̄ -th t̄Kvb e`w³ bMi Dbq̄b Kigul Kiv Q weagvj vq ewȲZ t̄ŋĀ . wj t̄Z wj wLZ m̄yPvi Pwncv Arte`b Kwi t̄Z cwi t̄e |

(2) wj wLZ Arte`b M̄h̄t̄bi ci Kigul Arte`bKvixi Ab̄c̄w`wZ t̄Z weagvj vq ewȲZ wea Ab̄h̄vq̄x Arte`b wb@•wË Kwi t̄e |

(3) Kigul Dch̄ȳ wetePbv Kwi t̄j c̄ŋB̄ t̄Kvi c̄Āmn ti wR ÷ wW̄wK̄t̄h̄v̄t̄M Arte`bKvix̄t̄K Kigul m̄fvq Z`w̄ Dc`vc̄t̄bi w̄b̄t̄`R̄ w̄ t̄Z cwi t̄e Ges GBīf̄c̄ w̄b̄t̄`R̄ki t̄ŋĀ Arte`bKvix̄t̄K h̄ȳ³ m̄/šZ mgq̄ w̄ t̄Z nB̄t̄e |

(4) Dc-wea (3) Ab̄h̄vq̄x w̄b̄t̄`R̄ c̄ŋB̄i ci Arte`bKvix A_ev Zvni c̄ŋZ̄w̄b̄w̄a Kigul m̄fvq Dc̄w`Z`_w̄k̄t̄Z cwi t̄e |

(5) Dc-wea (4) Ab̄h̄vq̄x Arte`bKvix ev Zvni c̄ŋZ̄w̄b̄w̄a Kigul m̄fvq Ab̄c̄w`Z`_w̄k̄t̄j ev Z`w̄ Dc`vc̄b̄ Kwi t̄Z e`_n̄B̄t̄j Kigul Arte`bKvixi Ab̄c̄w`wZ t̄Z Awicj wb@•wË Kwi t̄Z cwi t̄e A_ev m̄fv̄ ḡj Zex t̄N̄v̄l̄ Ȳv Kwi t̄Z cwi t̄e Ges GBīf̄c̄ ḡj Zex t̄Kej̄ ḡw̄Ā ḠKevi Kiv h̄v̄B̄t̄e |

(6) Awicj wb@•wË Kwi evi t̄ŋĀ Kigul Arte`b Ab̄t̄ḡr`b, kZ̄ŋ̄v̄t̄c̄t̄ŋĀ Ab̄t̄ḡr`b A_ev ewZ̄t̄j i th t̄Kvb GKul imx̄vš-M̄h̄Ȳ Kwi t̄Z cwi t̄e |

(7) bMi Dbq̄b Kigul imx̄vš-KZ̄t̄i Rb` P̄ov̄š-I eva`Zvgj K ewj̄ qv MY` nB̄t̄e |

(8) Kigul Dc-wea (6) Ab̄h̄vq̄x M̄n̄x̄Z imx̄vš-KZ̄t̄i K̄ R̄v̄b̄v̄B̄t̄e Ges KZ̄t̄i 10(`k) w̄ t̄bi ḡt̄a` ti wR ÷ wW̄wK̄ ḡvi d̄Z Arte`bKvix̄t̄K Kigul imx̄vš-R̄v̄b̄v̄B̄q̄v w̄ t̄e |

37 | **bMi Dbq̄b Kigul KZ̄ w̄b̄ḡw̄ I Dbq̄b Kiv̄Ri Z`viKx I w̄b̄q̄šȲ** | - (1) Av̄f̄t̄h̄v̄t̄Mi w̄f̄īt̄Z ev t`^Q̄v̄c̄ŋ̄w̄ Z̄fv̄t̄e Kigul GB weagvj vi Av̄l̄ Z̄v̄q̄ w̄b̄q̄š ev w̄b̄ḡw̄v̄ax̄b B̄ḡvi Z̄m̄ḡn̄ w̄b̄q̄w̄Z̄fv̄t̄e Dch̄ȳ t̄ckv̄R̄ix̄ R̄bej̄ w̄ qv cwi`k̄ŋ I cix̄ŋ̄v̄ Kiv̄B̄t̄Z cwi t̄e |

(2) Ab̄t̄ḡr`b c̄ŋB̄ w̄b̄ḡw̄ b̄K̄k̄vi m̄w̄n̄Z ev`e w̄b̄ḡw̄Ȳi t̄Kvb t`^Q̄v̄K̄Z Am̄/šZ̄ aiv̄ c̄w̄t̄j D³ c̄k̄t̄i i Arte`bKvix i `v̄q̄x c̄w̄i K̄i b̄w̄e`/`c̄w̄Z/c̄ŋK̄š̄k̄j̄ w̄ R̄iḡi Av̄B̄b̄M̄Z̄ ḡw̄j̄ K, th ev h̄v̄n̄vi Rb` c̄ŋh̄v̄R` Z̄v̄n̄vi/Z̄v̄n̄v̄t̄i h̄t̄_̄ȳch̄ȳ³ k̄w̄- c̄ŋv̄t̄bi j̄t̄ŋĀ` c̄ŋq̄v̄R̄b̄x̄q̄ c`t̄ŋĀc̄ j̄ B̄t̄Z KZ̄t̄i eivei m̄yc̄w̄i k̄ Kwi t̄e h̄v̄n̄ KZ̄t̄i Rb` c̄v̄j̄ b̄x̄q̄ nB̄t̄e |

(3) Dcwea (2) G ewȲZ Ams̄M̄w̄Z Z`viw̄K̄t̄Z M̄w̄d̄j̄w̄Zi `v̄t̄q̄ `v̄q̄x KZ̄t̄i Z`viKx K̄ḡR̄Z̄t̄i h̄t̄_̄ȳch̄ȳ³ k̄w̄- c̄ŋv̄t̄bi j̄t̄ŋĀ` c̄ŋq̄v̄R̄b̄x̄q̄ c`t̄ŋĀc̄ M̄h̄b̄ Kwi t̄Z KZ̄t̄i eivei m̄yc̄w̄i k̄ Kwi t̄e h̄v̄n̄ KZ̄t̄i Rb` Aek` c̄v̄j̄ b̄x̄q̄ nB̄t̄e |

38 | **bMi Dbq̄b Kigul KZ̄ KZ̄t̄i K̄ Dc̄t̄`k̄ c̄ŋv̄b̄** | - Kigul KZ̄t̄i w̄b̄KU n̄B̄t̄Z t̄Kvb w̄l̄t̄q̄ Dc̄t̄`t̄ki Rb` ev weagvj vi th t̄Kvb ঋষয়ে ব্যাখ্যা বা বিশ্লেষনের জন্য লিখিত অনুরোধ প্রাপ্ত হইলে প্রয়োজনে সংশ্লিষ্ট পেশাজীবী প্রতিষ্ঠানের সাথে আলোচনা ও মতামতের ভিত্তিতে ৩০ (ত্রিশ) w̄ t̄bi ḡt̄a` Z̄v̄n̄v̄ c̄ŋv̄b̄ Kwi t̄e |

39| bMi Dbq̄b KuḡuLi mfv| - (1) KuḡuJ Zvnvi Kv̄h[©] m^áúv`t̄bi Rb` c̄úZgv̄tm Kgc̄t̄¶ GKevi mfvq w̄gvj Z nBte|

(2) KuḡuLi c̄úg `eVK m`m`e;`mn GKRb mfv̄c̄wZ, `βRb mn-mfv̄c̄wZ I m`m` m̄Pe ḡt̄bv̄xZ Kwīte|

(3) KuḡuLi th t̄Kvb m̄fvi t̄Kvīv̄t̄gi Rb` b`bZg 5(c̄uP) Rb m`m̄i Dc̄w̄wZ c̄úqv̄Rb nBte, hv̄n̄t̄`i ḡt̄a` Kgc̄t̄¶ GKRb mfv̄c̄wZ ev mn-mfv̄c̄wZ c`gh̄v̄i nBte|

(4) KuḡuLi c̄t̄Z`K m`m` t̄Kej gv̄I GK̄uJ t̄fv̄U w`t̄Z c̄wīte|

(5) m̄fvi th t̄Kvb w̄m×v̄š-mfv̄q Dc̄w̄Z m`m̄t̄`i m̄sL`v̄M̄i ô t̄fv̄t̄U M̄pxZ nBte, Z̄te Df̄q̄c̄t̄¶ mḡmsL`K t̄fv̄t̄Ui t̄¶t̄¶ m̄fvi mfv̄c̄wZ Av̄Zwi³ GK̄uJ t̄fv̄U c̄úvb Kwīt̄Z c̄wīte|

40| bMi Dbq̄b KuḡuJ KZ̄R Dc-KuḡuJ M̄Vb| - (1) bMi Dbq̄b KuḡuJ Zvnvi Kv̄h̄ej x m̄p̄fv̄te m^áúv̄b̄K̄wī evi Rb` w̄ev̄f̄b̄Dc-KuḡuJ M̄Vb Kwīt̄Z c̄wīte|

(2) Dc-KuḡuJm̄ḡñi m`m`e;` w̄ev̄a 34 G ew̄YZ t̄kȲm̄ga nB̄t̄Z w̄b̄t̄qv̄M̄c̄úB̄ nBte|

(3) Dc-KuḡuLi w̄m×v̄šm̄ga bMi Dbq̄b KuḡuLi w̄b̄KU c̄v̄v̄B̄t̄Z nBte|

(4) KuḡuJ Dc-KuḡuJm̄ḡñi th t̄Kvb w̄m×v̄š-m^áúY[©]ev Av̄s̄uk̄K̄fv̄te M̄h̄Y A_{ev} m^áúY[©] ew̄Zj Kwīt̄Z c̄wīte|

PZ_L©Aa`vq

Kwi Mix e`w̄³i Zwj Kv, t̄kȲw̄eb`v̄m, BZ`w̄i

41| Kwi Mix e`w̄³i Zwj Kv c̄úq̄b| - (1) GB w̄ev̄aḡvj v Ab̄h̄v̄qx b̄K̄kv c̄Ȳq̄b, w̄bḡ¶Y Kv̄t̄Ri Z̄Ēj̄ar̄q̄b, w̄i t̄c̄v̄U[©]Zix Ges Ab` t̄Kvb Kv̄t̄R R̄w̄Z t̄ckv̄R̄x̄e e`w̄³t̄K ev̄sj v̄d̄ēš̄er s̄v̄š̄t̄i t̄ckv̄R̄x̄e c̄úZ̄v̄t̄bi Zwj Kv̄f̄j̄ nB̄t̄Z nBte|

(2) s̄v̄š̄t̄i p̄ēš̄āj̄īv̄i p̄r̄t̄īṭ̄ān t̄ckv̄R̄x̄e t̄i c̄úqv̄R̄bx̄q Z`mn nv̄j b̄v̄M̄v` Zwj Kv KZ̄Ē¶t̄K mīeiv̄n Kwīte|

(3) t̄ckv̄R̄x̄e c̄úZ̄v̄b KZ̄R̄ t̄c̄úi Z s̄v̄š̄t̄i p̄ēš̄āj̄īv̄i b̄ḡb̄v `¶¶i, m` t̄Z̄vj v c̄v̄m̄t̄c̄v̄U[©] m̄v̄BR Q̄we, th̄v̄M̄v̄t̄h̄v̄t̄Mi w̄K̄v̄b̄v, t̄Ūvj t̄d̄v̄b b̄s̄t̄, BZ`w̄i m̄s̄t̄j̄ Z nv̄j b̄v̄M̄v` Zwj Kv KZ̄Ē¶t̄K m̄si ¶¶Y Kwīte|

(4) GB w̄ev̄aḡvj v Ab̄h̄v̄qx p̄r̄k̄l̄l̄er s̄v̄š̄t̄i v̄īš̄ȳe n̄k̄š̄a p̄r̄ṅ̄ȳn, p̄r̄īd̄r̄š̄n v̄a t̄d̄ar̄k̄i, š̄v̄āf̄r̄ c̄úvb Ges H b̄K̄k̄vi Rb` c̄úqv̄R̄bx̄q Z`mn w̄i t̄c̄v̄U[©]Zix Kwī evi Rb` Zwj Kv̄f̄j̄ t̄ckv̄R̄x̄eMY ¶¶ḡZv c̄úB̄ nBte|

42| Zwj Kv̄f̄j̄i Rb` Av̄t̄e`b| - (1) Kwi M̄i e`w̄³ w̄m̄v̄te Zwj Kv̄f̄j̄i Rb` t̄Kvb t̄ckv̄R̄x̄e t̄K s̄v̄š̄t̄i p̄ēš̄āj̄īv̄i c̄úZ̄v̄t̄bi w̄b̄KU Zvnvi m` t̄Z̄vj v c̄v̄m̄t̄c̄v̄U[©]m̄v̄BR Q̄we, th̄v̄M̄v̄t̄h̄v̄t̄Mi

ৱকিব, তুজ িদব বাি, বগব িি Ges D³ তকবRtex c঱Z঱tbi ৱbqgKvbp AbjmiYceR Ate`b Kwi tZ nBte |

(2) ৱeaa 43 Gi ৱeavb mvtcিি, সংশ্লিষ্ট পেশাজীex c঱Z঱b Ate`bKwi i c঱qvRbxq thM`Zv ৱeিPbvceR Zvwj Kvf³i ৱel tq ৱm×vš@ MhY Kwi te |

(3) Dc-aviv (1) G hrv ৱKQ³ _vKK bv tKb, Zvwj Kvf³i Ate`bi Rb` tKvb tckvR[ি]কে সংশ্লিষ্ট পেশাজীex c঱Z঱tbi m`m` nBtZ nBte |

43 | KwiMix e`³i tK^Yeb`m | - (1) Bgri tZi aiY ev e`envi Abhvqx KwiMix ৱel tq AwfÁ e`³eM`hvniv GB ৱeagj v Abhvqx bKkv c঱qb, িি I ৱi tcvU³Zix Kwi tZ cwi te Zvrv t` i b-bZg thM`Zvmn tK^Yeb`m mviYx-1 G ৱvY³ nBj t

mvi Yx-1

BgviZi bKkv I Ab`vb` `vj tj t`gZ t`gZv cB `vji Kvix tckvRxe t i tkYx web`m

| BgviZi D`PZv (Zjv) | BgviZi t`gSi m`evP t`gI dj (eMgUvi) | BgviZi aib | KwiMix e`wP`etMP thM`Zv I AwFÁZv | v`vfbokvR `vji Kivi t`gZvcB tckvRxe ev KwiMix AwFÁ e`wP`ell® |
|--------------------|-------------------------------------|--------------------------|--|---|
| 5 | 1000 | A | mskó tckvRxe cBZórtbi m`m` ev mn`thwMx m`m` ev cB`x`m`m` Ges bKkv cBqb I Ab`vb` `wqZi cvj tbi Rb` Zwj Kvf³ | <p>(1) fig Rwi ct cj kóshlí, डिप्रोग्रु cB`KSkj x ev mb` cB` m`f`vvi ;</p> <p>(2) mtqj tUó w`tcU` wRl tUKubK`vj BwÁwbqvi ev cj tKSkj x ev gwEKv w`l tq AwFÁ e`w³ ev cBZóvb ;</p> <p>(3) `vcZ` bKkut `cuz ev cj tKSkj x I b-bZg 5(cM) eQti i অভিজ্ঞতা সম্পন্ন স্থাপত্যে ডিপ্লোমাদারী;</p> <p>(4) Kw`tgMZ bKkut cj tKSkj x ev ókPvi vj BwÁwbqvi ;</p> <p>(5) প্রাশিং ও স্যানিটারী ডিজাইনঃ প্রাশিং ইঞ্জিনিয়ার;</p> <p>(6) hw`SK bKkut hS;cB`KSkj x ;</p> <p>(7) e`jwZK bKkut Zwor cB`KSkj x ;</p> <p>(8) wbgW Z`vi Kut mcv i fvBRvi , `ncwZ I cB`KSkj x ;</p> <p>(9) mgwB cBZ`te` b t `wqZcB`B `cuz I cB`KSkj x </p> |
| th tKvb msL`K | 7500 | A, B, C, F2, F3, G Ges H | mskó tckvRxe cBZórtbi m`m` Ges bKkv cBqb I Ab`vb` `wqZi cvj tbi Rb` Zwj Kvf³ | <p>(1) fig Rwi ct cj kóshlí, डिप्रोग्रु cB`KSkj x ev mb` cB` m`f`vvi ;</p> <p>(2) mtqj tUó w`tcU` wRl tUKubK`vj BwÁwbqvi ev cj tKSkj x ev gwEKv w`l tq AwFÁ e`w³ ev cBZóvb ;</p> <p>(3) `vcZ` bKkut `cuz ;</p> <p>(4) Kw`tgMZ bKkut cj tKSkj x ev ókPvi vj BwÁwbqvi ,</p> <p>(৫) প্রাশিং ও স্যানিটারী ডিজাইন প্রাশিং ইঞ্জিনিয়ার;</p> <p>(6) hw`SK bKkut hS;cB`KSkj x ;</p> <p>(7) e`jwZK bKkut Zwor cB`KSkj x ;</p> |

| BgviZi D'PZv (Zjv) | BgviZi tqtSi mtevP tqI dj (eMgUvi) | BgviZi aib | Kwi Mix e'w'etM'P thM'Zv I AwfAZv | wefbokvR `vji Kivi qgZcvB tckvRex ev Kwi Mix AwfA e'w'etM' |
|--------------------------|---|-------------------------------|--|---|
| | | | | <p>(8) wbgv Z`vi Kut স্থপতি, প্রকৌশলী, সুপারভাইজার ও সংশ্লিষ্ট Ab'vb' KvRi `wqZcvB e'w'etM'</p> <p>(9) mguB cZte`bt `wqZcvB `ciZ, cKSkj x, m'cvi fivBRvi I সংশ্লিষ্ট অন্যান্য কাজের দায়িত্বপ্রাপ্ত ব্যক্তিবর্গ।</p> |
| th tKvb msL`K | th tKvb tqI dj w'okó Bgvi Z | mKj tkaYxi BgviZ mgn | b'bZg 8 (AvU) eQtii AwfAZv m'ubel msw'et tckvRex cZ'ortbi m`m'/tdtj v Ges bKkv cbqb I Ab'vb' `wqZ; c'j tbi Rb' Zwj KvR' | <p>(1) fig Rvi ct c'j tKSkj x, ডিপ্লোমা cKSkj x ev mb`cB m'f'q'i ;</p> <p>(2) mtqj t'lo w'icvU' wRi tUKvbK'ij Bw'ubqvi ev c'j tKSkj x ev g'EKv wel tq AwfA e'w'et ev c'iz'orb;</p> <p>(3) `icZ' bKkut `ciZ;</p> <p>(4) Kw'ig'v'Z bKkut c'j tKSkj x ev o'KPvi vj Bw'ubqvi ;</p> <p>(৫) প্রাঙ্গি I m'ubUvi x w'RuBbt প্রাঙ্গি ইঞ্জিনিয়ার;</p> <p>(6) hu'sK bKkut h's;cKSkj x;</p> <p>(7) `e`y'ZK bKkut Z'w'or cKSkj x;</p> <p>(8) wbgv Z`vi Kut স্থপতি, প্রকৌশলী, সুপারভাইজার ও সংশ্লিষ্ট অন্যান্য KvRi `wqZcvB e'w'etM'</p> <p>(9) mguB cZte`bt `wqZcvB `ciZ, cKSkj x, m'cvi fivBRvi I সংশ্লিষ্ট অন্যান্য কাজের দায়িত্বপ্রাপ্ত ব্যক্তিবর্গ।</p> |

(2) KZ'v' Dc-w'ewa (1) এ উল্লিখিত ও সংশ্লিষ্ট পেশাজীবী প্রতিষ্ঠানের Zwj KvR' e'w'et e'ZxZ Ab' Kvrvi I c'ZKZ bKkv ev w'icvU'Ab'g' tbi Rb' wetePbv Kwite br |

(3) GKwU Bgvi Z ev cKt' i w'efb'et', w'efb'et' bKkv ev w'icvU' ev wbgv Kvth'
w'ot'q'w'RZ `j MZf'ite ev tKvb c'iz'ortbi c't' K'g'PZ Kwi Mix wel tq AwfA GKwaK e'w'et `w'icvU'
Zvrvt' i c'Z' t'Ki Avj v'v'f'ite GB w'ew'ag'j vi Avl Z'v'q GB mKj KvR Kwievi thM'Zv `w'icvU'
nBte |

(4) আবেদনকারী সংশ্লিষ্ট কারিগরী ব্যক্তিকে তাহার যোগ্যতা অনুযায়ী কব্ধিR wbtqVM Kwi teb Ges GKwU cKtí hw` KLtbr GKwaK Kwi Mix e`w³ wby³ Kiv nq, tmBt¶¶tí `cwZ cKtí i `vcZ` bKkv I ev`evqtbi mgšq mvab Kwi te Ges wbg¶¶Kvj xb I wbg¶¶ tk¶I `cwZ I cKŠkj x Zvnt`i wR wR t¶¶tí wbg¶ bKkv I mgwB cte`b cDqtYi `wq¶Zi_vwKte|

(5) সংশ্লিষ্ট পেশাজীবী প্রতিষ্ঠান তালিকাভুক্ত tckvRwe e`w³ i KvR I tmevi gvb, tckvMZ সততা ও দক্ষতা নিশ্চিত করিবার দায়িত্ব পালন করিবে এবং পেশাজীবী প্রতিষ্ঠান সংশ্লিষ্ট ব্যক্তির সদস্যপদ সংক্রান্ত-Z_` h_vt m`m`c` `wMKiY, wej vcKiY, Aemv ev tKvb MpxZ kw`gkj K e`e`vi wełq KZ¶¶tK AewZ Kwi te|

(6) hw` tKvb tckvRwe cKZôvtbi Zvwj Kvfj³ tckvRwe e`w³ GB weagvj vi tKvb weavb j`Nb Kti, Zvnt nBtj KZ¶¶ সংশ্লিষ্ট পেশাজীবী প্রতিষ্ঠানকে Bnv RvbnBte Ges tckvRex cKZôvtbi নিয়ম অনুসারে সংশ্লিষ্ট দায়ী ব্যক্তির বিরুদ্ধে উক্ত পেশাজীবী প্রতিষ্ঠান যথাযথ e`e`v MhY Kwi te|

cĀg Aa`iq

Bgvi Z wbg¶¶ wbgqvej x

44 | Bgvi Z wbg¶¶ wbgqvej x|- th tKvb aitYi Bgvi Z ev cKí wbg¶¶Y Avenk`K Abv`Qwi Z `vb, mxgvbv nBtZ tmUe`vK, fig Av`Qv`b, FAR ইত্যাদি সংক্রান্ত-wevamgn AbjniY Kwi tZ nBte Ges Bgvi Z e`envti i aiY, mo¶Ki cK`Zv, hvbevb Pj vPtj i NbZ; RbNbZ; cwiKŠ Pwn`v, BDwuj wU mwfimgn, Avwbe¶cY BZ`w` i wfwE tZ GB wbgqvej xi cDqVM wYxZ nBte |

45 | Avenk`K Abv`Qwi Z `vb|- প্রতিটি প্লটে বিদ্যমান জমির সীমানা হইতে বিধি 46 Abjvqx tmUe`vK I weia 50 Abjvqx mte¶P fig Av`Qv`b einfZ tLvj v RvqMv Avenk`K Abv`Qwi Z `vb wnmte_vwKtZ nBte |

46 | mxgvbv nBtZ tmUe`vK |- (1) cKZwU Bgvi tZi mš¶L, cvtk¶Ges cDvtZ tmUe`vK ev উন্মুক্ত স্থান থাকিতে হইবে এবং প্লটের সম্মুখ, পার্শ্ব এবং পশ্চাৎ এর সংজ্ঞার জন্য cwiwkó-5 Gi e`vL`v cDhvr` nBte |

(2) GB weagvj vi Ab`vb` kZv@j x c†Y mvtct¶¶, Bgvi tZi mš¶L, cDvtZ I cvtk¶ mvi Yx-2 G cD`E nvti tmUe`vK ev Dbj³ `vb iwL tZ nBte t

mvi Yx 2

BgviṭZi ṭmUe`vK

| BgviṭZi D'PZv 33 ṭgUvi A_ev 10 Zj v chṣ- | | | | |
|--|--------------------------|-----------------|-----------------|---------------------|
| পুটের পরিমাণ | | b-bZg ṭmUe`vK | | |
| eMṭgUvi | KvWv | mṣṭṭ (ṭgUvi) | cṌvr (ṭgUvi) | cṌZ cvkṑ (ṭgUvi) |
| 134 etṭgt ev Bnvi bṭP | 2 KvWv ev Bnvi bṭP | 1.50 | 1.00 | 0.80 |
| 134 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 201 etṭgt chṣ- | 2 KvWi DaYṑnBṭZ 3 KvWv | 1.50 | 1.00 | 1.00 |
| 201 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 268 etṭgt chṣ- | 3 KvWi DaYṑnBṭZ 4 KvWv | 1.50 | 1.50 | 1.00 |
| 268 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 335 etṭgt chṣ- | 4 KvWi DaYṑnBṭZ 5 KvWv | 1.50 | 2.00 | 1.25 |
| 335 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 402 etṭgt chṣ- | 5 KvWi DaYṑnBṭZ 6 KvWv | 1.50 | 2.00 | 1.25 |
| 402 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 469 etṭgt chṣ- | 6 KvWi DaYṑnBṭZ 7 KvWv | 1.50 | 2.00 | 1.25 |
| 469 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 536 etṭgt chṣ- | 7 KvWi DaYṑnBṭZ 8 KvWv | 1.50 | 2.00 | 1.25 |
| 536 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 603 etṭgt chṣ- | 8 KvWi DaYṑnBṭZ 9 KvWv | 1.50 | 2.00 | 1.25 |
| 603 etṭgt Gi DaYṑ_ṭK 670 etṭgt chṣ- | 9 KvWi DaYṑ_ṭK 10 KvWv | 1.50 | 2.00 | 1.25 |
| 670 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 804 etṭgt chṣ- | 10 KvWi DaYṑnBṭZ 12 KvWv | 1.50 | 2.00 | 1.25 |
| 804 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 938 etṭgt chṣ- | 12 KvWi DaYṑnBṭZ 14 KvWv | 1.50 | 2.00 | 1.25 |
| 938 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 1072 etṭgt chṣ- | 14 KvWi DaYṑnBṭZ 16 KvWv | 1.50 | 2.00 | 1.25 |
| 1072 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 1206 etṭgt chṣ- | 16 KvWi DaYṑnBṭZ 18 KvWv | 1.50 | 2.00 | 1.25 |
| 1206 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 1340 etṭgt chṣ- | 18 KvWi DaYṑnBṭZ 20 KvWv | 1.50 | 2.00 | 1.25 |
| 1340 etṭgt Gi Dṭaṑ | 20 KvWi Dṭaṑ | 1.50 | 2.00 | 1.50 |
| BgviṭZi D'PZv 33 ṭgUvi ev 10 Zj vi teKx | | | | |
| ṭh ṭKvb cwi gvY | ṭh ṭKvb cwi gvY | 1.50 | 3.0 | 3.0 |

(3) iv`wi cṌ' hnvB_vKK bv ṭKb, we`gvb iv`ṭr কেন্দ্র হইতে ৪.৫ মিটার অথবা পুটের mṭgvb nBṭZ 1.5 ṭgUvi `ṭZj gṭa` hnv AṭaK (iv`wi fṭel`Z eṭaZKiṭYi Rb` cṌqvRbxq Rṭg ev` ṭ qṑ) Zvni PṑBṭZ Kg `ṭZjṭKvb Bgvi Z ṭbgvṑ Kiv hvBṭe bv |

(4) বন্য জীবন সংরক্ষণ আইন, ১৯৭২ (DAP) Abhvqx KZঐী mঐঐf়vঐMi তmUeঐঐKi তঐঐঐ wfbঐZi ev AwaKZi ঐঐZi cঐvebv ev ঐঐ Rbv cঐvb Kwi ঐZ cwi ঐe।

(5) Avenk^K Abv^Qw^Z ঐঐbi (Mandatory Open Space) Rb^ mঐeP P fig Av^Qv^b (Ground Coverage) KivRi Kwi evi তঐঐঐ ঐbgঐ ঐLZ cঐঐqwmK ঐkw_j^ I e^ঐঐB cঐhvR^ nBঐe, h_ঐt-

- (K) GKঐU Kivঐtgvঐ PwicঐঐKঐ Avenk^K Abv^Qw^Z ঐঐbi mঐeP P 50% cঐKv (Paved) nBঐZ cwi ঐe Ges GB 50% জায়গায় পুটের ফিনিসW MঐDঐ তj ঐfj nBঐZ 8 মিটার বা প্লুহু হইতে ৩ মিটার (যাহা কম) D^PZvq Qv^ nBঐZ cwi ঐe Ges GB AveZ cwi mi (Qv^ ঐKvbfvঐeB তmUeঐvK ত^ঐm Gi gঐa^ ঐZix Kiv hvBঐe bv Ges ঐagv^I cwmKঐ I ঐbivcঐv ey e^ZxZ Ab^ ঐKvব KvঐR e^envi Kiv hvBঐebv, Zঐe wewa Abhvqx GKঐU ev wew^Qbঐvঐe Avenk^K Abv^Qw^Z ঐঐbi mঐeP P 50% gঐU ঐvLঐvi kZ^gঐwbqv mঐঐঐ, cঐKঐI cঐvZ তmUeঐvK ত^ঐm Gi mঐঐY^ Ask cwmKঐ ত^ঐm Gi Ask nBঐZ cwi ঐe; ঐv^ঐ w ঐK mঐgুবv ত^qvj msj MঐKwi qv wcbmW MঐDঐ তj ঐfj nBঐZ mঐeP P 2.5 ঐgUvi DঐZ Ges mঐeP P 5 eMঐgUvi তঐঐঐdj wঐkó MWP^g (ঐbivcঐv ঐcv÷) Kiv hvBঐe;
- (L) ^dv (K) ঐ উল্লিঐLZ AveZ cwi mi ঐbঐiU ত^lqvj w^qv (ঐbivcঐv ঐcv÷ e^ZxZ) eঐU Kiv hvBঐe bv Ges Rঐgi Af^ঐঐঐ evqy Pj vPঐj i mঐ^e^v ঐwKঐZ nBঐe Ges D^3 AveZ Astki Qv^ ঐagv^I তUঐim ev তUঐim MঐWঐB wnmঐe e^envi Kiv hvBঐe Ges GB Qv^ ঐKvbfvঐeB ঐqv ev A^vqx Kivঐtgv ঐviv AveZ nBঐZ cwi ঐebv;
- (M) Avenk^K Abv^Qw^Z ঐঐbi b^bZg 50% mঐঐঐঐB fig mgZtj Dbঐঐ ঐvLঐZ nBঐe, hvvঐZ ewó cwb tkwLZ nBঐZ cঐঐ Ges GB fig mgZtj Abv^Qw^Z 50% Astki gঐa^ temtঐU ঐKvbfvঐeB ewaZ nBঐZ cwi ঐebv;
- (N) BgviঐZi wঐZxq ev Z^aY^Zj vi mঐঐLi e^vj Kঐbmgঐ ঐbgঐ ঐLZ kZ^ mvঐcঐঐ mঐeP P fig Av^Qv^b ঐbi cwi gঐYi AwZwi ^3 wnmঐe Qvo cঐBঐe, h_ঐt
 - (A) e^vj KঐbঐZ e^eüZ teóbxí D^PZv mঐeP P 1200 ঐg.ঐg. nBঐe;
 - (Av) e^vj Kঐbi তঐঐঐdj BgviঐZi mঐঐLi cঐ^i 30% Ges 1 ঐgUvi e^vj Kঐbi cঐ^ wঐePbv Kwi ঐj hrv nq Zrví AwaK nBঐZ cwi ঐebv;
 - (B) ঐKv Ae^ঐZB BgviঐZi তmUeঐvKি gঐa^ GB e^vj Kঐb ewaZ nBঐZ cwi ঐebv;
 - (C) উল্লিঐিত ব্যালকনিসমঐ mঐ^ঐbi তঐঐঐ cঐZ Zj vi wnmঐe cঐc^ e^vj Kঐbmgঐni তঐঐঐdঐj i mgwó wঐZxq ev Z^aY^Zj v nBঐZ th ঐKv GKঐU ev GKwaK Zj vq GK ev GKwaK e^vj Kঐb wnmঐe eUb Kiv hvBঐe;
- (O) Qv^ ঐ ewaZvsk (KঐbR) BgviঐZi gj Ask nBঐZ mঐeP P 1 ঐgUvi chঐ-BgviঐZi b^bZg তmUeঐvK Gi gঐa^ ewaZ Kiv hvBঐe Ges GB ঐfc

eaḡ tKej gvĭ BgviḡZi mḡL Kiv hvBte Ges tKvbfvte fvg mgZj nBtZ 8 wgvḡi i wbtP nBte bv;

- (P) tmUevK Gi AwZwi³ t̄um Qwoqv BgviZ wbgfY Kwiḡj Kmbfki gvc BgviZ nBtZ mḡL w̄tK mtePP 2 wg. chS-Kiv hvBte Ges Bnvi Awak ep̄x Kwiḡj AwZwi³ Ask fvg AvQv̄ tbi cwigtci Ašfḡ nBte, Zte tKvb AeḡtZB tmUevK gtā ewaZKiḡYi ctefḡ kZḡ f½ Kiv hvBte bv;
- (Q) cKwZ nBtZ mjḡvi Rb̄ mvtmW ev Qrt̄ i ewaZvskmga BgviḡZi mxgvḡiLv nBtZ BgviḡZi tmUevK Gi gtā mtePP 0.5 wgvUv chS-ewaZ Kiv hvBte; wKš̄ tKvbifc teobx w̄ qv tNiv hvBte bv; eviḡ v ev eḡj Kvb wmwte eḡüZ nBtZ cwite bv; iḡYvteḡY eḡZx Ab̄ tKvb KviḡY cġekthvM̄ nBte bv; Ges cvtkḡI cḡvZ tmUevK 1.25 wgvUv i Kg nBtj D³ ewaZvsk 0.3 wgvUv i gtā mxgvex iwlZ nBte;
- (R) tmUevK Gi AwZwi³ RvqMv Qwoqv BgviZ wbgfY Kwiḡj mvtmW ev Qrt̄ i ewaZvstki gvc BgviZ nBtZ mtePP 1.5 wg. chS-Kiv hvBte; Bnvi Awak ep̄x Kwiḡj AwZwi³ Ask fvg AvQv̄ tbi cwigtci Ašfḡ nBte, Zte tKvb AeḡtZB ḡ dv (Q) G ewYḡ kZḡf½ Kiv hvBte bv;
- (S) BgviḡZi tKvb Ztj, Bnvi ewntt̄ lqtj i evBti tmUevK ev Avenk̄K Abr̄Qw̄ Z ḡvbi gtā t̄vi, Gwm l Uqtj U Wv± (Duct), A_{ev} GB aiḡYi eḡnvi mḡj Z tKvb cKvi ewaZvsk wbgfY Kiv hvBte bv;
- (T) ewntt̄ lqtj i evBti mvtmW eivei mtePP 100 wgt wgt ciḡ fivUR̄vj wdb (Fin) wbgfY Kiv hvBte hvnv tKvbfvteB evZvm cġvni tḡt̄ tKvbifc evav mḡó KwiḡZ cwite bv;
- (U) নিকটবর্তী পুটের দিকে উন্মুক্ত কবিত্ব হব্বক evqPj vPj eḡv, GKRó (Exhaust) ev tWtbR eḡv ḡZix Kiv hvBte bv; Ges
- (V) tḡtSi cwigrY evovtbi Df̄t̄k̄ wewfbæwaZvsk tKvbfvte eḡnvi Kiv hvBte bv |

(6) একই পুটে অবস্থিত সম্পূর্ণ আলাḡv KvWtgv wewkó ḡB ev ZtZwaK BgviḡZi mḡL l cḡvZi gaḡZḡ tmUevK 4 (Pvi) wgvUv Ges cvtkḡ tki gaḡZḡ tmUevK 2.5 (AvovB) wgvUv nBtZ nBte |

(7) Atj v-বাতাসের সংস্থানসহ বিধি অনুযায়ী নকশা প্রণয়ন করা হইলে একই পুটে একাধিক feb mshḡ nBtZ cwite, Zte GB tḡt̄ Bgvi Zmgḡni ḡiZi evüi সংশ্লিষ্ট দৈর্ঘের ন্যূনতম ৩০% Ask mshḡ wKtZ nBte |

(8) শুধুমাত্র উক্ত পুটেই শেষ হইয়াছে এইরূপ রাস্ব-মḡj Z RigḡZ cḡweZ Bgvi Z mḡLi mxgvbv nBtZ b-bZg 2(ḡ) wgvUv ḡtZ; wbgZ nBtZ nBte |

47 | temḡU Gi tmUevK |-(1) temḡU Avenk̄K Abr̄Qw̄ Z ḡvbi gtā ewaZ Kiv hvBte, D³ ewaZvsk Avenk̄K Abr̄Qw̄ Z ḡvbi mtePP 50% chS-mxgvex wKte Ges Avenk̄K Abr̄Qw̄ Z ḡvbi evKx 50% fvg mgZtj l Dbjḡ wKtZ nBte |

(2) cĀZteki mĀuĒi wbivcĒv wbwōZ Kwivq temtgU mġvbn t`qj chš-ewaZ Kiv hvBte, Zte iv`w w`K b`bZg tmUe`vK Qmoqv temtgU wbgŸ KwitZ nBte |

(3) সংযুক্ত প্লটের কোনরকম ক্ষতি না করিয়া temtgUi Qv` mshy³ iv`w mtePP Zj nBtZ mtePP 1.5 wġUvi Dcti wbgŸ Kiv hvBte, GB 1.5 wġUvi D`PZvq DVv ev bvgvi Rb` cĀhvR` immo ev i`vĀu mġvbn t`qj msj Mēkwiv BgviZi tmUe`vK Aštkl wbgŸ Kiv hvBte, Zte GB immo ev i`vĀu Gi Dci tmUe`vK AskUKtZ `vqx ev A`vqx Av`Qv` b`Zix Kiv hvBtebv Ges GB i`vĀu ms`vbi Rb` weia 56 (8) I 56 (9) cĀhvR` nBte |

48 | প্লট বিভাজন | - (1) কোন খালি বা ইমারতসহ প্লট দুই বা ততোধিক প্লটে বিভক্ত করিবার tŸtĀ, cĀZu DC-প্লটের ও ইমারতZi Rb` iv`v-Ges hvbevb cĀekMg`Zv wbwōZ KwitZ nBte |

(2) প্লট Dc-wefw³KitYi dtj bZbfvte mġ pŸtsmūhe bidyman imarat ba imaratasmūh c`Kfvte tmUe`vK, fvg Av`Qv` b Ges FAR Gi wbg Abhvqx `vktZ nBte |

(3) প্লট Dc-বিভক্তিকরণের ক্ষেত্রে শুধুমাত্র একটি প্লটে Rb` e`w³MZ iv`w cwigvc b`bZg 3.65 wġUvi Pl ov nBtZ nBte Ges D³ ব্যতিক্রম শুধুমাত্র আবwmK e`envĀi tŸtĀ cĀhvR` nBte |

(4) Dc-weia (3) G DwjDwLZ iv`v-33 wġUvĀi i Awak `xN³bv nBtj D³ প্লটের FAR wbaŸtYi Rb` gj iv`w cĀ`wetePZ nBte, Zte GB tŸtĀ H wR`^msthvMKvix iv`w tŸtĀ dj FAR I fvg Av`Qv` b wbaŸtYi tŸtĀ weteP` nBte bv |

(5) Dc-weia (3) G DwjDwLZ iv`v-33 wġUvĀi i `xN³bv nBtj weia 51 (9) Abhvqx cĀ`q FAR cĀhvR` nBte |

(6) AwewmK e`envi e`Zix Ab`vb` e`envĀi tŸtĀ প্লট উপ-wefw³KitYi Rb` iv`w cwigvc b`bZg 6 wġUvi nBtZ nBte |

(7) পরিকল্পিত আবাসিক এলাকাতে প্লট বিভাজনের ক্ষেত্রে প্লটের আয়তন কমপক্ষে ৫(পাঁচ) কাঠা অথবা ঐ এলাকায় একক প্লট হিসাবে কর্তৃপক্ষ কর্তৃক বরাদ্দকৃত সর্বনিম্ন আয়তনের প্লট অপেক্ষা (যাচা কম) ক্ষুদ্র আয়তনের প্লট হিসাবে বিভাজন করা যাইবেনা |

(8) একাধিক প্লটে tŸtĀ wR`^ev GRgvj x iv`v-6 wġUvi cĀ`-nBtZ nBte |

(9) বেসরকারী প্রতিষ্ঠান কর্তৃক উন্নীত বা সৃষ্ট আবাসিক এলাকায় প্লটের ক্ষেত্রে iv`w cĀ`-Zv temiKvix AwewmK cĀtĀi fvg Dbqb wewagvjv, 2004 অথবা এতদসংক্রvš@ Ab` tKvb wewagvjvi wvbwbhvqx nBtZ nBte |

49 | প্লট একত্রীকরণ | - DbqbKtĀ GKwaK প্লট একত্রীকরণ করা যাইবে, তবে পৃথক পৃথক প্লট হওয়া সত্ত্বেও একত্রীকৃত প্লটসমূহকে একটি অথবা প্লট হিসেবে গণ্য করিতে হইবে। ঐ অঞ্চ প্লটের tŸtĀ Rvgi tŸtĀ dj I msj Meiv`w cĀ`-Zv (hvvv Kg) wetePbv Kwivq FAR I fvg Av`Qv` b wbaŸtY Kiv nBte |

50 | mtePP Abjv`bthwM` fvg Av`Qv` b (Maximum Ground Coverage) | -

(1) ইমারতসমূহের সর্বোচ্চ অনুমোদিত ভূমি আচ্ছাদন প্লটের পরিমাণ, ইমারতের ব্যবহার এবং রাস্মĀi cĀ`i Dci wfiĒ Kwivq wbaŸtY Z nBte |

(2) weia 46 (5) এ উল্লিখিত অংশসমূহ ছাড়া ইমারতের কোন অংশ সর্বোচ্চ অনুমোদিত fvg Av`Qv` b Gi emnti, AwewmK Abv`Qw` Z `vbi gta` ewaZ Kiv hvBte bv |

(3) Avenk'K Abr'Qw' Z 'vb Bgvi Z Dbq'bi AwefvR' Ask wnmte Ges Bgvi Z অনুমোদনের বিধান হিসাবে বিবেচিত হইবে এবং পৃথকভাবে বিভক্তি, বিক্রয় বা উন্নয়নযোগ্য হইবে না।

51 | mtePP Abtgv`bthM' FAR | - (1) mtePP Abtgv`bthM' FAR প্রটের পরিমাণ, e'envt'i cKviif' Ges iv`h c0'i wfiE Abhtvx wbaevY' mviYx-3(K) nBtZ 3(P) Abmfti wbaM' Z nBtet

mviYx-3 (K)

BgviZi Rb' iv`h 'vfwEK c0', tchw Gwiqv AbcvZ (FAR) Ges mtePP fvg Av'Qv' b (MGC) t
[Type: A (A1-A5)t AvenmK evox I tntUj]

| প্রটের পরিমাণ | | BgviZi tkYt (A1 - A4) ^[1] (AvenmK evox) | | | BgviZi tkYt (A5) ^[2] (AvenmK tntUj) | | |
|--|---|---|------|------------|---|------|---------------------|
| | | iv`h c0' (vgUvi) | FAR | MGC (%) | iv`h c0' (vgUvi) | FAR | MGC (%) |
| eMgUvi | KvW | | | | | | |
| 134 etugt ev Bnvi bxtP | 2 KvW er bxtP | 6.0 | 3.15 | 67.5 | 6.0 | 2.50 | 67.5 |
| 134 etugt Gi DaY ^o nBtZ 201 etugt chS- | 2 KvWi DaY ^o nBtZ 3 KvW | 6.0 | 3.35 | 65.0 | 6.0 | 2.75 | 65.0 |
| 201 etugt Gi DaY ^o nBtZ 268 etugt chS- | 3 KvWi DaY ^o nBtZ 4 KvW | 6.0 | 3.50 | 62.5 | 6.0 | 3.00 | 62.5 |
| 268 etugt Gi DaY ^o nBtZ 335 etugt chS- | 4 KvWi DaY ^o nBtZ 5 KvW | 6.0 | 3.50 | 62.5 | 6.0 | 3.25 | 62.5 |
| 335 etugt Gi DaY ^o nBtZ 402 etugt chS- | 5 KvWi DaY ^o nBtZ 6 KvW | 6.0 | 3.75 | 60.0 | 6.0 | 3.50 | 60.0 |
| 402 etugt Gi DaY ^o nBtZ 469 etugt chS- | 6 KvWi DaY ^o nBtZ 7 KvW | 6.0 | 3.75 | 60.0 | 6.0 | 3.75 | 60.0 |
| 469 etugt Gi DaY ^o nBtZ 536 etugt chS- | 7 KvWi DaY ^o nBtZ 8 KvW | 6.0 | 4.00 | 60.0 | 6.0 | 4.50 | 57.5 |
| 536 etugt Gi DaY ^o nBtZ 603 etugt chS- | 8 KvWi DaY ^o nBtZ 9 KvW | 6.0 | 4.00 | 60.0 | 9.0 | 5.50 | 57.5 |
| 603 etugt Gi DaY ^o nBtZ 670 etugt chS- | 9 KvWi DaY ^o nBtZ 10 KvW | 6.0 | 4.25 | 57.5 | 9.0 | 6.00 | 55.0 |
| 670 etugt Gi DaY ^o nBtZ 804 etugt chS- | 10 KvWi DaY ^o nBtZ 12 KvW | 9.0 | 4.50 | 57.5 | 9.0 | 6.50 | 55.0 |
| 804 etugt Gi DaY ^o nBtZ 938 etugt chS- | 12 KvWi DaY ^o nBtZ 14 KvW | 9.0 | 4.75 | 55.0 | 9.0 | 7.00 | 52.5 |
| 938 etugt Gi DaY ^o nBtZ 1072 etugt chS- | 14 KvWi DaY ^o nBtZ 16 KvW | 9.0 | 5.00 | 52.5 | 9.0 | 7.50 | 52.5 |
| 1072 etugt Gi DaY ^o nBtZ 1206 etugt chS- | 16 KvWi DaY ^o nBtZ 18 KvW | 9.0 | 5.25 | 52.5 | 9.0 | 8.00 | 50.0 |
| 1206 etugt Gi DaY ^o nBtZ 1340 etugt chS- | 18 KvWi DaY ^o nBtZ 20 KvW | 9.0 | 5.25 | 50.0 | 9.0 | 8.50 | 50.0 |
| 1340 etugt Gi DtaY ^o | 20 KvWi DtaY ^o | 12.0 | 5.50 | 50.0 | 12.0 | 9.50 | 50.0 ^[2] |
| th tKvb cwi gvY | th tKvb cwi gvY | 18.0 | 6.00 | 50.0 | 18.0 | NR* | 50.0 ^[2] |
| th tKvb cwi gvY | th tKvb cwi gvY | 24.0 | 6.50 | 50.0 | 24.0 | NR* | 50.0 ^[2] |

[1] UhdK, cwKs Ges Ab'vb' Pwn'v ciY mtct'q' Acui Kuri Z AvenmK Gjukvq wbtgeevY' e'envi Pij tZ cwi te: (K) WivgUvi I tnt' = j; (L) iki' ubeim, GiZg Lubi Ges ex ubeim; (M) mewaK 20 K'q' waiKó tntUj ev j R; (N) Aba'100 eMgUti i ti = fiU; (O) Aba'Y© 200 eMgUti i agv' Dcimbvi 'vb; (P) AvenmK Fetbi b'PZjq tckvRxt' i Avdm, =wI ev tP'ni hirv 100 eMgUti i tekr bq Ges thLutb tguU Rbej Aba'Y© 15 Rb; Ges (Q) 'i agv' Kbf' প্রটের জন্য Aba'Y© 25 eMgUti i tmj b, wDiu cij vF, JI tai t' vKvb, g' t' vKvb, 'w4P t' vKvb]

[2] A5 (AveumK tndUj) Bgvi tZi t¶t¶, 20 KiWi DtaY®Rig er 18 ugUvi er Z` aY®ck`-iv`hi crik®h tKib cui gvtci Rigi tej vq biP Zjvq c¶hiR` Avek`K tndUvK t`úm e`ZiZ msj Meiv`hi Dcui Zj nBtZ mte®P 12 ugUvi D`PZvi (c`iv`vtcU mn) tcvWqig ubgfb Kiv hiBte | *NR (Non restricted)-FAR Gi era`eraKZv biB |

mvi Yk-3 (L)

BgviłZi Rb` iv` @vi` ĩfweK cŃ', tđwi Gniqv AbjvZ (FAR) Ges mtevP fvg AvŃv b (MGC) [Type: B(B1-B2) t wkŃv cŃZv b]

| প্রটের পরিমাণ | | BgviłZi tkYxt (B1) (ĳ, KtjR I nekpe`vj q) | | | BgviłZi tkYxt (B2) (cŃ_ugK wkŃv I wkŃvi MŃUŃ) | | |
|--|---|--|-------------------|------------|--|------|---------------------|
| eMŃgUvi | KvW | iv` ĩfweK cŃ' (ugUvi) | FAR | MGC (%) | iv` ĩfweK cŃ' (ugUvi) | FAR | MGC (%) |
| | | 134 etugt ev Bnvi bŃP | 2 KvW ev Bnvi bŃP | ** | ** | ** | ** |
| 134 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 201 etugt chŃ- | 2 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 3 KvW | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| 201 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 268 etugt chŃ- | 3 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 4 KvW | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| 268 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 335 etugt chŃ- | 4 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 5 KvW | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| 335 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 402 etugt chŃ- | 5 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 6 KvW | 6.0 | 2.50 | 60.0 | 6.0 | 2.00 | 50.0 ^[3] |
| 402 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 469 etugt chŃ- | 6 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 7 KvW | 6.0 | 2.50 | 60.0 | 6.0 | 2.00 | 50.0 ^[3] |
| 469 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 536 etugt chŃ- | 7 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 8 KvW | 6.0 | 2.50 | 60.0 | 6.0 | 2.00 | 50.0 ^[3] |
| 536 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 603 etugt chŃ- | 8 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 9 KvW | 6.0 | 2.75 | 60.0 | 9.0 | 2.25 | 50.0 ^[3] |
| 603 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 670 etugt chŃ- | 9 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 10 KvW | 6.0 | 2.75 | 60.0 | 9.0 | 2.25 | 50.0 ^[3] |
| 670 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 804 etugt chŃ- | 10 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 12 KvW | 9.0 | 3.00 | 57.0 | 9.0 | 2.50 | 50.0 ^[3] |
| 804 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 938 etugt chŃ- | 12 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 14 KvW | 9.0 | 3.00 | 55.0 | 9.0 | 2.50 | 50.0 ^[3] |
| 938 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 1072 etugt chŃ- | 14 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 16 KvW | 9.0 | 3.25 | 53.0 | 9.0 | 2.75 | 50.0 ^[3] |
| 1072 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 1206 etugt chŃ- | 16 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 18 KvW | 9.0 | 3.25 | 50.0 | 9.0 | 2.75 | 50.0 ^[3] |
| 1206 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 1340 etugt chŃ- | 18 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 20 KvW | 9.0 | 3.50 | 50.0 | 9.0 | 3.00 | 50.0 ^[3] |
| 1340 etugt Gi DŃaY ^Ń | 20 KvWi DŃaY ^Ń | 12.0 | 4.00 | 50.0 | 12.0 | 3.50 | 50.0 ^[4] |
| th ŃKvb cwi gvY | th ŃKvb cwi gvY | 18.0 | 4.50 | 50.0 | 18.0 | 4.00 | 50.0 ^[4] |
| th ŃKvb cwi gvY | th ŃKvb cwi gvY | 24.0 | 5.50 | 50.0 | 24.0 | 4.50 | 50.0 ^[4] |

[3] B2 tkYxi BgviłZi bŃP Zjvi DŃŃŃ ĩvb FAR gŃŃ ĩntŃte teŃePZ nBte | GB DŃŃŃ ĩtŃbi mŃeP 20% DŃŃŃ e`enŃi i mnvqK KŃŃ ĩnmŃte mbgvŃ Kiv hvBte Ges GB Ask FAR gŃŃ nBte |

[4] B2 tkYxi BgviłZi bŃP Zjvi DŃŃŃ ĩvb FAR gŃŃ ĩntŃte teŃePZ nBte | GB DŃŃŃ ĩtŃbi mŃeP 40% DŃŃŃ e`enŃi i mnvqK KŃŃ ĩnmŃte mbgvŃ Kiv hvBte Ges GB Ask FAR gŃŃ nBte |

** 335 eMŃgUvi ev 5(cŃP) KvW Rvg chŃ-B-1 I B-2 tkYxi e`enŃi AbŃgv` b Kiv nBte br |

mvi Yx-3 (M)

Bgvi tZi Rb` iv`vi` v`fweK cD', tciwi Gniqv AbycZ (FAR) Ges mtePP fng Av'Qv` b (MGC)
 [Type: C (C1-C4) I D (D1-D2)t cDZovb I v`v`imev]

| প্রটের পরিমাণ | | Bgvi tZi tkYit C(C1 - C4) (cDZovbK) | | | Bgvi tZi tkYit D(D1-D2) (v`v`imev) | | |
|--|------------------------------|--|---------------------|---------------------|---------------------------------------|------|---------------------|
| eMigUvi | Kivv | iv`vi` v`fweK cD' (igUvi) | FAR | MGC (%) | iv`vi` v`fweK cD' (igUvi) | FAR | MGC (%) |
| | | 134 etugt ev Brvi bxtP | 2 KwVv ev Brvi bxtP | ** | ** | ** | ** |
| 134 etugt Gi DaY`nBtZ 201 etugt chS- | 2 KwVi DaY` nBtZ 3 Kivv | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| 201 etugt Gi DaY`nBtZ 268 etugt chS- | 3 KwVi DaY` nBtZ 4 Kivv | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| 268 etugt Gi DaY`nBtZ 335 etugt chS- | 4 KwVi DaY` nBtZ 5 Kivv | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| 335 etugt Gi DaY`nBtZ 402 etugt chS- | 5 KwVi DaY` nBtZ 6 Kivv | 6.0 | 3.25 | 60.0 | 6.0 | 3.25 | 60.0 |
| 402 etugt Gi DaY`nBtZ 469 etugt chS- | 6 KwVi DaY` nBtZ 7 Kivv | 6.0 | 3.25 | 60.0 | 6.0 | 3.25 | 60.0 |
| 469 etugt Gi DaY`nBtZ 536 etugt chS- | 7 KwVi DaY` nBtZ 8 Kivv | 6.0 | 3.25 | 60.0 | 6.0 | 3.25 | 60.0 |
| 536 etugt Gi DaY`nBtZ 603 etugt chS- | 8 KwVi DaY` nBtZ 9 Kivv | 9.0 | 3.50 | 57.5 | 9.0 | 3.50 | 57.5 |
| 603 etugt Gi DaY`nBtZ 670 etugt chS- | 9 KwVi DaY` nBtZ 10 Kivv | 9.0 | 3.50 | 57.5 | 9.0 | 3.50 | 57.5 |
| 670 etugt Gi DaY`nBtZ 804 etugt chS- | 10 KwVi DaY` nBtZ 12 Kivv | 9.0 | 3.75 | 55.0 | 9.0 | 3.75 | 55.0 |
| 804 etugt Gi DaY`nBtZ 938 etugt chS- | 12 KwVi DaY` nBtZ 14 Kivv | 9.0 | 4.00 | 55.0 | 9.0 | 4.00 | 55.0 |
| 938 etugt Gi DaY`nBtZ 1072 etugt chS- | 14 KwVi DaY` nBtZ 16 Kivv | 9.0 | 4.25 | 52.5 | 9.0 | 4.25 | 52.5 |
| 1072 etugt Gi DaY` nBtZ 1206 etugt chS- | 16 KwVi DaY` nBtZ 18 Kivv | 9.0 | 4.50 | 50.0 | 9.0 | 4.50 | 50.0 |
| 1206 etugt Gi DaY` nBtZ 1340 etugt chS- | 18 KwVi DaY` nBtZ 20 Kivv | 9.0 | 4.75 | 50.0 | 9.0 | 4.75 | 50.0 |
| 1340 etugt Gi DtaY` | 20 KwVi DtaY` | 12.0 | 5.00 | 50.0 ^[5] | 12.0 | 5.00 | 50.0 ^[5] |
| th tKvb cwi gvY | th tKvb cwi gvY | 18.0 | NR** | 50.0 ^[5] | 18.0 | NR** | 50.0 ^[5] |
| th tKvb cwi gvY | th tKvb cwi gvY | 24.0 | NR** | 50.0 ^[5] | 24.0 | NR** | 50.0 ^[5] |

5] C I D Dfq cKvi Bgvi tZi t`T, 20 KwVi DtaY`Rig ev 18 igUvi ev Z` aY`cK`-iv`vi` crik`th
 tKvb cwig`ci Rig i tej i q cDhR` Aven`K t`mU e`vK t`um e`ZxZ msj Mei v`vi` Dcwi Zj nBtZ
 mtePP 12 igUvi D`PZvi (c`v`itcU mn) t`c`w`l`q`rg` v`b`g`b` Kiv h`v`b`te |
 * NR (Non restricted) – FAR Gi eva`eraKZv` b`v`b` |
 ** 335 eMigUvi ev 5(cuP) Kivv Rig chS-C I D t`k`Y`i e`envi Abt`g`v` b Kiv nBte b`v` |

mvi Yx-3 (N) t

Bgvi:Zi Rb` iv` hi` w`fwmeK cU', t`dwi Gwi qv Aby:Z (FAR) Ges mteP fvg Av`Qv` b (MGC)
 [Type: E (E1-E6) t mg`tek l ag`q feb]

| প্রটের পরিমাণ | | Bgvi:Zi tkYt (E1 – E6) (mg`tek feb) | | |
|--|-----------------------------|--|------|---------------------|
| | | iv` hi` w`fwmeK cU' (wgUvi) | FAR | MGC (%) |
| eMigUvi | KiW | | | |
| 134 etugt ev Bnvi bxfP | 2 KiWv ev Bnvi bxfP | 6.0 | 2.00 | 65.0 |
| 134 etugt Gi DaY`nBtZ 201 etugt chS- | 2 KiWvi DaY`nBtZ 3 KiW | 6.0 | 2.00 | 65.0 |
| 201 etugt Gi DaY`nBtZ 268 etugt chS- | 3 KiWvi DaY`nBtZ 4 KiW | 6.0 | 2.25 | 60.0 |
| 268 etugt Gi DaY`nBtZ 335 etugt chS- | 4 KiWvi DaY`nBtZ 5 KiW | 6.0 | 2.25 | 60.0 |
| 335 etugt Gi DaY`nBtZ 402 etugt chS- | 5 KiWvi DaY`nBtZ 6 KiW | 9.0 | 2.50 | 57.5 |
| 402 etugt Gi DaY`nBtZ 469 etugt chS- | 6 KiWvi DaY`nBtZ 7 KiW | 9.0 | 2.50 | 57.5 |
| 469 etugt Gi DaY`nBtZ 536 etugt chS- | 7 KiWvi DaY`nBtZ 8 KiW | 9.0 | 2.75 | 55.0 |
| 536 etugt Gi DaY`nBtZ 603 etugt chS- | 8 KiWvi DaY`nBtZ 9 KiW | 9.0 | 2.75 | 55.0 |
| 603 etugt Gi DaY`nBtZ 670 etugt chS- | 9 KiWvi DaY`nBtZ 10 KiW | 9.0 | 3.00 | 52.5 |
| 670 etugt Gi DaY`nBtZ 804 etugt chS- | 10 KiWvi DaY`nBtZ 12 KiW | 12.0 | 3.25 | 50.0 |
| 804 etugt Gi DaY`nBtZ 938 etugt chS- | 12 KiWvi DaY`nBtZ 14 KiW | 12.0 | 3.50 | 50.0 |
| 938 etugt Gi DaY`nBtZ 1072 etugt chS- | 14 KiWvi DaY`nBtZ 16 KiW | 12.0 | 3.75 | 50.0 |
| 1072 etugt Gi DaY` nBtZ 1206 etugt chS- | 16 KiWvi DaY`nBtZ 18 KiW | 12.0 | 4.00 | 50.0 |
| 1206 etugt Gi DaY` nBtZ 1340 etugt chS- | 18 KiWvi DaY`nBtZ 20 KiW | 12.0 | 4.25 | 50.0 |
| 1340 etugt Gi DtaY` | 20 KiWvi DtaY` | 12.0 | 5.50 | 50.0 |
| th tkvb cwi grY | th tkvb cwi grY | 18.0 | 6.50 | 50.0 |
| th tkvb cwi grY | th tkvb cwi grY | 24.0 | 7.00 | 50.0 ^[6] |

[6] 24 wgUvi ev Z`aY`cK`Zvi iv` hi` ctk`th tkvb cwi grYci Rvgi tej vq cU`hr` Avenk`K tmU e`vK t`um e`ZiZ msj Mxi v` hi` Dcwi Zj nBtZ mteP 12 wgUvi D`PZvi (c`vi vtcU mn) tcvWqvg wbg`b Kiv hvBte |

mviYx-3 (0)

BgvitZi Rb^o iv^ovi^o v^ofveK c^ol', t^odwi Gviqv AbvZ (FAR) Ges mteP fvg Av^oQv^o b (MGC)
 [Type: F (F1-F5) t euv^oR^oK feb]

| প্লটের পরিমাণ | | BgvitZi tkYxt (F1) (Awdm) | | | BgvitZi tkYxt (F2-F5) (t ^o v ^o Kvb, ev ^o Rvi BZ ^o wi) | | |
|--|---|---|------|---------------------|---|------|---------------------|
| | | iv ^o vi ^o v ^o fveK c ^o l' (vgUvi) | FAR | MGC (%) | iv ^o vi ^o v ^o fveK c ^o l' (vgUvi) | FAR | MGC (%) |
| eM ^o gUvi | KvW | | | | | | |
| 134 etugt ev Brvi bxtP | 2 KvW ev Brvi bxtP | 6.0 | 2.50 | 67.5 | 6.0 | 2.25 | 65.0 |
| 134 etugt Gi DaY ^o nBtZ 201 etugt chS- | 2 KvWi DaY ^o nBtZ 3 KvW | 6.0 | 3.00 | 65.0 | 6.0 | 2.50 | 62.5 |
| 201 etugt Gi DaY ^o nBtZ 268 etugt chS- | 3 KvWi DaY ^o nBtZ 4 KvW | 6.0 | 3.00 | 65.0 | 6.0 | 2.50 | 62.5 |
| 268 etugt Gi DaY ^o nBtZ 335 etugt chS- | 4 KvWi DaY ^o nBtZ 5 KvW | 6.0 | 3.50 | 62.5 | 6.0 | 3.00 | 60.0 |
| 335 etugt Gi DaY ^o nBtZ 402 etugt chS- | 5 KvWi DaY ^o nBtZ 6 KvW | 6.0 | 3.50 | 62.5 | 6.0 | 3.00 | 60.0 |
| 402 etugt Gi DaY ^o nBtZ 469 etugt chS- | 6 KvWi DaY ^o nBtZ 7 KvW | 6.0 | 3.75 | 60.0 | 9.0 | 3.25 | 57.5 |
| 469 etugt Gi DaY ^o nBtZ 536 etugt chS- | 7 KvWi DaY ^o nBtZ 8 KvW | 9.0 | 4.50 | 57.5 | 9.0 | 3.25 | 57.5 |
| 536 etugt Gi DaY ^o nBtZ 603 etugt chS- | 8 KvWi DaY ^o nBtZ 9 KvW | 9.0 | 5.50 | 57.5 | 9.0 | 3.25 | 57.5 |
| 603 etugt Gi DaY ^o nBtZ 670 etugt chS- | 9 KvWi DaY ^o nBtZ 10 KvW | 9.0 | 6.00 | 55.0 | 9.0 | 3.50 | 55.0 |
| 670 etugt Gi DaY ^o nBtZ 804 etugt chS- | 10 KvWi DaY ^o nBtZ 12 KvW | 9.0 | 6.50 | 55.0 | 12.0 | 3.75 | 52.5 |
| 804 etugt Gi DaY ^o nBtZ 938 etugt chS- | 12 KvWi DaY ^o nBtZ 14 KvW | 9.0 | 7.00 | 52.5 | 12.0 | 4.00 | 52.5 |
| 938 etugt Gi DaY ^o nBtZ 1072 etugt chS- | 14 KvWi DaY ^o nBtZ 16 KvW | 9.0 | 7.50 | 52.5 | 12.0 | 4.25 | 50.0 |
| 1072 etugt Gi DaY ^o nBtZ 1206 etugt chS- | 16 KvWi DaY ^o nBtZ 18 KvW | 9.0 | 8.00 | 50.0 | 12.0 | 4.50 | 50.0 |
| 1206 etugt Gi DaY ^o nBtZ 1340 etugt chS- | 18 KvWi DaY ^o nBtZ 20 KvW | 9.0 | 8.50 | 50.0 | 12.0 | 4.75 | 50.0 |
| 1340 etugt Gi DtaY ^o | 20 KvWi DtaY ^o | 12.0 | 9.50 | 50.0 ^[7] | 12.0 | 5.50 | 50.0 |
| th tKvb cwi gvY | th tKvb cwi gvY | 18.0 | NR* | 50.0 ^[7] | 18.0 | 6.50 | 50.0 |
| th tKvb cwi gvY | th tKvb cwi gvY | 24.0 | NR* | 50.0 ^[7] | 24.0 | NR* | 50.0 ^[7] |

[7] c^olvR^o Avenk^oK tmU e^ovK t^oum e^oZxZ msj M^oev^ovi^o Dcwi Zj nBtZ mteP 12 vgUvi D^oPZvi (c^ovi v^otCU mn) t^ocnW^oqvg v^obg^o Kiv hvBte |

* NR (Non restricted) – FAR Gi era^oevaKZv b^oB |

mvi Yx-3 (P)
Bgvitzi Rb' iv' vi' v'fweK c't', t'dwi Gni qv AbyvZ (FAR) Ges mte'v' fvg Av'Qv' b
(MGC)

[Type: G (G1-G2), H(H1-H2), J(J1-J2), K(K1-K2) t
 wk' Kvi Lvbv, ug, nec' ¼bK e'ent'ii feb I ne'ea]

| প্রটের পরিমাণ | | Bgvitzi tkYt (G,H,J,K) (Kvi Lvbv, ug, nec' ¼bK I Ab'vb' feb) | | |
|--|----------------------------|--|------|------------|
| | | iv' vi' v'fweK c't' (ugUvi) | FAR | MGC (%) |
| eMigUvi | KiW | | | |
| 134 etugt ev Bnvi b'xP | 2 KiW ev Bnvi b'xP | 6.0 | 2.00 | 65.0 |
| 134 etugt Gi DaY'nBtZ 201 etugt chS- | 2 KiWi DaY'nBtZ 3 KiW | 6.0 | 2.00 | 65.0 |
| 201 etugt Gi DaY'nBtZ 268 etugt chS- | 3 KiWi DaY'nBtZ 4 KiW | 6.0 | 2.25 | 65.0 |
| 268 etugt Gi DaY'nBtZ 335 etugt chS- | 4 KiWi DaY'nBtZ 5 KiW | 6.0 | 2.25 | 65.0 |
| 335 etugt Gi DaY'nBtZ 402 etugt chS- | 5 KiWi DaY'nBtZ 6 KiW | 6.0 | 2.50 | 65.0 |
| 402 etugt Gi DaY'nBtZ 469 etugt chS- | 6 KiWi DaY'nBtZ 7 KiW | 6.0 | 2.50 | 65.0 |
| 469 etugt Gi DaY'®_tK 536 etugt chS- | 7 KiWi DaY'®_tK 8 KiW | 9.0 | 2.75 | 65.0 |
| 536 etugt Gi DaY'nBtZ 603 etugt chS- | 8 KiWi DaY'nBtZ 9 KiW | 9.0 | 2.75 | 65.0 |
| 603 etugt Gi DaY'nBtZ 670 etugt chS- | 9 KiWi DaY'nBtZ 10 KiW | 9.0 | 2.75 | 65.0 |
| 670 etugt Gi DaY'nBtZ 804 etugt chS- | 10 KiWi DaY'nBtZ 12 KiW | 9.0 | 3.00 | 62.5 |
| 804 etugt Gi DaY'nBtZ 938 etugt chS- | 12 KiWi DaY'nBtZ 14 KiW | 9.0 | 3.25 | 62.5 |
| 938 etugt Gi DaY'nBtZ 1072 etugt chS- | 14 KiWi DaY'nBtZ 16 KiW | 9.0 | 3.50 | 60.0 |
| 1072 etugt Gi DaY' nBtZ 1206 etugt chS- | 16 KiWi DaY'nBtZ 18 KiW | 9.0 | 3.75 | 60.0 |
| 1206 etugt Gi DaY' nBtZ 1340 etugt chS- | 18 KiWi DaY'nBtZ 20 KiW | 9.0 | 4.00 | 60.0 |
| 1340 etugt Gi DtaY'® | 20 KiWi DtaY'® | 12.0 | 4.25 | 60.0 |
| th tKvb cwi grY | th tKvb cwi grY | 18.0 | 4.50 | 60.0 |
| th tKvb cwi grY | th tKvb cwi grY | 24.00 | 5.00 | 60.0 |

(2) FAR unmvē Kwīēvi t̄q̄t̄i K̄t̄q̄i m̄tēP D"PV 4.25 w̄gUvi nB̄Z cwītē, hvr̄v w̄cl̄wb̄mW t̄gt̄Si Dcwī Zj nB̄Z Qrt̄ i b̄xP ch̄S-ai v nB̄tē Ges X̄vj yQ̄t̄ i t̄q̄t̄i m̄tēP Mo D"PV 4.25 w̄gUvi nB̄Z cwītē |

(3) FAR unmvē Kwīēvi mgq̄ K̄t̄q̄i D"PV 4.25 w̄gUvi nB̄Z 6 w̄gUv̄i i t̄q̄t̄i D³ K̄t̄q̄i t̄Uv̄j t̄d̄wi Gwīqvi m̄nZ 50% t̄d̄wi Gwīq̄v Aw̄Zwi³ unmv̄tē msh̄p̄ nB̄tē hvr̄v B̄gvīZi t̄Uv̄j t̄d̄wi Gwīqvi 10% Gi ḡt̄a" m̄x̄ḡv̄x _w̄K̄tē; w̄K̄S' 10% Ḡj v̄K̄vi Aw̄Zwi³ ev̄ K̄t̄q̄i D"PV 6 w̄gUv̄i i Ēt̄aY"nB̄t̄j H w̄b̄v"̄̄ t̄d̄wi Gwīqvi m̄nZ B̄n̄vi 100% t̄d̄wi Gwīq̄v Aw̄Zwi³ unmv̄tē msh̄p̄ nB̄tē, Z̄tē B̄n̄v A-5, E, F-1, F-4, G I H t̄k̄Yxi B̄gvīZi i'agv̄i b̄xPZ̄jvi t̄q̄t̄i c̄h̄vR" nB̄tē b̄v |

(4) t̄d̄wi Gwīq̄v unmv̄tēi t̄q̄t̄i ḡa"ēZ̄t̄gR̄vb̄Bb Z̄jvi cwīḡvY th̄vM nB̄tē |

(5) Ab̄t̄ḡv" b̄th̄vM" FAR w̄b̄āf̄iY Gi Rb" t̄d̄wi Gwīq̄v unmvē Kwīēvi t̄q̄t̄i w̄b̄āj w̄LZ Ask̄m̄ḡa ai v nB̄tē b̄v, h_vt-

- (K) un̄m̄oi m̄tēP Z̄j v hvr̄v w̄Uw̄cK"vj Z̄jvi un̄m̄oi Ḡj v̄K̄v nB̄Z eo b̄t̄n;
- (L) w̄j d̄t̄U i h̄š̄jK̄q̄i hvr̄v w̄Uw̄cK"vj Z̄jvi w̄j d̄U Ges j̄w̄ei m̄w̄p̄s̄j Z̄ Ḡj v̄K̄v nB̄Z eo b̄t̄n;
- (M) f̄M̄f̄^o-I I f̄vīt̄nW R̄jv̄avi, I f̄vīt̄nW R̄jv̄avi (h̄w" _t̄K) un̄m̄oi A_ēv w̄j d̄U Gi h̄š̄jK̄q̄i Dc̄t̄i nB̄Z cwītē, Z̄tē m̄tēP Z̄jvi Q̄t̄ i w̄cl̄wb̄mW&t̄j t̄f̄t̄j i Dci nB̄Z m̄tēP D"PV 5 w̄gUv̄i i ḡt̄a" m̄x̄ḡv̄x _w̄K̄tē;
- (N) B̄gvīZi Rb" c̄h̄vR" ē"j̄w̄ZK I h̄w̄š̄jK̄ K̄q̄m̄ḡa th̄BL̄v̄t̄b̄ m̄v̄ē- t̄÷kb, t̄R̄b̄v̄iUi, ŪȲd̄iḡvi, w̄gUvi i"g I Ḡq̄vi K̄ñ̄sh̄niñḡ p̄l̄āñt̄ ēr̄ ms"̄v̄b̄ Kiv nB̄tē;
- (O) c̄w̄K̄S̄ Ḡj v̄K̄v, h̄vr̄v̄Z̄ m̄tēP M̄w̄oi m̄sL"̄v̄ m̄viYx-4 Ab̄ȳn̄v̄i ēv̄"Z̄vḡjK̄ m̄ēw̄ǣ m̄sL"̄vi `̄β̄_t̄Yi t̄ēk̄x nB̄Z cwītē b̄v Ges W̄B̄F̄l̄t̄q̄, i"v̄v̄u I K̄vi w̄j d̄U c̄w̄K̄S̄ Ḡj v̄K̄vi Ask̄ unmv̄tē w̄t̄ēw̄PZ nB̄tē Ges t̄ēmt̄ḡU ē"̄w̄ZZ Ab"̄v̄b" Floor Ḡ w̄b̄t̄iU t̄ēōb̄x̄ Ō̄v̄iv Av̄ēx _w̄K̄tē b̄v;
- (P) M̄w̄oi c̄w̄K̄S̄ Gi m̄ȳēav _w̄K̄t̄j, Uq̄t̄jU m̄ȳēavm̄n M̄v̄ox P̄vj K̄t̄ i Āt̄c̄q̄i v̄v̄b, h̄vr̄vi ḡv̄c c̄l̄Ē c̄w̄K̄S̄ v̄t̄bi m̄tēP 5% nB̄tē;
- (Q) b̄xPZ̄jv̄q̄ w̄b̄iv̄c̄Ēv̄ē t̄cv÷ h̄vr̄vi c̄wīḡv̄c 5 b̄r̄ḡm̄īt̄ar̄i āt̄īk̄r̄m̄ k̄ar̄iv̄ē n̄a;
- (R) B̄gvīZi ēw̄n̄t̄i i w̄t̄Ki S̄j Š̄-ব্যালকনি যাহার ক্ষেত্রফল সংশ্লিষ্ট ফ্লোর Gwīqvi 2.5% ch̄S- Z̄tē GB ē"vj K̄ub̄ Av̄ēw̄K"K̄ Ab̄v"Q̄w̄ Z̄ v̄t̄bi ḡt̄a" ēv̄aZ̄ nB̄Z cwītēb̄v;
- (S) `̄d̄v-R G ēw̄ȲZ̄ 2.5% Gi Aw̄Zwi³ t̄K̄ēj ḡv̄i B̄gvīZi m̄w̄š̄jL w̄t̄Ki ē"vj K̄ub̄ Ges GB aīt̄Yi ē"vj K̄ubi Rb" w̄ēv̄a 46 (5) (N) Gi k̄Z̄ñ̄ḡa c̄h̄vR" nB̄tē;
- (T) i'agv̄i w̄K̄q̄v c̄h̄Z̄ō̄v̄t̄bi b̄xPZ̄jv̄q̄ D̄b̄ȳp̄ v̄v̄b̄ h̄vr̄vi Q̄v" Av̄t̄Q̄ w̄K̄S' c̄v̄k̄, t̄L̄vj v̄;

- (U) BgviþZi tkYx B-1 Gi Rb" bXP Zj vi Dbþ³ ñvþbi mtePP 20% hrvv Dbþ³ e"envþi i mnvqK K¶¶ wmwte e"eüZ nBte;
- (V) BgviþZi tkYx B-2 Gi Rb" bXP Zj vi Dbþ³ ñvþbi mtePP 40% hrvv Dbþ³ e"envþi i mnvqK K¶¶ wmwte e"eüZ nBte;
- (W) AvKvþki w`þK Dbþ³ tUþim I Qv` Ges cviþMj v;
- (X) Kvo (Loft) Gj vKv hrvv K¶¶ wmwte cwi eZB Kiv hvBte bv;
- (Y) Avþj v Ges eiZvm Ke hrvv mSKwPZ Kiv hvBte bv;
- (Z) wBR`^gvwj Kvbvaxb iv`v (FAR wBYþqi mgq Rwgj t¶¶dþj i mvþ_ GB iv`wi cwi gvc þvM Kiv hvBte bv);
- (_) Avek`Kxq AvMæbivc` wmw, Zte th BgviþZ gvÎ GKwU wmw AvtQ Zvrv GKBrvt_ AvMæbivc` wmw wmwte e"envi nBþj I GB mjeav cvBte bv;
- (`) cwb I tmþi kw³ msMþni Rb" th þKvb KvWþgv hrvv Ab" þKvb DþÎþk" e"eüZ nBte bv;
- (a) bþ`wbK tmþ`þh¶ KviþY e"eüZ þKvb KvWþgv hrvv Ab" þKvb DþÎþk" e"eüZ nBtebv; Ges
- (b) **cþhr` t¶¶þ tmePP 10 eMgUvi t¶¶dþj wwkó GKwU AvMæbivc`Ev wclqK KþUþj K¶¶**

(6) mviYx 3(K) nBþZ 3(P) G DvwnLZ FAR Gi mtePP gvb bMi ga`eZPNbemwZ Gj vKvi Rb", Zte ব্যবহারের ধরণ সাপেক্ষে নগর উন্নয়ন কমিটির সুপারিশক্রমে পরিকল্পনা কর্তৃপক্ষ bMxi cþS-Gj vKvq D³ gvb hþ³msMZ fite cwi eZB Kwi þZ cwi te |

(7) wbgneÉ I `v` RbþMwþi Rb" mi Kvix ev temi Kvixfite cwi Kwi Z Avevþbi t¶¶þ bMi Dbqþb KwguU chþj vPbvceR FAR, mtePP fvg Av`Qv`b, tmU e`vK I iv`wi cþ`Zv wbaþY Kwi þZ cwi te |

(8) Mwo cwkS Gwi qmn wewa 51 (5) Ges Ab`vb" wewa ev Dc-wewatZ ewYZ Qiomg¶ FAR Abþvq wmwKZ tcvþi Gwi qvi mwZ (AvZwi³) þvM Kiv hvBte |

(9) 3.65 wguUvi nBþZ 5.99 wguUvi cþ`-iv`v-þviv mshþ³ RwgþZ FAR Gi mPK 3.00 Ges mtePP fvg e"envi 65% nBte |

(10) 2.50 wguUvi nBþZ 3.64 wguUvi cþ`-iv`v-þviv mshþ³ RwgþZ FAR Gi mPK 2.00 Ges mtePP fvg e"envi 65% nBte |

(11) **6 wguUvi nBþZ 24 wguUvi chS-cþ`-iv`wi t¶¶þ cþZ 0.30 wguUvi AvZwi³ iv`wi cþ`Zvi Rb" QK nBþZ cþB wv`þ FAR Gi gvtþi mwZ 0.05 wguUvi Kwi qv AvZwi³ FAR Gi mPK þvM nBte hrvv wewa 54 (7) Abþvq wvwnZ FAR এর সংশ্লিষ্ট ধাপের পরবর্তী ধাপের FAR Gi gvtþi Avak nBte bv |**

(12) 24 ugUv`i i AwZwi³ c`k-iv`hi Rb` 24 ugUv`i i Q`Ki w`b`⁸ FAR c`hvr` nBte |

(13) mi Kvi Abt`gwi`Z cwi Kwi`Z GjvKvq gwj`i Ki Avte` tbi ^{শ্রেণিতে প্লটের মূল ব্যবহার} cwi ewZ` nBtj gj` I cwi ewZ` e`envi`i Rb` c`hvr` FAR Gi gta` ^{শ্রী} ZiwJ Ges D³ FAR Gi Q`Ki fvg Av`Qv` b c`hvr` nBte |

(14) 18 I 24 ugUvi c`k-iv`hi cvtk`Rvgi cwi gvY `c`hvr` b`n0 Q`Ki t`t`i Avte` bKvix `c`hvr` b`n0 Q`K c`k` FAR Ges fvg Av`Qv` b e`envi Kwi`Z cwi te A_ev Rvgi t`t`i Dci wbf`Kj c`hvr` Q`Ki FAR I fvg Av`Qv` b I e`envi Kiv hvBte |

(15) Rvgi cwi gvY A_ev iv`hi c`k-Zvi Dci (hvvv Kg) wbf`Kj c`hvr` Q`Ki FAR I fvg Av`Qv` b e`envi bv Kwi qv Zrvvi w`tai Q`Ki FAR I D³ Q`Ki fvg Av`Qv` b e`envi Kiv hvBte, Zte GB t`t`i iv`hi c`k-Zvi Rb` Dc-wewa (11) Abhvqx c`c` AwZwi³ FAR mjev cvl qv hvBte bv |

52 | Bgvi`Zi D`PZv | - (1) gnvcwi Ki brq ewY` mKj c`kvi D`PZv m`u`K` wearbvej c`hvr` nBte |

(2) wegvbe`i, ^{মাইক্রোওয়েভ স্টেশন}, tUvj thvM`thvM t`-kb, ^{সি} ZcY`-vcbv A_ev Ab`vb` w`tkl Kvw`t`gvi w`KueZx`GjvKvi t`t`i Bgvi`Zi D`PZv ^{সি} KZ`³ i `v`i vbar`i Z wewa`Z mxgv`x`_w`k`te |

(3) b`xi avi, epr RjvKq, evMvb, HvZnvmK Ges w`tkl ^{সি} ZcY`GjvKvq Ae`vi cwi t`c`³ Bgvi`Zi D`PZvi Dci KZ`³ wewa`t`la Av`ivc Kwi`Z cwi te |

(4) t`Kvb Bgvi`Z ev`vcbv 45.70 ugUvi ev Zrvvi tekx D`PZvi nBtj Bgvi`Z ev`vcbv kx`l`j`vj w`bivc`Ev ewZ`vcv Kwi`Z nBte |

53 | Zjv I temtgU | - (1) Bgvi`Zi weif`baeZjv`K temtgU, tmwg-temtgU, bXPZjv (Ground Floor), w`Zxq Zjv (First Floor), ZZxq Zjv (Second Floor), Qv` BZ`w` bvgKi Y Kiv nBte |

- (2) temtgU Gi Rb` wbgvj wLZ w`l`q`w` wetePbvq i wL`Z nBte, h_vt-
 - (K) temtgU`K c`k`qvR`b h`w`K` c`x`Z e`envi Kwi`qv c`k`qvR`bxq Avtjv I evZv`mi e`e`v Kwi`Z nBte Ges me`v`i`³ i wL`Z nBte;
 - (L) temtgU hvv`Z ew`i c`wb c`k` Kwi`Z bv cv`i ev Ab` t`Kvb Dci`q c`wb Rvg`Z bv cv`i t`mBRb` h_vh_ c`i`Z`i`v`agj`K e`e`v i wL`Z nBte;
 - (M) e`envi Kvixi msL`v I hvZvqvZ `t`Z`i Dci wbf` Kwi`qv temtgU w`m`oi msL`v w`ba`Y Kwi`Z nBte, Zte mKj temtgU Kgc`³ GKw w`m`o w`qv bXPZjv A_ev fvg mgZ`j`i m`w`Z mshy`³ _w`k`Z nBte;
 - (N) temtgU`i wbg`Y Kv`h`i`³ nBevi 90(beYB) w`tbi gta` h_vh_fite mKj w`bivc`Ev`g`K e`e`v m`c`b`el MhY Kwi`Z nBte Ab`_vq KZ`³ wbg`Y KvR eU Kwi`qv w`tZ cwi te;
 - (O) temtgU`i wbg`Y Kv`h`Pj`v`Kvj`xb c`i`Z`tekxi Bgvi`Z I RbM`Yi ^{সি} mjevaw` i`³ Kwi`evi Rb` ce`nB`Z`B mZK`Z`vgj`K e`e`v MhY Kwi`Z nBte Ges w`bivc`Ev gP`t`j`Kv w`tZ nBte (mshy`³-301);

(P) temtgU kxZvZc wqwsZ nBtj Ges GB wewagjv I tKvWi mswkDó weavbmgA h_vh_ AbmiY Kwitj temtgU AwevmK e`envi e`ZxZ Ab`vb` e`envi Kiv hvBte |

54 | iv`v-I dUcv_|- (1) BgviZi bKkv Abfgv`tbi tñtñ b`bZg 6 (Oq) wglvi cK`-iv`v-(dUcv_ñn) _wKtZ nBte, Zte Bnv weva 48(3/4/5) I 51(9/10) Abhvqx cK` FAR Gi Rb` c`hvR` bñ |

(2) অনুমোদিত ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল্যানের অক্ষত tKvb iv`v hw` 6(Oq) wglvii (dUcv_ñn) Kg cK`-nq Zvrv nBtj bZb Dbqb cK`i, cwiEZB Ges cwi ea`bi Avte`tbi mgq iv`hi cO` 6(ছয়) মিটার করিবার জন্য প্রয়োজনীয় জমির অর্ধেক (উভয় দিকে সমপরিমাণ) সংশ্লিষ্ট KZ`tñi wKU wj wLZfvte n`vst Kwi evi A`xKvi KwitZ nBte Ges GB n`vst`r প্রক্রিয়া সম্পন্ন nBvi cte`BgviZ wbgfY Abfgv`tbi Rb` Avte`b Kiv hvBte, Zte Avte`b Abfgw`Z nBtj I GB n`vst`r প্রক্রিয়া সম্পন্ন bv Kiv chS`-wbgfY KvR` i i` Kiv hvBtebv |

(3) iv`hi Rb` Rigi c`hvR` Ask n`vst`i A`xKvi Kwi evi ci c`hvR` হ্রাসকৃত প্লটের আকারের উপর ভিত্তি করিয়া প্লটের FAR, c`qvRbxq tmUevK Ges mte`P fig Av`Qv`b wmvve KwitZ nBte |

(4) প্লট সংলগ্ন রাস্তা 6 wglvi chS`-cK`-Kwi evi tñtñ thB mKj w`tK iv`hi Rb` Rng QvotZ nBte, tmB mKj w`tKi Rb` iv`vmsj MoeRng cOZ 0.3 wglvi Kwiv Qvovv t` I qvi Rb` 0.05 Kwiv mte`P 0.2 chS`-FAR mjeav cvl qv hvBte Ges D` FAR gj FAR Gi mnZ AwZwi` wmvte thvM Kiv hvBte |

(5) KZ`tñi Pwn`v Abhvqx iv`v 6 wglvii t`kx cK`-Kwi evi Rb` AwZwi` Rng Qvovv w`tZ nBtj I i`agvI iv`v 6 wglvi chS`-cK`-Kwi evi Rb` Qvovv t` I qv Rigi FAR mjeav (cOZ w`tKi iv`hi Rb` Rng Qvovi tñtñ mte`P 0.2 chS`-FAR) cvl qv hvBte Ges gj FAR wmvve Kwi evi tñtñ cO` weZ iv`hi cK`-Zv wetePbv Kiv nBte I AwZwi` FAR gj FAR Gi mnZ thvM Kiv hvBte |

(6) temiKwi cOZvb KZ` DbqbKZ হাউজিং এলাকা বা কমপ্লেক্স Avf`S`xY iv`v mgñni b`bZg cO` temiKwi AwevmK cK`t i fig Dbqb wewagjv, 2004 অথবা এতদসংক্র` Ab` tKvb wewagvjvi weavbv hvqx nBtZ nBte Ges AwevmK cK`t i iv`v 7.62 w.Gi PvBtZ mi` nBtj Ges D` cK`i Abfgw`Z nBqv _wKtj I BgviZi bKkv Abfgv`tbi mgq Drvi cO` mwKfvte mstkvab Kwiv qv j BtZ nBte |

(7) mvi Yx-3 এ বিশেষিত nq bvB GBic Rigi FAR wbañtYi Rb` iv`hi cK`-Zv 6 wglvi ev ZtZwaK nBtj FAR Gi gvb I fig Av`Qv`b wmvve Kwi evi tñtñ iv`hi cO` i wñtZ cK` mte`P FAR, A`ev Rigi cwi gñYi wñtZ cK` FAR, `bñi gta` thvU Kg Zvrv c`hvR` nBte Ges D` i`c wvY` FAR Gi gvb th Q`K cO`wKZ tmB Q`Ki mñstñ ভূমি আচ্ছাদন প্রযোজ্য হইবে, Zte mvi Yx-3 Gi Q`K cO`wKZ iv`hi PvBtZ AwaK cK`-iv`hi tñtñ iv`hi AwZwi` cK`-Zvi Rb` weva 51 (11) Abhvqx iv`hi Rb` cK` AwZwi` FAR c`hvR` nBte |

(8) mKj bZb msthM motKi tñtñ dUcv`i e`v _wKtZ nBte |

(9) প্লটের সম্মুখে সংলগ্ন রাস্তা dUcv` eZ`vb bv _wKtj KZ`tñi Avt`k Kwitj Avte`b KvixK Drv তৈরী ও রক্ষণাবেক্ষন করিতে হইবে এবং সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ এই ব্যবস্থার জন্য প্রয়োজনীয় প্রণালী এবং পরিমাপ প্রদান Kwite |

(3) mvariY Mwoi c0ek I wM0b c GK nBtj I cwk0Gi c0ekc0i evavg0 c0' 3 w0Uvti i Kg nBte bv Ges GB c0' i gta' tKvb dUcy &ev Ab' evav wMkte bv, Zte Dnv weia 51 (10) Gi weabvbnvqx c0'hrR' iv' s' সংলগ্ন প্রটের জন্য বিবেচিত হইবেনা।

(4) evm I U0tKi c K c0ek I wM0b c0i c' b' bZg 4.25 w0Uvi I GKK c0ek I wM0b c0i t0t0t 6 w0Uvi nBte|

(5) ep' vqZb c0Ki ev Bgvi Z Abtgv' tbi Rb' wLj KZ bKkvmg0ni t0t0t b' bZg c0'qRbxq cwk0' vb wbaY' mvi Yx-4 Abt0vqx nBte t

mvi Yx- 4

vevfba0kYxi fe0bi Rb' b' bZg c0'qRbxq cwk0' vb

| fe0bi e'envi/emev0mi aiY (Occupancy) | b' bZg c0'qRbxq cwk0' e' e' v (Minimum Parking Requirements) |
|--|---|
| AvevmK feb (AKt0w' UvBc- 'A') GKK cwi evi wfiEK/tiv nvdM/200 e.wg.i tekx bq Ggb M0h t0t0t dj wek0 Aa'ew'Qba0(semi detached) AvevmK feb | 1 wU Kvi cwk0' |
| GKK cwi evi wfiEK/tiv nvdM/200 e.wg.i Dta'0 M0h t0t0t dj wek0 Aa'ew'Qba0(semi detached) AvevmK feb | 2 wU Kvi cwk0' |
| GKwaK cwi evi (Multi-family) wfiEK AvevmK fe0bi t0t0t 200 e.wg: Gi AvevmK M0h Gwi qv wek0 c'vU | c0Z BDvb0Ui Rb' 1 wU Kvi cwk0' |
| 140 e.wg: DaY0hBtZ 200 e.wg M0h Gwi qv wek0 c'vU | c0Z 3 BDvb0Ui Rb' 2 wU Kvi cwk0' |
| 90 e.wg: DaY0hBtZ 140 e.wg M0h Gwi qv wek0 c'vU | c0Z 2 BDvb0Ui Rb' 1 wU Kvi cwk0' |
| 60 e.wg: DaY0hBtZ 90 e.wg M0h Gwi qv wek0 c'vU | c0Z 4 BDvb0Ui Rb' 1 wU Kvi cwk0' |
| 60 e.wg: ch0-M0h Gwi qv wek0 c'vU | c0Z 8 BDvb0Ui Rb' 1 wU Kvi cwk0' |
| 90 e.wg: ch0-M0h Gwi qv c'vU (Kvi cwk0'Gi AvZni 3) | c0Z 5 BDvb0Ui Rb' 1 wU tgvUi mvBtKj cwk0' |
| t0v0Uj (÷vi tkYxf3) | c0Z 5 wU tM0i0gi Rb' 1 wU Kvi cwk0' |
| t0v0Uj (Ab'vb' tkYxf3) | c0Z 200e: wg: M0h Gwi qv Rb' 1wU Kvi cwk0' |
| Ab'vb' | c0Z 300 e:wg: M0h Gwi qv Rb' 1wU Kvi cwk0' |
| wk0v c0Z0vb (AKt0w' UvBc -'B') wk0vi Mv0U0, c0_wgK we' vj q, D'P we' vj q, gnv we' vj q. mnvqK (Tertiary) wk0v c0Z0vb, c0k0Y tK0' ; wek0e' vj q Ges Ab'vb' wk0v c0Z0vb | c0Z 200e: wg: M0h Gwi qv Rb' 1wU Kvi cwk0' 0' PE0i i gta' iv'vi mgv0t'vtj bxP Zj vq evavg0 4.25 wg. c0k' l 25wgt' N0 Wlcs te w0k0Z nBte (mevi Rb' Db00) 25 w0Uvti i Kg' xN0gt' bish0 pr0U Rb' pr0ter সম্পূর্ণ সম্মুখভাগ evavg0 4.25 wgt c0' wek0 Wlcs te w0k0Z nBte |
| c0Z0vbK (AKt0w' UvBc 'C') | c0Z 200 e:wg: M0h Gwi qv Rb' 1wU Kvi cwk0' |
| 0'v' tmev (AKt0w' UvBc 'D') nvmcvZj , wk0bK | c0Z 5 wU te0Wi Rb' 1 wU Kvi cwk0' |
| w0k0rmv M0el YvMvi | c0Z 100 e: wg: M0h Gwi qv Rb' 1wU Kvi cwk0' |

- (L) evm ÷ v̄t̄Ūi 15 w̄gUv̄t̄i i ḡt̄ā D³ c̄w̄k̄s̄ n̄B̄t̄e b̄v̄;
- (M) c_Pvix c̄v̄i v̄c̄v̄t̄i i w̄Pv̄ȳZ R̄v̄q̄M̄v̄i ev †K̄v̄b t̄ḡv̄t̄ōi 25 w̄gUv̄t̄i i ḡt̄ā D³ c̄w̄k̄s̄ n̄B̄t̄e b̄v̄; Ges
- (N) D³ c̄w̄k̄s̄ †K̄v̄b Aē v̄t̄ZB R̄v̄Z̄x̄q̄ ḡn̄m̄ōt̄K̄ n̄B̄t̄e b̄v̄ |

(7) †K̄v̄b c̄w̄k̄s̄ Ḡj v̄K̄v̄q̄ c̄ŕ̄ek̄ ev w̄b̄M̄ŕ̄b c̄t̄_i R̄b̄ d̄Ūc̄v̄_&K̄w̄Ūt̄Z n̄B̄t̄j K̄Z̄ēt̄ŕ̄i w̄b̄t̄ R̄b̄v̄ t̄ḡv̄Z̄t̄eK̄ c_Pvix̄t̄ i m̄t̄h̄v̄M̄-m̄ȳēāv̄i w̄ †K̄ j̄ŕ̄ i v̄w̄L̄q̄v̄ d̄Ūc̄v̄t̄_i c̄w̄i ēZ̄ŕ̄ ev c̄w̄i ēāŕ̄ K̄w̄i t̄Z n̄B̄t̄e Ges ḠB̄t̄ŕ̄i w̄b̄ḡŕ̄ēq̄ Āv̄t̄ē b̄K̄v̄i x̄ ēn̄b̄ K̄w̄i t̄e |

(8) c̄w̄k̄s̄ v̄t̄b̄ i v̄v̄ú ēēn̄v̄t̄i i t̄ŕ̄i t̄i m̄t̄ēP̄ X̄ij 1:8 n̄B̄t̄e Ges i v̄v̄ú i i c̄t̄ē4.25 w̄gUv̄i x̄N̄Āv̄b̄ŕ̄i w̄ḡK̄ c_ w̄k̄t̄Z n̄B̄t̄e, Z̄t̄e 0.75 w̄gUv̄i c̄h̄s̄-c̄ŕ̄i w̄K̄ D̄P̄Z̄v̄q̄ D̄V̄v̄ ev b̄i v̄i R̄b̄ D³ k̄Z̄c̄ŕ̄h̄v̄R̄ n̄B̄t̄e b̄v̄ |

(9) c̄ŕ̄i w̄K̄ D̄P̄Z̄v̄q̄ D̄V̄v̄ ev b̄i v̄i R̄b̄ (c̄ŕ̄h̄v̄R̄ t̄ŕ̄i t̄i w̄m̄m̄ōn̄) Dc-w̄ēā (8) Ḡ D̄w̄j̄D̄w̄L̄Z i v̄v̄ú t̄m̄Ūēv̄K̄ Ās̄t̄k̄ w̄b̄ḡŕ̄ K̄iv h̄v̄B̄t̄e Ges পুন্ডের সীমানা হইতে শুরু ev m̄x̄ḡv̄b̄t̄Z t̄k̄l n̄B̄t̄Z c̄w̄i t̄e |

(10) ḠK̄ḡL̄x̄ M̄v̄ōx̄ P̄j̄v̄P̄t̄j̄ i i v̄v̄ú i t̄ŕ̄i t̄i b̄b̄Z̄ḡ c̄ŕ̄ 3 w̄gUv̄i Ges D̄f̄q̄ḡL̄x̄ M̄v̄ōx̄ P̄j̄v̄P̄t̄j̄ i i v̄v̄ú i t̄ŕ̄i t̄i b̄b̄Z̄ḡ c̄ŕ̄ m̄v̄āi Ȳ M̄v̄ōx̄i t̄ŕ̄i t̄i 4.25 w̄gUv̄i Ges Āb̄v̄b̄ t̄ŕ̄i t̄i 6 w̄gUv̄i n̄B̄t̄Z n̄B̄t̄e |

(11) Āv̄ēw̄m̄K̄ m̄v̄B̄t̄Ū b̄b̄Z̄ḡ 100w̄Ū M̄w̄ō c̄w̄k̄s̄ Ges Āb̄v̄b̄ m̄v̄B̄t̄Ū 50w̄Ū M̄w̄ō c̄w̄k̄s̄ v̄t̄b̄i t̄ŕ̄i t̄i ḠK̄w̄Ū Āv̄j̄v̄v̄ Ūw̄d̄K̄ ḡw̄i R̄s̄ t̄j̄ b̄ l̄ t̄r̄w̄i s̄ t̄e Gi ēēv̄ i v̄w̄L̄t̄Z n̄B̄t̄e h̄v̄v̄t̄Z m̄s̄j̄ ev i v̄v̄q̄ Ūw̄d̄t̄K̄i m̄n̄R̄ P̄j̄v̄P̄j̄ †K̄v̄b̄f̄v̄t̄eB̄ w̄ēw̄N̄Z̄ b̄v̄ n̄q̄ |

(12) c̄w̄k̄s̄ v̄b̄ Ges i v̄v̄ú Gi ēv̄āḡŕ̄ D̄P̄Z̄v̄ K̄ḡc̄t̄ŕ̄i 2.25 w̄gUv̄i n̄B̄t̄Z n̄B̄t̄e |

(13) 10 w̄gUv̄i c̄h̄s̄-m̄s̄ŕ̄ c̄ŕ̄i w̄ēk̄ó R̄i ḡi t̄ŕ̄i t̄i i āḡv̄i ḠK̄w̄Ū c̄ŕ̄ek̄ l̄ ḠK̄w̄Ū w̄b̄M̄ŕ̄b̄ c_ w̄k̄t̄Z c̄w̄i t̄e Ges R̄i ḡi m̄s̄ŕ̄ c̄ŕ̄ 10 w̄gUv̄t̄i i Āw̄āK̄ n̄B̄t̄j̄ l̄ K̄Z̄ēŕ̄i B̄w̄i Āw̄āK̄ c̄ŕ̄ek̄ l̄ w̄b̄M̄ŕ̄b̄i Āb̄ḡw̄Z̄ b̄v̄ l̄ w̄ t̄Z c̄v̄t̄i |

(14) M̄w̄ō c̄iK̄K̄w̄i ēv̄i R̄v̄q̄M̄v̄q̄ P̄j̄v̄P̄t̄j̄ i R̄b̄ i v̄v̄ú i w̄ēK̄i w̄n̄m̄v̄t̄e K̄v̄i-w̄j̄ d̄Ū v̄c̄b̄ K̄iv h̄v̄B̄t̄e, Z̄t̄e K̄v̄i-w̄j̄ d̄Ū Gi c̄ŕ̄ek̄ l̄ w̄b̄M̄ŕ̄b̄ c_ ēv̄āḡŕ̄ n̄B̄t̄Z n̄B̄t̄e |

(15) c̄w̄k̄s̄ c̄w̄i m̄t̄i i t̄j̄-আউট প্লান এমনভাবে হইতে n̄B̄t̄e h̄v̄v̄t̄Z c̄ŕ̄Z̄w̄Ū M̄v̄ōx̄ Āb̄ M̄w̄ōi R̄b̄ m̄ḡm̄v̄i m̄ȳó b̄v̄ K̄w̄i q̄v̄ W̄B̄f̄l̄ t̄q̄ A_ ēv̄ m̄v̄K̄ŕ̄j̄ k̄b̄ t̄ŕ̄i t̄i n̄B̄t̄Z m̄i v̄m̄w̄i c̄w̄k̄s̄ Ḡ c̄ŕ̄ek̄ l̄ ēw̄n̄i n̄B̄t̄Z c̄v̄t̄i |

57 | w̄ḡk̄³ D̄b̄q̄b̄ (Mixed Use Development) |- (1) Āv̄ēw̄m̄K̄ ēēn̄v̄i ēw̄Ȳw̄i R̄K̄ ēēn̄v̄t̄i i m̄v̄n̄Z̄ w̄ḡw̄k̄Z̄ n̄B̄t̄j̄ F̄ĀR̄ l̄ f̄i w̄ḡ Āv̄Q̄v̄ b̄ w̄b̄āf̄t̄b̄i R̄b̄ Āv̄ēw̄m̄K̄ ēēn̄v̄t̄i i c̄ŕ̄h̄v̄R̄ w̄ēāv̄b̄ K̄iv̄R̄i n̄B̄t̄e Ges c̄w̄k̄s̄ Gi R̄b̄ m̄v̄i Ȳx-4 c̄ŕ̄h̄v̄R̄ n̄B̄t̄e |

(2) Dc-w̄ēā (1) Ḡ ēw̄Ȳ w̄ḡk̄³ ēēn̄v̄i ēZ̄x̄ Āb̄ m̄K̄j̄ w̄ḡk̄³ ēēn̄v̄i D̄b̄q̄t̄b̄i t̄ŕ̄i t̄i w̄ēf̄b̄ē t̄k̄Ȳx̄i R̄b̄ c̄ŕ̄h̄v̄R̄ w̄ēāv̄b̄ēj̄x̄i K̄t̄w̄i Z̄ḡw̄Ū (Stringent Requirements) t̄h̄ḡb̄-m̄ēŕ̄ŕ̄ēF̄ĀR̄, F̄ĀR̄ Gi Q̄t̄K̄i w̄b̄w̄ ŕ̄ f̄i w̄ḡ Āv̄Q̄v̄ b̄, t̄m̄Ūēv̄K̄, B̄Z̄w̄i c̄ŕ̄h̄v̄R̄ n̄B̄t̄e, Z̄t̄e †K̄v̄b̄ ḠK̄w̄Ū t̄k̄Ȳx̄ t̄d̄w̄i Ḡw̄i q̄v̄i 90% ev D̄n̄v̄i Āw̄āK̄ (c̄w̄k̄s̄ ēi t̄) n̄B̄t̄j̄ উক্ত বিশেষ ব্যবহার সংক্রান্ত w̄ēāv̄b̄ D³ t̄ŕ̄i t̄i c̄ŕ̄h̄v̄R̄ n̄B̄t̄e Ges c̄w̄k̄s̄ Gi R̄b̄ m̄v̄i Ȳx-4 c̄ŕ̄h̄v̄R̄ n̄B̄t̄e |

(3) th mKj Rwg cł̄-iv̄v̄_włKevi KviłY AvevmK nBłZ wġk^ae^oenvti i fcvš̄t̄ Kiv nBqł0, tmBme RwgłZ AbvevmK e^oenvti i Rb^o Mvoxi cł̄ek Ges włMġb łKej ġł D³ cł̄-iv̄v̄-nBłZ nBłe| এই ধরণের মিশ্র ব্যবহার যদি কর্নার পুটে হয় তাহা হইলে আবাসিক ব্যবহারের জন্য th łKvb iv̄v̄e^oenvi Kiv hvBłe|

(4) AvevmK Rwg msj MłRwgłZ wġk^ae^oenvi Bġvi Z włġġYi łłłłł, AvevmK Rwgı w łK mxġvbn nBłZ 2.5 wġłvi tmUe^ovK i vłłłZ nBłe|

(5) wġk^ae^oenvti i łłłłł AvevmK e^oenvti i Astk Rvbjv ev eviv^ov cvkġZł^oAvevmK Rwgı w łK ł ł qv hvBłe Złe AbvevmK e^oenvti i Astk cvkġZł^oAvevmK Rwgı w łK eviv^ov ł ł qv hvBłe bv|

58| BġviłZi cwiłłi b^obZġ Pun^ov|- BġviłZi wewfłeKł ev łvbi AvqZb ev cwiłłi i łłłłł włġġ włZ cwi ġvc ł kZł^oAbġniY KwiłZ nBłe, h_{yt}--

(K) emevłthvM^o Kłł t

- (1) AvevmK fełbi emZ evoxi cłZwł BDwłU Gi łłłłł ASZ GKwł Kłł _włkłe hvnvi łłłłł dj 9.5 eMłġłvi Ges cł^o 2.5 wġłvi Gi Kġ nBłe bv Ges emZewłłi Ab^ov^o emvłthvM^o Kłłmgłni łłłłł młġġetłłłłł dj 5 eMłġłvi Ges bł^oZġ cł^o 2 wġłvi nBłZ nBłe; Ges
- (2) emevłthvM^o Kłłłi b^obZġ D^oPZv 2.75 wġłvi nBłe Ges extġi błP b^obZġ 2.13 wġłvi _włkłZ nBłe, Złe hv^o kxZvZc włqłšZ Kłł nq b^obZġ D^oPZv 2.44 wġłvi nBłZ cwi łe|

(L) ivbłłi t

- (1) ivbłłi i b^obZġ łłłłł dj 4 eMłġłvi Ges cł^o 1.5 wġłvi nBłe, Złe GB ġvKv ł ł qvj łvi v Ave^o nl qvi eva^oevaKZv bvB;
- (2) ivbłłi i b^obZġ D^oPZv 2.75 wġłvi nBłe; Ges
- (3) evmłłni ivbłłi i Rvbjv b^obZġ 1(GK) eMłġłvi łłłłł dj e^owcqv mivmwi A_{ev} młełP 2.0 wġłvi cłłenkó eviv^ovi ġvałġ emłcwimi A_{ev} Av^oš̄ıxb Ałb ev Awłbv ev DWb Gi młł łLvjv _włkłZ cwi łe| h_{vh}_f_{vte} kxZvZc włqłšY ł h_{wš}K Dcvłq evqçłvłni e^ov^o _włkłł evmłn e^oZxZ Ab^ov^o łłłłł emłłłłł Rvbjv bv _włkłł ł Pwł łe|

(M) łMvmj Lvbv ł Uqłł U t

- (1) łemb, ł qvłvi łKłłRU (Water Closet) Ges łMvmłłi łvb młłłł Z Uqłł U Gi łłłłł b^obZġ łdvi ġwi qv 2.75 eMłġłvi Ges b^obZġ cł^o 1.00 wġłvi nBłe;
- (2) łemb ł ł qvłvi łKłłRU (Water Closet) młłłł Z Uqłł U Gi łłłłł b^obZġ łdvi ġwi qv 1.20 eMłġłvi Ges b^obZġ cł^o 1 wġłvi nBłe;
- (3) łemb Ges łMvmłłi łvb młłłł Z Uqłł U Gi łłłłł b^obZġ łdvi ġwi qv 1.5 eMłġłvi Ges b^obZġ cł^o 1 wġłvi nBłe;
- (4) ł qvłvi łKłłRU (Water Closet) Ges łMvmłłi łvb młłłł Z Uqłł U Gi łłłłł b^obZġ łdvi ġwi qv 2.5 eMłġłvi Ges b^obZġ cł^o 1 wġłvi nBłe;

- (5) ev_i'g Gi D"PZv 2.13 wglvi Gi Kg nBtZ cwitebv Ges GB D"PZv wclwomW&tdwi nBtZ wclwomW&wmijs ev dj m&wmijs chS-A_ev Dc'ti i ffor এর প্লাস্টিং সিস্টেম এর ট্রাপ বা অন্যান্য পাইপ লাইনের নীচ পর্যন্ত- cwi gvcKZ nBte; Ges
- (6) tMmj Lvbv ev Uqtj U Gi Rvbvj v b'bZg 0.37 eMigUvi t'q'Idj e'wccqv Avf'Ši'xb Aw'z'bv, ewntcwi mi ev th tKvb Gqvi I t'qj ev j vBUI t'qj Gi minZ mi vmi tLj v _wKtZ nBte Zte hw` h_vh_fvte kxZvZc wbcqš' ev hwš'K Dcv'tq evqy c'v'tni e'e`v _v'tK Zte Rvbvj v bv _wKtj I Pij te |

(N) wmo t

- (1) wevfbe ai'tYi wmoi c'Z dvBtUi ewavg' b'bZg c'k`Zvi cwi gvc wbgew'Z OK Abhvqx wYx'Z nBte -

wmoi b'bZg ewavg' c'k'

| fe'tbi tkYx | wmoi b'bZg c'k' (wglvi) |
|---------------------------------|----------------------------|
| A. AvewmK | |
| A1 GKK cwi evi erox | 1.00 |
| A2 GcvU'q'U I d'vU erox | 1.15 |
| A3 tgm, t'v't'oj | 1.25 |
| A4 wbgw't'ei erox | *** |
| A5 AvewmK t'v't'Uj | 1.25 |
| B. wK'q'v c'Z'vrb | 1.50 |
| C. c'Z'vrbK | 1.50 |
| D. `v`'t'mev | 2.00 |
| E. mgv'tek | 2.00 |
| F. ewYw'R`K feb | |
| F1 Anclm | 1.50 |
| F2 t'QvU t`vKvb Ges evRvi | 1.50 |
| F3 eo t`vKvb Ges evRvi | 2.00 |
| F5 wBZ` c'q'vRbxq Ab'vb` t'mev | 1.50 |
| Ab'vb` | 1.25 |
| *** weva 58 (N)(10) Abhvqx nBte | |

- (2) wmoi ivBRvi I t'v't'wi cwi gvc Ggb nBte thb GKwU ivBRvi I GKwU t'v't'wi thvMdj Kgc't'q' 400 wgwj wglvi nq Ges ivBRv'ti i mte'p'p gvc 175 wgwj wglvi Ges t'v't'wi Gi me'bgw'gvc 225 wgwj wglvi nq;
- (3) t'bwRs ev t'v't'bv ivBRvi Gi Kv't'Y ew'c'v'g gvc t'v't'wi g'v't'ci g'ta` MY` Kiv hvBte Ges wmoi GKwU dvBtUi g'ta` mte'p'p I me'bgw'g'v't'ci ivBRvi Ges mte'p'p I me'bgw'g'v't'ci t'v't'wi g'ta` cv`R` Dfq t'q'it' Mo g'v't'ci 2 kZv'stki tekx nBte bv;

- (4) **mmoi th tKvb GKwU dvBtU tgvU avci msLv mteP 20 Gi gta' mxgve x _mkKtZ nBte;**
- (5) **mmoi dvBUmgfni ASeZP mefbgeD'PZv (Head Room) 2.15 wglvi nBtZ nBte;**
- (6) **mmo Ntii th tKvb j'wUs Gi Zjvi c'vfmR, hvn AvevthvM' bq GBifc mwf'f' t'umtK hys Kti Zrvni mefbgeD'PZv 2.10 wglvi nBte Ges j'wUs Gi Zjvi Ab' mKj c'vfmR I t'um Gi b'bzg D'PZv 2.15 wglvi nBtZ nBte;**
- (7) **mmoi tijv s Gi b'bzg D'PZv 0.90 wglvi nBte Ges GB gvc mmoi avci tbrv nBtZ tijv s Gi DcwiZj chS-Dj e^N' e'vsvBte Ges wki iv hv' GB mmo e'envi Kti Zte e'j vmtUW wWRvBb wki t' i Rb' ht_o wbi vc` nBtZ nBte;**
- (8) **j'wUs Gi Mfxi Zv (depth) th tKvb tj tf'fj b'bzg mmoi c'f' i mgvb nBtZ nBte;**
- (9) **Qvt' i mmo Ntii b'bzg D'PZv 2.10 wglvi nBtZ nBte;**
- (10) **c'Z Zj vq mef'ak `Bw emZerox BDvU Gi Rb' e'euZ nBtZ tQ Ggb mmoi c'Z dvBtUi Rb' mefbgeavagf' c'f' w' w' f' c nBte-**
 - `B Zj v Bgvi Z 0.75 wglvi**
 - wZb Zj v Bgvi Z 0.80 wglvi**
 - Pvi Zj v Bgvi Z 0.90 wglvi**
 - Pvi Zj vi Awak Bgvi Z 1.00 wglvi**

(0) **AvevMk fetb Kt'f'i D'PZvi wmvve I Ab'vb' gvc mgn t**

- (1) **tgtSi Dctii wclwvW&Zj nBtZ Qvt' i b'f'Pi wclwvW&Zj chS-Kt'f'i D'PZv wmvve Kiv nBte;**
- (2) **f'f'gZ K'f' ev t'umt' b'bzg evavgf' D'PZv wba' f' c nBte, h_v'N**
 - **ev_i'g, j'v'f'Uix, Uqtj U, tcvP' tej KwB BZ'w` 2.13 wglvi chS-**
 - **AvevMk feb mgf'ni kxZvZc wbcw'sZ bq Ggb evmthvM' K'f', ivb'Ni, tovi i'g, BDwUvj wU i'g, e- i'g Gi Qv' b'bzg 2.75 wglvi D'PZvq _mkKtZ nBte hvn wclwvW&tdvi tj tf'fj nBtZ Qvt' i A_ev dj m& Qvt' i mefbgeZj chS-e'vsvBte, Zte GB ai t'Yi evmthvM' Kt'f'i f'f'f'f' tgtSi f'f'f'f' dtj i GK ZZxqysk cwi gvY Gj vKvq mefbge 2.44 wglvi D'PZv ivLv hvBte Ges kxZvZc wbcw'sZ Kt'f'i f'f'f'f' b'bzg D'PZv 2.44 wglvi nBtZ nBte;**
 - **Xjy Qvt' i f'f'f'f' thBLv'f' wmvj s bvB tmBLv'f' tgtS nBtZ Qvt' i mefbgeZj b'bzg 2 wglvi D'PynBtZ nBte Ges GB f'f'f'f' Mo D'PZv 2.44 wglvi Gi Kg nBtZ cwi te bv;**

- ছাদ, ফোল্ডেড প্লেট, শেল ইত্যাদি এবং ফলস্ সিলিং এর নীচে অথবা
kxZvZc wbcwšZ Ktŋ dj m wmwj s bv _wKtj Wv± Gi bxtP tğtS
nBtZ bybZg D"PZv 2.44 wglvi nBtZ nBte;
- AwevmK bq Ggb BgviZ Gi tŋtĀ Qv`i wgeZtj i D"PZv
wbaŋtĀYi cŋqvRbxq kZŋgn wbtgē³ QK Abhvqx nBtZ nBte-

| feṭbi tkYx | b-bZg Qv`i D"PZv |
|--|--|
| wkŋlv cŋZōvb, cŋZōmbK, ewYwR`K, ṽŋ`r tmev, সমাবেশ কক্ষ, ত্রীড়া ও mvs`wZK, agŋŋ feb | kxZvZc wbcwšZ bq Ggb feṭbi tŋtĀ 3 wglvi Ges kxZvZc wbcwšZ feṭbi tŋtĀ 2.6 wglvi |
| wkĭ Kvi Lvbv, ṽ`vg Ni, wec`RbK feb, wewa | kxZvZc wbcwšZ bq Ggb feṭbi tŋtĀ 3.5 wglvi Ges kxZvZc wbcwšZ feṭbi tŋtĀ 3 wglvi |

(P) KwgDwbwU t`um t

- (1) FAR Gi Avl Zvf³ meŋgvU 3000 (wZb nvRvi) eMŋglvŋi i AwaK
tŋtĀ dj wekó AwevmK feṭb emevmKvi.Ā`i e`envŋi i Rb` FAR f³ I
emevŋmi Rb` e`eüZ tŋtĀ dtj i (wmo, wj dŋ, wj dŋ j ex BZ`w`i
tŋtĀ dj evŋ) b-bZg 4% RvqMv weŋfbemvgnwRK mŋšj b Abŋvŋbi Rb`
wbw`ŋ Kwiqv iwLŋZ nBte | AwMebivcĒvi weŋŋ cŋqvRbxq Kvhŋm
MŋY Kwiqv Exit Gi e`e`v I kxZvZc wbcwšY e`e`v _wKtj GB
KwgDwbwU t`um temŋŋbU nBtZ cwŋŋte; Ges
- (2) 1300 (GK nvRvi wZbkZ) eMŋglvi ev ZtZwaK mŋBtRi AwevmK
RwŋtZ G`vcvUŋglv wbgŋY KwiŋZ Pwntj m`úY`Rwgi AŠZ 10% RvqMv
D³ G`vcvUŋglvi emevmKvi.Ā`Yi tLjvi RvqMv wnmŋte iwLŋZ nBte,
hvŋvi AŋR Av`Qw`Z Gj vKvq nBtZ cwŋŋte, wKŠ` tKvb i Kg` t l qvj
ŋviv Ave× Kiv hvBte bv Ges Bnv FAR Gi wnmŋte AŠf³ nBte bv |

6ô Aa`vq

ṽŋ`r I wbi vcĒv

59 | ṽŋ`r I wbi vcĒv | -

(K) Avtj v I evqçĒv n t

- (1) cŋZ`KwU BgviŋZ Rvbj v, ṽwBj vBU (Skylight), d`wbj vBU
(Fanlight) I `iRvi gra`ŋg A`ev Ab` th tKvb cŋKwZK Dcŋŋq
ṽŋfweK Avtj v-evZvŋmi cĒv iwLŋZ nBte;
- (2) AwevmK ev ewYwR`K KŋR e`eüZ Ktŋi Rvbj vi tŋtĀ dj H Ktŋi
tğtSi tŋtĀ dtj i b-bZg 15% Gi mgvb nBtZ nBte, hvŋvi Kgcŋŋ

Ataŕ tLvj v _vnikZ nBte, Zte ivbwi, Uqtj U, BZ`w` i tŕŕŕŕ wera 58 (L) I wera 58 (M) Gi wearb gmbtZ nBte;

- (3) hw` Bgvi tZ h_vh_ kxZvZc wqšY, hwšK evqçvni Ges Kwŕg Avtj vi e`e`v _vtK, tmBme tŕŕŕŕ cŕKwZK Dcvŕq Avtj v I evqçvni e`e`v bv _vnikZ Pij te;
- (4) temtçU mKj aiŕYi cŕqRbxq Avtj v, cwlb I eR`wb`vkb I evqçvni (cŕKwZK ev Kwŕg) e`e`v wbuŕZ KwŕZ nBte Ges evqçvni tŕŕŕŕ cŕZwU temtçU c_K e`e`v _vnikZ nBte;
- (5) hw` tKvb ememthM` Kŕŕi Avtj v I evZvni cŕvb Drm Avf`šxY A½b ev Awŕbv ev DVvb nq, Zte Zvni gvc wbgewZ QK Abhvx nBtZ nBte-

**Avf`šxY A½b ev Awŕbv ev DVvbi b`bZg tŕŕŕŕ dj
(ememthM` Kŕŕi Rb`)**

| Zj vi msL`v | mtePP D`PZv (vgt) | Avf`šxY DVvb ev A½b b`bZg tŕŕŕŕ dj (eMvgt) |
|---|-------------------|--|
| 3 chS- | 11 | 9 |
| 4 | 14 | 16 |
| 5 | 17 | 25 |
| 6 | 20 | 36 |
| 7 | 23 | 49 |
| 8 | 26 | 64 |
| 9 | 29 | 81 |
| 10 | 32 | 100 |
| 11 | 36 | 121 |
| 12-13 | 42 | 144 |
| 14-15 | 48 | 196 |
| 16-17 | 54 | 256 |
| 18 Ges Z`aY` | 63 Ges Z`aY` | 361 |
| Avf`šxY DVvbi cwi gŕci tŕŕŕŕ ŕz` evi `N` epEi evi `N` GK ZZxqstki Kg nBtebv | | |

- (6) Uqtj tUi Rvbj v Avf`šxY A½b ev Awŕbv ev DVvb, Avf`šxb Gqvi I tçj ev j vBUI tçj Ges evqyPgbtZ Ljj tZ cwi te;
- (7) `vfweK Avtj v Ges evqy Pj vPŕj i gvŕv I gvŕbi Rb` wbgewZ QK AbmiY KwŕZ nBte;

wb[®]vk^b KwitZ nBte Ges tmvK wU e[®]envi Kwiqu tbsiv cwb wb[®]vk^b KwitZ nBte Ges GB t[®]t[®] BgviZ wbg[®] Ab[®]g[®] tbi Rb[®] c[®]ZKZ tj -AvDU bKkvq tmcuUK U[®]vsK Ges tmvK wU Gi Ae[®]vb c[®]k[®] KwitZ nBte; Ges

(4) Qv[®] nBtZ ep[®]i cwb Ges fig nBtZ cwb iv[®]wi b[®]g[®]vq A[®]ev Ab[®] tKvb wM[®]g[®] c[®]v[®]j x[®]Z wM[®]g[®] (A[®]ev c[®]pte[®]env[®]i Rb[®] msi[®]t[®]Y) Gi Rb[®] ch[®]ß m[®]e[®]v BgviZ[®] w[®]K[®]t[®]Z nBte hvv BgviZ[®]i Ges BgviZ[®] msj Mc[®] Ab[®]vb[®] BgviZ[®]i t[®]q[®]j A[®]ev w[®]f[®]w[®]t[®]Z tKvb ai[®]t[®]Yi Av[®]Z[®]v A[®]ev t[®]q[®]w[®]Z NUvBte bv Ges Qv[®] nBtZ wM[®]Z cwb msj Mc[®]m[®]u[®]i[®]E ev m[®]v[®]avi Y RbM[®]t[®]Yi e[®]eu[®]Z RvqM[®]vq ev mo[®]t[®]K c[®]w[®]t[®]Z c[®]wi[®]te bv |

(N) eR[®]wb[®]vk^b t

- (1) mvBtUi Av[®]Obvq M[®]n[®]j x[®] I Ab[®]vb[®] eR[®]msM[®]ni Rb[®] w[®]b[®] t[®] Kwiqu RvqM[®]v i w[®]L[®]t[®]Z nBte;
- (2) nvmc[®]v[®]Z[®]j, c[®]v[®]t[®]q[®]v[®]M[®]vi, w[®]k[®]i -K[®]vi L[®]v[®]bv R[®]v[®]Z[®]q t[®]h[®]B[®]me c[®]i[®]Z[®]ö[®]v[®] K[®]w[®]b (Solid), i[®]v[®]m[®]v[®]q[®]w[®]b[®]K, BZ[®]w[®] eR[®]Z[®]i[®]x K[®]t[®]i t[®]h[®]B[®]me RvqM[®]vq Z[®]v m[®]sM[®]h[®] I w[®]b[®]i[®]v[®]c[®] w[®]b[®]v[®]k[®]t[®]bi e[®]e[®]v[®] w[®]K[®]t[®]Z nBte;
- (3) tKvb c[®]K[®]vi eR[®]m[®]i[®]v[®]m[®]vi R[®]j v[®]k[®]q ev L[®]v[®]j, w[®]e[®]j I b[®]x[®]-b[®]v[®]j v[®]t[®]Z t[®]d[®]j v[®] h[®]v[®]B[®]te bv; Ges
- (4) i[®]v[®]m[®]v[®]q[®]w[®]b[®]K ev w[®]e[®]lv[®] eR[®]t[®]kv[®]ab (Treatment) bv Kwiqu b[®]g[®]v, t[®]w[®]b, W[®]v[®]=w[®]b, c[®]q[®]:b[®]v[®]j v[®], R[®]j v[®]ari Ges Db[®]ß[®] v[®]t[®]b w[®]b[®]v[®]k[®]b ev g[®]w[®]U[®]i b[®]x[®]t[®]P c[®]v[®]Z[®]q[®] i[®]v[®]L[®]v h[®]v[®]B[®]te bv |

(O) tL[®]v[®] v[®] w[®]e[®] j[®]w[®]Z[®]K Z[®]vi I Ab[®]vb[®] BD[®]w[®]U[®]j w[®]U t

(1) tL[®]v[®] v[®] w[®]e[®] j[®]w[®]Z[®]K Z[®]vi I Ab[®]vb[®] BD[®]w[®]U[®]j w[®]U Gi t[®]q[®]t[®] w[®]b[®]g[®]e[®]v[®]Z[®] Q[®]K Ab[®]ni Y KwitZ nBte-

feb msj Mc[®]w[®]e[®] j[®]w[®]Z[®]K j[®]v[®]t[®]bi b[®]-b[®]Z[®]g[®] t[®]Z[®]i

| j vBb t [®] f [®] v [®] t [®] è [®] R | L [®] v [®] ov (w [®] gt) | Av [®] b [®] f [®] w [®] g [®] K (w [®] gt) |
|---|--|---|
| t [®] j v [®] nBtZ w [®] g [®] w [®] q [®] g t [®] f [®] v [®] t [®] è [®] R j vBb Ges m [®] w [®] f [®] m [®] j vBbmg [®] | 2.5 | 1.25 |
| 33 t [®] K [®] w [®] f [®] ch [®] S-n [®] v [®] B t [®] f [®] v [®] t [®] è [®] R j vBb | 3.5 | 1.75 |
| 33 t [®] K [®] w [®] f [®] Gi tek [®] x n [®] v [®] B t [®] f [®] v [®] t [®] è [®] R j vBb | 3.5 Ges c [®] i [®] Z [®] 33 t [®] K [®] w [®] f [®] A [®] ev Av [®] s [®] ik [®] K g [®] v [®] t [®] bi Rb [®] Aw [®] Z [®] w [®] i [®] [®] 0.3 | 1.75 Ges c [®] i [®] Z [®] 33 t [®] K [®] w [®] f [®] A [®] ev Av [®] s [®] ik [®] K g [®] v [®] t [®] bi Rb [®] Aw [®] Z [®] w [®] i [®] [®] 0.3 |

(2) h[®]w[®] GB m[®]K[®]j BD[®]w[®]U[®]j w[®]U Gi j vBb R[®]ugi D[®]ci w[®] q[®]v, g[®]w[®]U t[®]N[®]w[®]l q[®]v ev R[®]ugi b[®]x[®]t[®] w[®] q[®]v h[®]v[®]q Ges GB j vBb t[®]j v[®] w[®]b[®]g[®]Y[®]K[®]v[®]t[®]h[®]P m[®]pe[®]av[®]t[®] c[®]wi[®] e[®]Z[®] KwitZ nq, Z[®]v[®]nv nBtj GB c[®]wi[®]e[®]Z[®]bi Li[®]P Av[®]te[®] b[®]K[®]vi x[®]t[®]K enb KwitZ nBte

Ges GBt¶¶t XvKv vnuU Ktc¶¶i k¶¶bi Abtgv`Z moK Lbb I c¶¶tubg¶¶
weiqK bvxZgvj v Abynib KwitZ nBte|

(P) AvMabivcEv t

- (1) BgviZ e`enviKvi¶¶ i m¶¶WK vbi v cEv i Rb` c¶¶hvR` t¶¶¶¶ AvMabivcEv i vbi v cEv i mKj e`e`v cwi wkó-1 Abtgvq v bvi¶¶Z KwitZ nBte;
- (2) mKj BgviZ (c¶¶hvR` t¶¶¶¶) Ri`ix c¶¶v b c¶¶ k¶¶Kvix w` KvPy` _v¶¶KtZ nBte; Ges
- (3) h¶¶¶¶¶j Z DVv bvgvi e`e`v dvqvi Gw U (Fire Exit) v¶¶¶¶¶e e`eüZ nBte bv|

7g Aa`vq

vevea

60| j`vU¶¶`vcs Ges cvK¶¶ - (1) mKj miKwi, ewYwR`K BgviZ Ges ep`vKvi Feb
বা কমপ্লেক্স নির্মাণের ক্ষেত্রে একটি যথোচিত ল্যান্ডস্কেপ নকশা থাকিZ nBte|

(2) cvevj K cvK¶¶Ges tLvj v cwi m¶¶i th tKvb BgviZ vbg¶¶¶¶i Rb` Abtgv`¶¶bi c¶¶qvRb
nBte Ges GB iKg`v¶¶b vbg¶¶¶¶LZ t¶¶¶¶ e`Zix tKvb KvWtgv ev BgviZ vbg¶¶¶¶i Abtgv`b c¶¶v b
Kiv nBte bv, h_vt-

(K) খেলাধুলা সংক্রান্ত-KvWtgv; Ges

(L) mvaviY RbM¶¶¶¶i m¶¶eav c¶¶v¶¶bi m¶¶vZ Rv¶¶Z KvWtgv, hvvvi D`PZv
4.0 vgv¶¶i Gi tekx Ges H KvWtgv cv¶¶K¶¶ A_ev tLvj v cwi m¶¶i i 5%
t¶¶¶¶¶¶¶¶¶¶ i tekx nBtZ cwi te bv|

(3) vbg¶¶¶¶LZ t¶¶¶¶¶ bMi Db¶¶¶b Kvg¶¶¶¶i m¶¶cvi k ev v¶¶x¶¶¶¶t c¶¶qvRb nBte, h_vt-

(K) th tKvb fv`h`c¶¶Zóvi t¶¶¶¶¶; Ges

(L) cwi te¶¶ki Rb` wei¶¶c bv nBtj ev hvbevnb Pj v¶¶¶¶i Rb` tKvb
m¶¶m¶¶i m¶¶ó bv Kwitj D`v¶¶bi Af`¶¶¶i cv¶¶K¶¶ ev Ab` tKvb
Rb¶¶¶¶¶¶¶i Rb` 1000 eM¶¶¶¶¶¶¶i Gi AwaK AvqZ¶¶bi fM¶¶¶¶¶ KvWtgv
vbg¶¶¶¶¶|

61| HwZn` msi¶¶¶¶ (Conservation and Preservation) | - KZ¶¶¶¶¶ KZ¶¶¶¶
Zv¶¶j Kv¶¶¶¶ HwZn`evnx we¶¶kl Feb I`i`Zc¶¶¶¶v bmg¶¶¶ni h_vh_ msi¶¶¶¶¶¶i D¶¶¶¶¶¶¶¶
weavbmg¶¶ c¶¶hvR` nBte, h_vt-

(K) KZ¶¶¶¶¶ Zv¶¶j Kv¶¶¶¶ BgviZ i GKvU Zv¶¶j Kv msi¶¶¶¶¶ Kwit¶¶;

(L) GBi¶¶c Zv¶¶j Kv msi¶¶¶¶¶¶i mgq KZ¶¶¶¶¶ miKv¶¶¶i c¶¶Z¶¶Zi wefvM, evsj v¶¶k
`cviZ Bbiv`vUvUvDU A_ev Zv¶¶v¶¶ i m¶¶¶_ c¶¶vgk¶¶Kwiteb hvvvi v we¶¶kl b¶¶v bK,
HwZnvmK, eÁvnbK, mvgv¶¶RK ev Ava`v¶¶Z¶¶K`i`Zi enbKvix BgviZ i e`vci¶¶i
we¶¶klÁ;

(M) GB weavgvj vi Rb` óZv¶¶j Kv¶¶¶¶ BgviZ ó evj tZ BgviZ I BgviZ msj Meth-
tKv¶¶bv KvWtgv Ges BgviZ i m¶¶gvbvi w¶¶Zi Aew`Z mKj Ask e¶¶vBte;

- (N) KZঐঐ Zvwj Kvfj³ Bgvi±Zi Zvwj Kv cŏt±Zi ci A_ev GBifc Zvwj Kv mstkvat±bi ci hZ kxNŏm³ Hme Bgvi±Zi gwj K Ges emermKvixMYtK GBifc Zvwj Kvfj³ i weÁwB Rvix Kwite;
- (O) KZঐঐ Zvwj Kvfj³ Bgvi±Zi Zvwj Kv Rbmvari±Yi cwi`k±bi Rb` Dbj³ iwLte;
- (P) KZঐঐঐ i wj wLZ AbgwZ e`ZxZ Zvwj Kvfj³ Bgvi±Zi tKv±bvcKvi cwieZŏ, cwieeaŏ, mst±hvRb ev aÝsmvab Kiv hvBte bv;
- (Q) Zvwj Kvfj³ Bgvi±Zi th-tKv±bv cKvi cwieZŏ, cwieeaŏ, mst±hvRb ev aÝsmvat±bi Rb` bMi Dbq±b KvgwJi wj wLZ AbgwZi cŏqRb nBte;
- (R) KZঐঐ cŏqRb g±b Kwit±j Zvwj Kvfj³ Bgvi±Zi cwieZŏ, cwieeaŏ, mst±hvRb ev aÝsm vat±bi Avte`±bi m±úY³ev AvsikK AbgwZ w`t±Z ev m±úY³ewjZ Kwit±Z cwi te; KZঐঐ AbgwZ`v±bi mgq th tKvb hy³m½Z kZ³Av±ivc Kwit±Z cwi te;
- (S) KZঐঐ KZŔ cŏvbKZ AbgwZ wZb eQti i Rb``ea_wKte;
- (T) hw` tKvb e`w³ KZঐঐঐ AbgwZ e`ZxZ Zvwj Kvfj³ Bgvi±Zi tKvb cKvi cwieZŏ, cwieeaŏ, mst±hvRb ev aÝsm mvab K±i, Zvrv nBt±j KZঐঐ D³ifc Bgvi±Zi gwj K ev`Lj`vi±K KvR eŪ Kwievi wb`R cŏvb Kwite;
- (U) KZঐঐ hw` g±b K±i tKvb Zvwj Kvfj³ Bgvi±Zi h_vh_ ZÉyevbv nBt±ZQbv, Zvrv nBt±j KZঐঐ GBifc Bgvi Z eva`Zvgj K AvamŏY Kwit±Z cwi te;
- (V) KZঐঐ Ri`ix g±b Kwit±j Zvwj Kvfj³ Bgvi Z msi Yi Rb` th-tKv±bv e`ev MŏY Kwit±Z cwi te;
- (W) KZঐঐ mg±q mg±q wetkl b±`wbK, HwZnwmK, `eÁwvbK, mvgvRK, AvawZ±K ev cŏKwZK `ewkŏ`cY³Gj vKv±K msi Y Gj vKv (Conservation Site) wnmvte Zvwj Kvf³ Kwit±Z cwi te;
- (X) KZঐঐ mg±q mg±q msi Y Gj vKvmg±ni msi Y Ges Dbq±bi Rb` D±`vM MŏY Kwite;
- (Y) Zvwj Kvfj³ Bgvi Z A_ev msi Y Gj vKv A_ev ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল্যান (DAP)-G wb±`KZ wetkl g±bvbxZ Gj vKvi 250 wglvi e`vmvta± g±a` th-tKv±bv Dbmwmulc কার্যক্রম এই অংশের উল্লিখিত নিয়মাবলীর অঙ্গf³ nBte;
- (Z) KZঐঐ GBifc Gj vKvmg±ni GKwJ Zvwj Kv msi Y Kwite Ges Rbmvari±Yi Avte`b mvtct mieivn Kwite;
- (_) Ab±`Ō` (Y) G Dvwll±thit e±lacasmúhe búi e`envi QvocĪ, wetkl cKí QvocĪ A_ev Bgvi Z wbgfY Ab±gv`±bi Rb` th-tKv±bv Avte`±bi tŏt±Z KZঐঐ সংশ্লিষ্ট কমিটির উপদেশ গ্রহণ করিবে, KvgwJ cŏqRb g±b Kwit±j GBifc Kvt±Ri Rb` wetkl Á mgštq KvgwJ MvB Kwit±Z cwi te;
- (`) KZঐঐ tKvb Avte`b ewjZ Kwit±j A_ev AbgwZi minZ tKvb kZv±ivc Kwit±j Avte`bKvix hw` g±b K±i GBifc Kiv hy³hy³ nq bvB, Zvrv nBt±j Avte`bKvix bMi Dbq±b KvgwJi wbKU wj wLZ Awc±j Kwit±Z cwi te;
- (a) bMi Dbq±b KvgwJ Dvwll±thit आवेदनसमूह গ্রহণ বা বাতিল করিতে পারিবে অথবা kZ³j³ AbgwZ cŏvb Kwit±Z cwi te |

62 | eb'vcêY AĀj, Rj vřigi wbKU' Ges cıvnox Gj vKvq Dbqđ I vbgđ | - (1)
 eb'vcêY AĀj, Rj vřiqi wbKU wKsev cıvnox Gj vKvq Aew'Z mvBtUi tññi fıg fıvU I
 খননকালে তদ্বিষয়ে সংশ্লিষ্ট আইনে বর্ণিত বিধানাবলী অনুযায়ী অতিরিক্ত শর্ত প্রযোজ্য হইবে এবং ভূমি
 fıvU I Lbb Gj vKvmgn ãóıfç c0kđ Kwi tZ nBte Ges vbgđ mLZ Z' mgn tck Kwi tZ nBte,
 h_v t-

(K) mvBU I mvBU mibmZ iv'vngñni we'gıv K'Ui (Contour), ãU
 tññj, fıgi Xıj; Ges

(L) bZb Xıj ev eva (hw' c0vte _vřK) Ges c0veZ Xıj ev eva mÿPKi tYi
 Rb' thM' Kwi Mix e'w³ KZđ vbi fçZ Ges mçwi kKZ wi tUBıbs I qj
 ev Ab' c0qvRbxq AeKvWřgv |

(2) vbgđ Abřgv`bcñi Rb' Avte`tbi mgřq wi tUBıbs I qj ev evıai c0qvRbxq
 bKkv mřhvRb Kwi tZ nBte |

(3) cıvno vñmte `k'gıv RıgřZ th tKvb ai tbi Dbqđbi tññi K'Ui g'vc Abıni b
 Kwi tZ nBte |

(4) GBıfç fıgřZ tKvb Ae'vřZB wkı' v'cbv vbgđ Kiv hvBte bv |

(5) cıvnoı fıgıym GovBevi Dññk' cıvnoı cv'ñk Ab'v' th tKvb KvR i'ıi
 cte@bıvcEvgj K wi tUBıbs I qj vbgđ Kwi tZ nBte |

(6) cıvno nBtZ AvMZ cıbi v'fveK c0vñi MıZc_ evavM0' nq Ggb tKvb KgřvU
 Kiv hvBte bv |

(7) cıvno vñmte vPıyZ RıgřZ ডিটেইল্ড এরিয়া প্লানের নির্দেশিকা অনুযায়ী স্থাপনা নির্মাণ
 Kwi tZ nBte |

63 | wtkl vbgđ | - (1) tKvb wtkl Gj vKvi Rb' mi Kvi KZđ RvıxKZ th tKvb
 vbtlavÁv h_v- c0Ziñv vbgđ, Key Point Installation (KPI), RvZıq vbi vE'v, vevb
 Pj vPj, tUıj thvMthvM vcl qK vbtlavÁv BZ'w` D³ Gj vKvq Bgvi Z vbgđYi tññi c0hvR' nBte
 Ges mi Kvi KZđ vbañi Z vřAvBıc moKmgñi cvřk'Bgvi Z vbgđYi tññi Rb'v'ımi Kvi
 KZđ AvřıvcZ th tKvb kZřj x c0hvR' nBte |

(2) gıvcıi Kı bıq vPıyZ ev vbañi Z I ivóıq i'ZcYwtkl Gj vKvmgn thgb- RıZıq
 vřZ tmsa, K'vUbtgU Gj vKv, UvKkvj, jvj evM`M'ııvıv I tUıj vřkb UıYıgkb tK'ª BZ'w`
 řetbi Avřkvřki Bgvi tZi D'PZv vbgđY gıvcıi Kı bıv mçwi k Ges mi Kvi KZđ mgq mgq
 AvřıvcZ mi Kwi Av' k I vbtlavÁv c0hvR' nBte |

(3) vevb e'ı I msj MœGvıi cvřbj Gi Rb' vbañi Z Gj vKvq mKj ai tYi Bgvi Z
 vbgđYi tññi řevıgıvı K vevb Pj vPj KZřñ KZđ vbañi Z D'PZv vbgđY vbgđvřj x c0hvR'
 nBte | ivRavbx Dbqđ KZřñ vevřvœGj vKvřZ Abřgv bthvM' Bgvi tZi mřePP D'PZvı vcl qvU
 উল্লেখপূর্বক একই বর্তীকক bKkv tckvRwe I Rbmvari tYi Abvřetbi Rb' c0kđ/mıevřni
 e'e'v MđY Kwi te |

(4) vevb Pj vPj ev Ab' tKvb Kvi tY D'PZv vbgđY Gj কাসমূহের প্লটের ক্ষেত্রে প্রযোজ্য
 mřePP FAR c0qıvM করিতে না পারিলে ঐ প্লটের জন্য Avenk'K Abv'Qw' Z v'v ms'vřbi cııetZ®

c0hvR" tmUevK t-um iWLqv Abtgvw Z D'PZv chS-feb wbgvY Kiv hvBte Ges GB wbgvZ fetbi FAR f3 tqt dj tkvfvteB e pster jny c0hvR" FAR-G c0c' tqt dtj i PvBtZ tekx nBtZ cwitebv |

64 | c0ZeUmn mveRxbMg'Zv m'ukZ vetkl veab |- c0ZeUmn mveRxbMg'Zvi e'vB Ges MpxZ vetkl e'e'v wbgvZ nBte, h_vt-

- (K) mKj BgviZ cwkS t-um nBtZ msj MæZj vi vj dU j ex (hv' _vtK) chS-mveRxbMg'Zvi e'e'v _vKtZ nBte;
- (L) 100 eMgUvtii Dci tqt dj wwkó mKj MYe'envi DcthwMx BgviZmgfn (thgbt trvtUj, wkvvc0Zvb, c0Z0mbK, 'v' tmev, mgvtek l ewvR'K e'envi) c0ZeUmn mveRxbMg'Zv Aek'B wv0Z Kwi tZ nBte;
- (M) c0hvR" mKj BgviZ c0Z Zj vq b-bZg GKwU Uqtj U A_ev mmeR Uqtj U msL'vi 5% (hvvv Awak) cwigvY Uqtj tU c0ZeUmn mveRxbMg'Zvi Rb' mntRB c0ekthM' Ges mybw' 0fvte w' Kvb' 0KZ Kwi qv wv' 0 Kwi tZ nBte;
- (N) c0hvR" c0ZwU BgviZ b-bZg GKwU cwkS A_ev mefgvU c0qvRbxq cwkS msL'vi 5% (hvvv Awak) cwigvY cwkS c0ZeUmn mveRxbMg'Zvi Rb' wv' 0 Kwi tZ nBte; Ges
- (O) GB mKj BgviZi b-bZg gvb cwikkó-2 Abhvqx nBtZ nBte |

65 | tbwk RvixKiY Ges kw' t veab |- (1) AvBb Gi Aaxtb RvixthM' mKj tbwk ev Av' k Code of Civil Procedure, 1908 (Act No. V of 1908) Gi First Schedule Gi Order V G evvZ c'wZtZ Rvix Kiv hvBte |

(2) GB weagj v j •NbKvixi wei'tx kw' -c0vtbi tqt Building Construction Act, 1952 Gi section 12 Gi sub-Section (1) c0hvR" nBte |

(3) Building Construction Act, 1952 Gi section 12 Gi sub-Section (1) G c0E kw' t wei'tx Avvcj `vtqi Kiv hvBte |

66 | vetkl veab (Special Provision) |- (1) GB weagj v Rvixi cte⁰ Abtgvw Z (wbgvZ l wbgvgvb Dfq tqt) febmgfni mefgvU tqt dj mn Zjvc0Z tqt dj AcwiewZ l bKkvi eintAeqe ('N⁰ x c0' x D'PZv) Abtgvw Z cwigv'ci gta' iWLqv th AvBtb bKkv Abtgvw Z nBqvQ tmB AvBvvhvqx Avf' s'xY cwieZ0 ev mstkviab Kiv hvBte |

(2) GB weagj v Rvixi cte⁰ Abtgvw Z (wbgvZ l wbgvgvb Dfq tqt) febmgfni tqt Rvixi cwigv, iv'vi c0'Zv, fvg Av'Qv' b, Avek'K Abv'Qw' Z `vb, tmUevK BZ'w' GB weagj vi c0hvR' weamgfni mwnZ m'wZcY⁰ nBtj /Kiv nBtj GB weagj v Abpvqx c0hvR' FAR myeav M0Y Kwi qv wv'w' Z wcl c0vbmvtctqt mstkviab bKkv Abtgv' tbi Rb' Avte`b Kiv hvBte, Zte D³ BgviZi dvD'Ukb l Kvvtgv wRvBtbi ch0Zvi wcl qw gwE'Kv cix'vi w' tcvU⁰ ch'j vPv'š-GB weagj v Abhvqx c0kt' i c0kvi tft' mybw' 0 AvfAZvm'úbeZvuj Kv'3 c0Kskj x KZ0 c0'qbKZ nBtZ nBte Ges GB weagj v Abhvqx Avte`b w'úwE' Kiv hvBte |

67 | imZKiY I tndvRZ | - (1) XvKv gnvbMi GjvKvq BgviZ wbgv⁹ weagvj v, 2007 Gi c⁰qvM GZ`⁰iv iunZ Kiv nBj |

(2) D³ijc iwnZKiY m[†]E[†]l , iunZ weagvj vi wearbvej xi Aaxb KZ mKj KvRKg⁰ev MnxZ e^ˆe⁻v GB weagvj vi Aaxb KZ ev MnxZ nBqv[†]Q ewj qv MY^ˆ nB[†]e |

68 | weagvj vi c[†]avb^ˆ | - GB weagvj v I [†]Kv[†]Wi g[†]a^ˆ [†]Kvb c[†]Kvi we[†]iva ev AmsMwZi [†]q[†]†[†] GB weagvj v c[†]avb^ˆ cvB[†]e, তবে যে সকল বিষয়াদি এই বিধিমালায় সুস্পষ্ট উল্লেখ নাই সেই mKj [†]q[†]†[†] [†]Kv[†]Wi wearbvej x c[†]h[†]vR^ˆ nB[†]e |

02.06 cōZiW BgviṭZi gwj K ev BRvivi Brvi mg̃-eenni Kvixi w̃bivcĒv w̃bwiōZ Kwite Ges eZg̃vb ṭKvb BgviṭZ Exit m̃jeav AcōZj nBṭj , KZēṭj Zvrvv h_vh_ms-ṭṭbi w̃ṭṭ R w̃ṭZ cwiṭe |

03. Exit Gi Ae-ṭṭ

03.01 ṭKvb Exit ṭKvb msj MēKṭj ev Gj vKvq Ljṭj ṭebv h̃w̃ Dnv cṭeṭṭṭ Gj vKvi AwēṭṭQ̃ ev ewaZ Ask bv nq, w̃ecṭṭṭṭṭ KṭṭR eēüZ nq Ges w̃bwiō Exit Gj vKvi m̃w̃Z m̃ivm̃wi mshṭṭṭṭ bv _ṭṭK |

03.02 Exit cṭ_i ṭKvb Ask BgviṭZi Ggb ṭKvb Ask w̃ṭṭ qv hvBṭe bv hvrv Bgvi Z eenni Kvj xb mgṭq Zvj ve× _w̃KṭZ cṭṭi |

03.03 meaiṭYi Rbm̃g̃Mṭgi Rb̃ w̃gj bvqZb RvZxq BgviṭZi b̃bZg GKw̃U cvkṭṭ GKw̃U iv-ṭi w̃ṭK nBṭe ṭhB̃w̃ ṭK cōvb Exit discharge AwēṭṭZ nBṭZ cṭṭi Ges GB RvZxq BgviṭZi cōvb AvM̃gb c_ Kgctṭṭj Aṭaṭ msL̃K eenni Kvixi w̃bM̃ṭṭ c_ w̃m̃ṭṭe eenni Kiv hvBṭe; GB aiṭYi Bgvi Z KṭqK Zjv nBṭj cōZiW Zj vq Exit _w̃Kṭe hvrv Kgctṭṭj H Zj vi `ṭṭ-ZZxqvsK eenni Kvixi cōqRb w̃gUvBṭe |

03.04 Exit _w̃j GBfṭe _w̃KṭZ nBṭe hvrv BgviṭZi mKj Astki Rb̃ GKw̃U Awēivg ewavṭṭṭ Means of escape w̃bwiōZ Kwite |

04. eenni Kvixi msL-ṭṭ

04.01 BgviṭZi Exit m̃jeav QK-1 Abṭvqx m̃ṭṭṭṭP eenni Kvixi msL-ṭṭ ṽṽv w̃bq̃ṭṭZ nBṭe |

04.02 ṭhBme w̃gj bvqZb I cōZōvb RvZxq BgviṭZ ṭ-ṭvqx Avmb AvṭQ ṭmBLvṭb meṭṭṭṭ Avmb msL-ṭṭ ṽṽv eenni Kvixi msL-ṭṭ w̃bwiōZ nBṭe; GB aiṭYi Avmb nvZj w̃enxb nBṭj cōZ 500 w̃gug cō-ṭi Rb̃ GKRB eenni Kvix w̃m̃ve Kwite nBṭe |

04.03 Dcṭi i w̃m̃ve eēnhṭṭṭṭṭṭ Gj vKvi cōZ 0.3 e.wg. G GKRB eenni Kvix nṭṭi i w̃m̃ṭṭe i PvBṭZ tekx nBṭebv |

04.04 ṭṭṭRbvBb Zj eenni Kvixi msL-ṭṭ msj MēbṭṭPi ṭṭṭṭ eenni Kvixi msL-ṭṭ m̃w̃Z ṭhM̃ nBṭe |

04.05 Qṽ h̃w̃ ṭKvb iKg Rbm̃g̃Mṭgi KṭṭR eēüZ nq Zṭe Zvrvv eenni Kvixi msL-ṭṭ Abṭvqx Exit m̃jeav m̃ṭṭṭṭ Z nBṭZ nBṭe |

05. Exit Gi AvKvit

Means of Exit Gi AvKvi eenni Kvixi msL-ṭṭ m̃ṭṭṭṭṭṭ chṭṭ nBṭZ nBṭe Ges GB w̃elṭṭ QK-1 cōhvR̃ nBṭe; Exit Gi cōZiW Astki Avek̃Kxq cō-ṭi AvKvi QK- 2 I AbṭṭQ̃ 06 Abṭvqx w̃bwiōZ nBṭe |

OK- 1

vevfbœ`envi Kvixi msL`v

| fetbi tkYx | | e`envi Kvixi gv_wcQztgtS Gj vKv (eMqg.) |
|------------|--------------------|---|
| A. | AvenmK | 18 Mh |
| B. | wk`lv cãZövb | |
| | tkYx K`l | 2 tbU |
| | c`K-`g | 3.5 tbU |
| C. | cãZövbK | 12 Mh |
| D. | `v`fmev | |
| | Bb-`ctkU Gj vKv | 15 Mh |
| | AvDU-`ctkU Gj vKv | 10 Mh |
| E. | mgvtek l agf`q feb | |
| | wc` W Avmb | 4.02 Abjvqx |
| | wc` W Avmbnxb | 0.7 tbU |
| | i ay` wovbvi RvqMv | 0.3 tbU |
| | fUvej -`fPqvi mn | 1.5 tbU |
| F. | ewYvR`K | |
| | Avdm l Ab`vb` | 10 Mh |
| | wecbx | 3 Mh |
| G. | wk`i Kv l vlv | 10 Mh |
| H. | „`vg | 30 Mh |
| J. | wec` RbK e`envi | 10 Mh |

OK 2

e`envi Kvixi gv_vwcQyExit Gi c`f`

| fetbi tkYx | Sprinkler System Qvov (gv_v wcQzvg.wg.) | | | Sprinkler System mn (gv_v wcQzvg.wg.) | | |
|---|---|-------------------|-------|---------------------------------------|-------------------|-------|
| | wmco | i`v`u l Kw i`fWwi | `i Rv | wmco | i`v`u l Kw i`fWwi | `i Rv |
| A AvenmK B wk`lv cãZövb F1, F2 ewYvR`K F4 ewYvR`K F5 wBZ`c`QvRxq Ab`vb` fmev G wk`i Kv l vlv H „`vg | 8 | 5 | 4 | 5 | 4 | 4 |
| C1, C2, C3 cãZövbK | 10 | 5 | 4 | 5 | 5 | 4 |
| C4 cãZövbK | 8 | 5 | 4 | 8 | 5 | 4 |
| D `v`fmev | 25 | 18 | 10 | 15 | 12 | 10 |
| E mgvtek l agf`q feb F3 ewYvR`K | 10 | 7 | 5 | 7 | 5 | 5 |
| J wec` RbK e`envi | 8 | 5 | 4 | 8 | 5 | 4 |
| Bgri`fZi cãZ Zjvq e`envi Kvixi msL`vi Dci wbfP Kw i`q Exit Gi c`f` wba`fY Kw i`fZ nBte | | | | | | |

06. Kwi tWwi I c vtmR t

- 06.01 e'envi Kvix th tKvb w tK Kwi tWwi ev c vtmR w qv i l qvbn nDK bv tKb Zvrv tKvb GKwU Exit G t c vtmR nBte; thBw tK Exit bvB Hw tK ex Muj i t Z; 10 wq. Gi tekx nBte bv |
- 06.02 Kwi tWwi I c vtmRi c t' c tZ Zj vq e'envi Kvixi msL v t vrv w bqv s Z nBte Ges Brvi b-bZg gvc w b g i f c nBte t
 - K. 50 Gi tekx e'envi Kvixi t t t t 1.1 wqUvi
 - L. 50 ev Zvi Kg e'envi Kvixi t t t t 0.9 wqUvi
 - M. teW mi v t b v c t q v R b G B a i t Y i t t t t t m e v g j K f e t b (Occupancy D) 2.4 wqUvi
 - N. 150 Gi Awak e'envi Kvix w k t t v c t Z t v b R v Z i q f e t b (Occupancy B) 1.8 wqUvi
- 06.03 Exit Kwi tWwi I c vtmRi c t' ; thBme t i Rv Kwi tWwi I c vtmRi t k l c t t s - e w n i n B q v h v l q v i R b t G K m v t e e u Z n B t e Z v n v t i c t i t h w M d t j i P v B t Z K g n B t e b v |
- 06.04 Kwi tWwi I c vtmRi evavg t D P Z v 2.4 wqUvi Gi Kg nBte bv |
- 06.05 Exit access Gi Kwi tWwi i b-bZg fire rating 1 N v U v n B t e |
- 06.06 Exit Kwi tWwi h v l q v i t i R v i b - b Z g f i r e r a t i n g 1 / 2 N v U v n B t e |

07. G t m t t A v B j m t (Assembly Aisles)

- 07.01 mgv tek fe t b i t h B L v t b A v m b , t U w e j , h s c w Z , c t k t B Z w i i n q t Q t m B L v t b E x i t G i w t K M g b K v i x e v a v g t A v B j (A i s l e) w k t Z n B t e |
- 07.02 Exit access Avb t t t K A e v m e t a K 1 t 8 X v t j i i v r u n B t Z c w i t e | Brvi b-bZg c t' e'envi Kvix w c Q z 5 w q . w q . n B t e |
- 07.03 Exit access avcl q v j v n B t j t U t W i b - b Z g M f x i Z v 275 w q . w q . , G e s i v B R v i G i D P Z v 100-200 w q . w q G i w f Z i n B t Z n B t e |
- 07.04 mgZj ev X v j y A v B j (A i s l e) G i t t t t A v B j (A i s l e) G i t t w t K A v m b n B t j b - b Z g c t' 1 w q U v i G e s G K w t K A v m b n B t j b - b Z g c t' 0.9 w q U v i n B t Z n B t e |

08. t i R v m g n :

- 08.01 GKwU K t t ev t t u m e'envi Kvix c t Z t K A s Z c t t t GKwU Exit ev w b M t b t i R v c v B t e G e s c t Z w b M t b t i R v i R b t e'envi Kvixi m s L v G e s t i R v c h s -

হিউজিউজি `িউজি QK-3 G c0kZ mtePP e`enviKvixi msL`v Ges mtePP
 হিউজিউজি `িউজিGi tekx nBtZ cwi te bv |

QK-3

GKwJ wbM@b `iRvi tttt mtePP e`enviKvixi msL`v
 Ges mtePP হিউজিউজি `িউজি

| fetbi tkYx | mtePP e`enviKvixi msL`v | mtePP হিউজিউজি `িউজি (wgUvi) |
|----------------------|-------------------------|------------------------------|
| A. AvevmK | 12 | 23 |
| C. c0Z0mbK | | |
| D. `v`imev | | |
| B. wkttv c0Z0vb | | |
| E. mgrtek l agtt feb | 50 | 23 |
| F. ewYwR`K | | |
| G. wkí -Kvi Lvbr | | |
| H. `vg | 30 | 30 |
| J. wcc`RbK | 5 | 8 |

08.02 Exit `iRv e`enviKvixi msL`v Ges হিউজিউজি `িউজি QK 3 Gi wbr`g gttbi
 PvbZ tekx nBtj , Kgc`tt `ttw wbM@b `iRvi e`ev Kwi tZ nBte |

08.03 Exit `iRvi c0`1 wgUvi Ges D`PZv 2 wgUvti i Kg nBtZ cwi te bv |

08.04 Exit দরজা হিসাবে স্লাইডিং বা হ্যাংগিং দরজা ব্যবহার করা যাইবে না ।

08.05 mKj Exit Access `iRv mvBW-mBswMs aitbi nBtZ nBte; SptKcY©
 ms`vcvvi tttt A_ev e`enviKvixi msL`v 50 Gi tekx nBtj `iRvi mBs Ktt
 nBtZ ewntii w`tk ev হিউজিউজি w`tk nBte; `iRvi mBs Kwi tWvtii c0`K
 বাধাগ্রস্থ করিলেও বাকী বাধামুক্ত অংশকে কোনক্রমেই ০.৯ মিটার এর কম করিতে
 cwi te bv; Zte iagvti প্ৰেসারাইজড কক্ষের ক্ষেত্রে স্লাইডিং দরজা ব্যবহার করা
 হিউজিউজি cvti |

08.06 Exit `iRvmgn tKvb wmo i dvBU G miwmi Lvt tZ cwi te bv; Exit `iRv
 wmo i w`tk Lvt tZ ewntii w`tk `iRvi c0`i mgvb gttci ci Kgc`tt 0.9
 wgUvi c0`m`úbeRvqMv iwL tZ nBte Ges Nti i tgS l wmo i j`wUs Zj GKB
 mgZtj nBtZ nBte |

- 08.07 mgrtek, wkrlv cZövb ev cZövbK fetb A_ev mKj fetbi tñt hLb e'envi Kixi msL'v 200 ev Zvni tekx nBte tmBLvB Nbqgvb `iRv e'envi Kiv hvBte bv; Ab'vb` tñt AfaKi PvBtZ Kg msL'K wMgb ct_ Nbqgvb `iRv e'envi Kiv hvBte; Zte chp³ Pwj Z Nbqgvb `iRv hvnv wtkl Ri'ix mgtq Lwj nftZ e'envi Kiv hvq bv Zvni MhYthvM' nBte bv|
- 08.08 cZiU wMgb ct_i `iRv cQvRbxq mgtq e'euZ w'K nBtZ Pwe QrovB Lwj tZ cwi tZ nBte|

09. wmo t

- 09.01 Exit wmoi cQvRbxq c0' 05 Gi QK- 1 I QK- 2 nBtZ wbañY Kiv nBte, Zte Zvni QK- 4 G ewYZ c0' nBtZ Kg nBtZ cwi te bv|

QK- 4

AvMabivc` wmoi c0'

| fetbi tkYx | wmoi b'bzg c0' (wg.) |
|--|-----------------------------|
| A. AvevmK | |
| A1, A2 | 1.0 |
| A3, A5 | 1.5 |
| A4 | wewa 7.1(N)(10) Abhvqx nBte |
| B. wkrlv cZövb | |
| e'envi Kixi msL'v 150 Rb chS- | 1.5 |
| e'envi Kixi msL'v 150 Rtbi AvAK | 2.0 |
| E. mgrtek I agrq feb | |
| E1, E3, E5 | 2.0 |
| E2, E4, E6 | 1.5 |
| Ab'vb` | 1.5 |
| `be` t hr` tkvb fetb GKUB gvI wmo _vtK Ges H wmo hv` AvMabivc` wmo wmwtel e'envi nq Zvni nBtj H wmoi c0' wewa-58(N)(1)-G ewYZ wmoi b'bzg ck`Zvi cwi gvc Ges QK-4 nBtZ c0c` wmoi ck`Zvi cwi gvc, GB `Biu gvici gta` D'PZiu tñt Abhvqx c0'hr' nBte | |

- 09.02 Exit সিঁড়ির ল্যান্ডিং ও প্রাটফর্মসমূহের ন্যূনতম মাপ fimo i Rb` wbañi Z c0' i PvBtZ Kg nBtZ cwi te bv, Zte f÷BU ivb wmoi `B d'vBtUi ga'eZPj` wUs Gi tñt hvZvqtZi w'kKi gvc 1.2 wglvi Gi tekx nI qv eva`Zvgj K bq|

- 09.03 `uvBivj I eZPvKvi wmo tKej gvI emZewoi Af`Sñi Ges 25 eMglvi tñt dj chS-tgRvBvBb tdvñi Rb` Ri'ix wMgb wmwte e'envi Kiv hvBte Ges GB aiti wmoi c0' b'bzg 650 wglvi wglvi nBte| cZiU tUñWi tWc_ Gi gvc 200 wg.wg. nBte (hvnv wmoi mi`Zg cwkñBtZ 300 wglvi wglvi `tZj cwi gvcZ), cZiU tUW GKB iKg nBte; ivBRvi 225 wglvi wglvi Gi tekx

nBtZ cwi te bv; cvkvcwk ivBRvi Gi t¶¶t D"PZvi cv_R" 5 wgvj wgvUvi chS-Kgtekx nBtZ cwi te Ges mteP l mefbgeD"PZvi ivBRviti t¶¶t GB Kgtekxi cwigvb mteP 10 wgvj wgvUvi nBte |

- 09.04 Fire Exit immoi evavg³ cÖ'1 wgvUvi nBtj Zvni GKw`tK Awei vgv nvZ-tiBj _wKte; Gi tekx cÖ' nBtj nvZ-tiBj `ß w`tKB _wKte, GBiKg immoi evavg³ cÖ'2.2 wgvUvi Gi tekx nBtj gvSvgs w`qvl nvZ-tiBj w`tZ nBte |
- 09.05 cÖZiU Exit immoi AwMecÖZti vax wbgfY mvgMö Öviv `Zix nBtZ nBte, Zte wbtiiU Kvvi n`Ü-tiBj MhYthwM` nBte |
- 09.06 hw` wj dU&k`vdU wbr`Q`ª l BgviZi aiY Abhvqx AwMecÖZti vax wbgfY mvgMö Öviv h_vh_fvte wbgfY Kiv nq Zvni nBtj wj dU k`vdU Gi Pvi w`K wNwi qv Exit immoi t` l qv hvBte;
- 09.07 AwMebivc` immoi (Fire Exit) immivte e`envti i Rb` ein` immomga Ri`ix Exit immivte weteP` nBte bv hw` bv Zvni mi vmi fvg Ztj tLvj RvgtZ wM@b wvÖZ Kti, BgviZi Af`št nBtZ AwMecÖZti vax e`e`v ev t` qvj Öviv wef³ _vtK Ges A`vn` mvgMö Öviv wbgZ nq |

10. i`vú t

- 10.1. Exit i`vú Gi b`bZg cÖ'Dcaviv 06 G ewZ KwitWti i cÖ'nBtZ Kg nBte bv |
- 10.2. Exit i`vú Gi Xvj 1 t 12 Gi tekx nBte bv Ges Zvni Dcwi Zj wbañi Z AwcivQj wbgfY mvgMö Öviv cÖ'Z nBtZ nBte A_ev Ggbfvte wbgfY KwitZ nBte hvivZ i`vúU wec`RbKfvte wcvQj bv _vtK |
- 10.3. i`vú i Xvj 1 t 15 Gi PvBtZ tekx nBtj Bni Dfq cvtk¶Mwvev n`Ü-tiBj w`tZ nBte |

11. AvbfigK Exit t

- 11.01. Av_b j wMv Ask nBtZ AvbfigK wM@b wR nBtZ eÜ nq GB iKg `i Rv Öviv Avj v`v nBtZ nBte |
- 11.02. GB iKg Exit Gi cÖ'1 wgvUvi Gi Kg nBtZ cwi te bv |
- 11.03. AvbfigK wM@b c_ Xij y nBtj GB Xij meñak 1 t 12 nBte Ges GB iKg wM@b tKvb avc e`eüZ nBtZ cwi te bv |
- 11.04. AvbfigK Exit hLb `iay GKw`K nBtZ e`eüZ nBte, ZLb Zv ewni n l qvi w`tK Lj t e; hLb `ßw`K nBtZB Pj vPj KwitZ nBte ZLb nq Dfqw`tK Ltj এই রকম দুই পাল্লার দরজা অ_ev `ßiU Avj v`v `i Rv _wKtZ nBte |
- 11.05. Avkq`tj i tgtSi b`bZg t¶¶t dj immoi, k`vdU BZ`w` evt` tbU tgtSi Gj vKv Abhvqx e`envi Kvix wvQy 0.28 eM@Uvi awi qv wbañi Y Kiv nBte; thBme `v`tKt` `t i vMxiv _vtK Zvni Avkq`tj i t¶¶t dj cÖ' teW wvQy 2.8 eM@Uvi nBtZ nBte |

12. Exit Gi msL'v t

- 12.01. GB Dc-avi vq wbt`RKZ Exit Gi msL'v mKj e`enwi K aiY Gi Bgvi tZi Rb` c0hvR` nBte |
- 12.02. QK 5 G wbt`RKZ Bgvi Zmg#ni Rb` GKwUgvT einM@b c_B ht_ó nBte hw` einM@b c_wU Bgvi tZi thB Zj vq Aew`Z Zivni bxtP GKwUj AwaK Zj v bv _vtK |
- 12.03. QK 5 e`ZxZ Ab` mKj Bgvi tZi t#t#t Exit Gi msL'v wbt`gwbt`RKZ Dcvtq Bgvi tZi c0Z Zj vq e`envi Kvixi msL'vi wfiE tZ wbiY nBte-
 e`envi Kvixi msL'v 500 chS- Kgc t#t 2wU Exit
 e`envi Kvixi msL'v 501 nBtZ 1000 chS- Kgc t#t 3wU Exit
 e`envi Kvixi msL'v 1000 Gi AwaK - Kgc t#t 4wU Exit

**QK- 5
GKwU einM@b c_h# Bgvi Zmg#n**

| e`envi t i tkYx | mte#P msL`K Zj v | c0Z Zj vq mte#P e`envi Kvix Ges ágb ` tZi kZ© |
|-----------------|------------------|---|
| A1 | 4 | e`envi Kvixi msL'v 12 Ges ágb ` tZi 23 wUvi |
| A2, A3, A4, A5 | 10 | c0Z Zj vq mte#P 4 BDwb tUi emZemo Ges ágb ` tZi 23 wUvi |
| B,C,D,E,F,G | 2 | e`envi Kvixi msL'v 50 Ges ágb ` tZi 23 wUvi |
| H | 1 | e`envi Kvixi msL'v 30 Ges ágb ` tZi 30 wUvi |
| J | 1 | e`envi Kvixi msL'v 5 Ges ágb ` tZi 8 wUvi |

- 12.04 10 Zj v ev 33 wUvi Atc#v AwaK D`PZv wewkó mKj Bgvi tZi Rb` Ges c0Z Zj vq 500 eM@Uvi Atc#v AwaK t#t dtj i t#tS wewkó wk#v c0Zôvb, `f`#mev, ewYwR`K feb, c0ZôwbK feb, mgvtek feb, wkí Kvi Lvbv feb, _vg feb ev wec3/4bK fe#bi t#t#t Kgc t#t 2wU Exit _wK tZ nBte Ges GB t#t#t wmo NiwU AwM@b ivc` nBtZ nBte Ges mi vmi Db# ` vt# ev wba#i Z wbi v c` ` vt# Lwj tZ nBte |

13. ágtYi %n©t

- 13.01. GKB fe#b GKwaK Exit Gi t#t#t Exit _wj GBfite Aew`Z nBtZ nBte hrvtZ t#tSi e`eüZ Ask nBtZ th tKvb Exit Gi mte#P ` tZi wgb#c nq t
 fe#bi tkYx A, B, C, D, E, J - 25 wU.
 fe#bi tkYx F, H - 30 wU.

- 13.02. GKB BgviṭZ GKwaK Exit cḏqvRb nBṭj Exit ṣwj i GKwJ AbʿwJi PwBṭZ hZLwb mʾe ʿṭi nBṭZ nBṭe Ges eʿenvi Kvix thBw ʿṭKB hvṬv KiʿK bv ʿṭKb, ʿṭKvb bv ʿṭKvb Exit cvBṭZ nBṭe|

14. ṣʿvgRvZwq feṭbi Exit t

- 14.01. Abʿvbʿ wbcq gwbcqv ṣʿvgtkʿx feṭbi eʿenvi Kvixi msLʿv 10(ʿk) Gi tekx A_er ṣʿvgtkʿx feṭbi tgṭS Gj vKv 1400 eMṭṭUvi Gi tekx nBṭj Kg Kwiqv ʿṭwJ Ajj vʿv Means of Exit ṣwKṭZ nBṭe|
- 14.02. KvR Pj vKvj xb mgṭq, ṣʿvg Nṭi i ʿi Rvi Zij v Ggb nBṭZ nBṭe hvnvṭZ wecṭʿi mgq tmB_ wj mnṭR ṭLvj v hvq|

cwi vkó-2
(veva 64 `ðe`)

mveRxbMg`Zvi b`bZg gvb

1| maviY vbqg t

- K) cãZw K¶, Kwi tWvi, Pj vPtj i c_ BZ`w` i tKvb bv tKvb Astk GKwU úBj tPqvi NjvBevi Rb` b`bZg 1500 wg.wg. × 1500 wg.wg. cwi gvY evavgj³ RvqMv i vLtZ nBte|
- L) MYcðek c_ I Kwi tWviti i b`bZg evavgj³ cõ' 1200 wg.wg. nBtZ nBte Ges Brv mlgfvte I ht_ó cwi gvY Avtj vKZ _vKtZ nBte|
- M) GBifc ct_i cõ' hw` 1500 wg.wg. Gi Kg nq nrvn nBtj cãZ 30 wg. `ttZ; Kgc¶¶ GKevi Kwi qv 1500 wg.wg. × 1500 wg.wg. evavgj³ RvqMv úBj tPqvi NjvBevi Rb` i vLtZ nBte|
- N) 680 wg.wg. Gi Awak D`PZvq Aew`Z tKvb e` MYcðek ct_i wfZi 100 wg.wg. Gi tekx ewini nBqv AvmãZ cwi tebv; Brvi PvBtZ Kg D`PZvq Aew`Z e` ewini nBtj I tKvfvte Avek`Kxq b`bZg cõ' KgvBtZ cwi tebv|
- O) tãtS nBtZ 2 wglvi D`PZvi wfZi Dci nBtZ tKvbi fc evav`vbKvix e` _vKtZ cwi tebv; hw` Brv GKvšfvte cwi nvi Kiv Amæe nBqv `wovq, Zrvn nBtj BrvtZ Avj v`v is Ges `úkðvrv terSv hvq Ggb wPý e`envi Kwi tZ nBte|
- P) mveRxbMg`Zvi Avl Zvq wov`ð fvg I tãtS Ztj `vqx, `p, mlg I Awciv`Qj mvgMx e`envi Kwi tZ nBte|
- Q) Avb fvgK Pj vPtj i t¶¶t 6-12 wg.wg. Gi gta` Zj cwieZð nBtj mtePP 1:2 Xvtj tetfj (Bevel) Kwi tZ nBte; Ztj i cv_¶ Gi PvBtZ tekx nBtj B i`vú w`tZ nBte|

2| `iRv t

- K) `iRvi cãZeÜKZwenxb b`bZg cõ' 800 wg.wg. nBtZ nBte Ges GB `iRv Nbvqgvb nBtZ cwi tebv, A_ev UvbðvBj e`envi Kiv hvBtebv|
- L) `iRvi Dfq cvtk¶ht_ó cwi gvb Pj vPj DcthvMx Lwj RvqMv _vKtZ nBte|
 - thBw`K nBtZ `iRv av`v w`tZ nq tmBw`tK 1200 wg.wg. × 1200 wg.wg. evavgj³ RvqMv Ges `iRvi wQUwKwb ev nvZtj i w`tK 300 wg.wg. Lwj t`l qvj _vKtZ nBte|
 - thBw`K nBtZ `iRv Uvbqv Lwj tZ nq tmBw`tK 1500 wg.wg. × 1500 wg.wg. evavgj³ RvqMv Ges `iRvi wQUwKwb ev nvZtj i w`tK 600 wg.wg. Lwj t`l qvj _vKtZ nBte|
- M) `iRvi nvZj tãtS nBtZ 850 wg.wg. nBtZ 900 wg.wg. D`PZvi gta` nBtZ nBte Ges GBwU thb mntRB Kg kw³ cðqvMB e`envi Kiv hvq Zrvn wovðZ Kwi tZ nBte|

N) \dot{r} vi l \dot{r} vi t \dot{g} Avkcv \dot{t} ki t l qvj nBtZ wf \dot{b} eis Gi nBtZ nBte Ges \dot{u} k[©]
Kwi qv e \dot{s} v hvq GBi Kg wPy \dot{w} KtZ nBte|

3| tiBujst

K) n \dot{v} U tiBj l M \dot{v} e \dot{t} iBj tMj vKvi nBte h \dot{v} vi evB \dot{t} ii e \dot{v} m 31-38 w \dot{g} .w \dot{g} . nBtZ
nBte| Brv msj M \dot{e} t l qvj nBtZ 38 w \dot{g} .w \dot{g} . nBtZ 50 w \dot{g} .w \dot{g} . \dot{t} Zi nBte, Z \dot{t} e Brv
tKvb \dot{f} vteB c \dot{t} qvRbxq evavg \dot{s} Pj v \dot{t} ij i c \dot{t} _i w \dot{f} Zi Pij qv Awm \dot{t} Z cwi \dot{t} ebv|

L) n \dot{v} U tiBj AbeiZ Ges c \dot{f} iv %N[©]Ryoqv GKB D \dot{P} Zvq (800-900 w \dot{g} .w \dot{g} .) nBtZ
nBte| Brvi PvB \dot{t} Z D \dot{c} ti ev b \dot{x} tP w \dot{e} tKl c \dot{t} qvR \dot{t} b AwZwi³ n \dot{v} U tiBj t l qv
hvB \dot{t} e|

M) n \dot{v} U tiBtj i c \dot{t} s \dot{m} gn tMj vKvi A \dot{e} v t \dot{q} vj ev t \dot{g} tSi w \dot{t} K GB \dot{f} vte eukv \dot{t} bv ev
X \dot{K} v \dot{t} bv \dot{w} Kte t \dot{h} b Z \dot{v} nv Pj vi c \dot{t} _tKvb w \dot{e} c \dot{t} bv NUvq|

4| wmo t

K) c \dot{f} iv wmo Ryoqv tUW l ivBR \dot{v} ti i g \dot{v} c Acwi euz \dot{z} l m \dot{y} g \dot{w} Kte|

L) wmo i tUW b \dot{b} Zg 280 w \dot{g} .w \dot{g} . M \dot{f} xi l ivBR \dot{v} i 125 w \dot{g} .w \dot{g} . nBtZ 175 w \dot{g} .w \dot{g} . g \dot{v} tci
w \dot{f} Zi nBte|

M) c \dot{t} ZiU tUW G me \dot{w} aK 38 w \dot{g} .w \dot{g} . ewni n l qv tMj vKvi t \dot{b} wRs \dot{w} KtZ nBte|

N) Db \dot{s} ivBR \dot{v} i nBtZ cwi \dot{t} ebv|

O) dvB \dot{t} Ui $\dot{\beta}$ c \dot{v} tK \dot{s} n \dot{v} U tiBj \dot{w} Kte Ges wmo i t \dot{t} l Z \dot{v} nv b \dot{b} Zg 300 w \dot{g} .w \dot{g} . l
i \dot{t} Z GK \dot{w} U tU \dot{w} i M \dot{f} xi Zv l 300 w \dot{g} .w \dot{g} . Gi t \dot{h} M \dot{d} tj i mgvb Avb \dot{f} w \dot{g} K \dot{f} vte ew \dot{z}
nBtZ nBte|

P) wmo i Zj v Awc \dot{v} Qj e \dot{t} Z \dot{z} qvi Kwi \dot{t} Z nBte Ges \dot{v} b \dot{w} U h \dot{t} _o Avtj w \dot{K} Z nBtZ
nBte|

5| i \dot{v} u t

K) i \dot{v} u m \dot{t} e \dot{P} P 1t12 Ab \dot{c} v \dot{t} Z l m \dot{y} g Xvj l qvj v nBtZ nBte Ges GK \dot{B} w \dot{t} K
GK \dot{b} w \dot{M} to 12 w \dot{g} Uvi Gi t \dot{e} kr \dot{x} N \dot{h} nBtZ cwi \dot{t} ebv|

L) i \dot{v} u 1800 w \dot{g} .w \dot{g} . Gi PvB \dot{t} Z j \dot{e} t nBtj i \dot{v} u i D \dot{f} q \dot{w} tK 800-900 w \dot{g} .w \dot{g} .
D \dot{P} Zvq n \dot{v} U tiBj w \dot{t} Z nBte Ges GB tiBj i \dot{v} u i \dot{t} Z l t \dot{t} l Av \dot{t} iv 300
w \dot{g} .w \dot{g} . Avb \dot{f} w \dot{g} K \dot{f} vte ew \dot{z} nBtZ nBte|

M) $\dot{\beta}$ c \dot{v} tK \dot{s} n \dot{v} U tiBtj i gvSL \dot{v} bi \dot{t} Zi 1200 w \dot{g} .w \dot{g} . Gi Kg nBtebv|

N) i \dot{v} u i tLvj v \dot{c} t \dot{s} -t \dot{g} tS nBtZ b \dot{b} Zg 65 w \dot{g} .w \dot{g} . D \dot{c} ti i w \dot{t} K Zuj qv evav m \dot{y}
Kwi \dot{t} Z nBte Ges Avj \dot{v} v is l \dot{u} k \dot{w} qv e \dot{s} v hvq Ggb wPy e \dot{e} nv i Kwi \dot{t} Z nBte|

O) c \dot{t} ZiU i \dot{v} u i \dot{t} Z l t \dot{t} l Ges 9 w \dot{g} Uvi Gi PvB \dot{t} Z j \dot{e} t ev w \dot{K} N \dot{y} i \dot{t} Z nq GBi \dot{f} c
i \dot{v} u w \dot{e} k \dot{t} g \dot{t} ev t \dot{j} w \dot{U} s w \dot{t} Z nBte; N \dot{y} i \dot{e} vi Rb \dot{t} t \dot{j} w \dot{U} s G b \dot{b} Zg 1.5 w \dot{g} Uvi \times
1.5 w \dot{g} Uvi RvqMv \dot{w} KtZ nBte (w \dot{e} \dot{y} rP \dot{w} j Z \dot{u} Bj tPq \dot{t} i i Rb \dot{t} 2.25 w \dot{g} Uvi \times 2.25
w \dot{g} Uvi RvqMv \dot{w} KtZ nBte)|

P) t \dot{j} w \dot{U} s Gi b \dot{b} Zg c \dot{t} i \dot{v} u i c \dot{t} i Kg nBtZ cwi \dot{t} ebv Ges 180⁰ N \dot{y} i \dot{t} j t \dot{j} w \dot{U} s
Gi \dot{w} K \dot{g} c \dot{t} i \dot{v} u i c \dot{t} ev 1500 w \dot{g} .w \dot{g} . (h \dot{v} nv Aw \dot{a} K) nBtZ nBte|

O) `i Rv Øviv hy³ i`vtæú `i Rvi mvgtb I wCQtb cØqvRbxq b-bZg RvqMv wewa 2(L) Abhvqx _wikþZ nBte |

6| wj dU t

K) wj dU j ex cØekMg`, Avtj wikZ, wPwyZ, AvbfwigK I b-bZg (1.5 wglvi × 1.5 wglvi) evavnxb Ngi evi RvqMv mæúbmBþZ nBte |

L) wj dU wbqšþbi tevZvg _wj 890-1200 wgw. D"PZvi gta` Aew`Z nBþZ nBte |

M) wj dU tKweb Gi b-bZg tMþRU gvb 1500 wgw. × 1200 wgw. nBte Ges `i Rvi b-bZg cØ` 800 wgw. nBþZ nBte |

N) hLb wj dU ev i`væú t` I qv mæe nBte bv ZLb b-bZg 900 wgw. × 1200 wgw. আকারের প্ল্যাটফর্ম লিফটিং জাতীয় যন্ত্র ব্যবহার করিতে হইবে ।

7| I qki`g, Uqtj U, BZ`w t

K) cØZ Zj vq Kgct¶l GKwU A_ev tgvU Uqtj þUi 5% (hvvv AwaK) msL`K Uqtj U cØZeUxt` i Rb` cØekMg` Kwi qv `Zix Kwi þZ nBte |

L) Uqtj þUi wfZi b-bZg 1.5 wglvi × 1.5 wglvi evavgj³ RvqMv _wikþZ nBte Ges WC-Gi GKw`þK msj Mæit` I qvj nBþZ b-bZg 900 wgw.. RvqMv Lwj _wikþZ nBte |

M) WC-Gi Avmb nBþZ 400 wgw. D"PZvq tcQþbi t` qvj nBþZ meþiaK 300 wgw. `þþZ Ges mvgþbi w`þK b-bZg 450 wgw. ewaZ Kwi qv n`vUþi Bj _wikþZ nBte |

N) cwmbi Kj tgtS nBþZ 850 wgw. Dcti nBþZ nBte Ges tæwþbi Zj v I cvBc Ggbfvte _wikþZ nBte thb úBj tPqvi tctØvBþZ cvti |

O) tMwtþj i RvqMv 1.0 wglvi cØmn 1.15 eM¶wgt nBte Ges tgtSþZ tKvb cKvi teóbx _wikþZ cwite bv |

8| cwKŠ t

K) cØZeUxmn mveRbx b e`envi þhvM` b-bZg GKwU cwKŠ t`úm _wikþZ nBte |

L) GB cwKŠ t`úþmi cK`Zv b-bZg 3.2 wglvi nBþZ nBte |

9| wmiþs t

K) weirfbængvteK `þj wlv` Ø msL`K úBj þPqvi e`envi Kvi xt` i DcþhvMx Avmb msiw¶Z I mgfvte ewUZ _wikþZ nBte, hvv cØek c_ nBþZ mntR `k`gvb I Mg` nBþZ nBte |

L) GB Avmb _wj þZ hvl qvi Rb` 900 wgw. × 1500 wgw. evavgj³ RvqMv _wikþZ nBte Ges Avmb _wj b-bZg 1200 wgw. Pl ov AvBj Gi avti nBþZ nBte |

M) msiw¶Z Avmb GKB mwi þZ Ab`vb` Avmtþi GKBZþj Aew`Z nBte Ges Zvrv Ab`vb` mvavi Y Avmb _þj v e`envti tKvb cØZeÜKZv `Zix Kwi þZ cwitebv |

স্মারক- ৩
(বিধি ২(৭) - ৬ে)

এ'নবি ত্ত' BgviZ ev 'cbvi tkYweb'm (Occupancy Type)
(g'j e'envi Abhvqx fetbi tkYweb'm vbtar³ nBte)

| fetbi tkYx | fetbi Dc-tkYx | e'envi aiY |
|----------------------------|----------------------|--|
| A. AvenmK | A-1 | GKK cwi evi emio |
| | A-2 | G'vcvUf'gU I dvtU emio |
| | A-3 | tgm, tnvf ÷ j, BZ'w' |
| | A-4 | vbgmet'Éi emio |
| | A-5 | AvenmK tnvfUj |
| B. uk'v'v cãZôvb | B-1 | uk'v'v I cãk'v'v'elqK feb ('g, Ktj R, vekpe' vj q) |
| | B-2 | cã'vgK uk'v'v, uk'Uvi Mv'Uv |
| C. cãZôvbK | C-1 | uk'i cwi Ph'p, eq' cwi Ph'p |
| | C-2 | KvivMvi ev GRvZiq tkvab tk'ã |
| | C-3 | tckvR'xex, M'tel Yv, mgevq I Ab'vb' cãZôvb |
| | C-4 | gvbvmK I Ab'vb' tkvab tk'ã |
| D. 't' t'mev | D-1 | nvmcvZvj, uk'vbK, bvm's' t'ng, VvqvMbwóK t'm'Uvi, j'v'eti Uix |
| | D-2 | Ri'ix v'PukR'rmv tk'ã |
| E. mgv'tek | E-1 | eo v'gj b'vqZb (Avmb' v'bv's'i thvM' bq) |
| | E-2 | t'QvU v'gj b'vqZb (Avmb' v'bv's'i thvM' bq) |
| | E-3 | eo v'gj b'vqZb (Avmb' v'bv's'i thvM') |
| | E-4 | t'QvU v'gj b'vqZb (Avmb' v'bv's'i thvM') |
| | E-5 | ক্রীড়া ও সাংস্কৃতিক বিষয়ক (t ÷ v'v'q'v'g, v'Rg't'bnk'q'v'g, v'gD'v'R'q'v'g, Av'U'm'v'j v'ix BZ'w') |
| | E-6 | ag'v'q feb |
| F. em'v'v'R'K | F-1 | Av'cdm |
| | F-2 | t'QvU t' v'Kvb Ges evRvi |
| | F-3 | eo t' v'Kvb Ges evRvi |
| | F-4 | M'v'ti R Ges t'ct'U'j ev M'vm t' ÷ kb, Uv'g'v'j, n'v'v'vi, m'v't'j v |
| | F-5 | v'bZ' cã'qv'R'bxq Ab'vb' t'mev |
| G. uk'i Kvi Lv'v | G-1 | Kg v'ec'ã'v'K Kvi Lv'v |
| | G-2 | m'v'v'v' Y v'ec'ã'v'K Kvi Lv'v |
| H. 'v'g | H-1 | Kg' v'v' c'v't'p' 'v'g |
| | H-2 | m'v'v'v' Y' v'v' c'v't'p' 'v'g |
| J. v'ec'ã'v'K e'envi i feb | J-1 | v'et'v'v'v' Y NU't'Z cv'ti Ggb Kg'v'v'É th fetb nBte |
| | J-2 | i v'v'v'q'v'v'K, R'xev'Y v'ek'v'v' BZ'w' ai't'bi v'ec'ã'v'K |
| K. v'ev'ea | K-1 | e'v'ã'g'v'v'j Kv'xv' M'v'v'v'v' M'v'ti R Ges v'et'kl ai't'bi ÷ v'K'v'v'i |
| | K-2 | cã'v'v'v'v', U'v's'K, U'v'v' q'v'v' BZ'w' |

weþkl `be't 1 | GKB mvBtU GKwaK BgviZ wbgfYi t¶t cZwU BgviZi Avjv`v Avjv`v mefgU tgs GjvKvi Rb` wd cDvb KwitZ nBte (GKB mvBtU mKj BgviZi mefgU tgs GjvKvi wfvEtZ wd wbañi Z nBte bv) |

2 | gmrR`, gw`i, c`vMWv, MxR¶ cFwZ agfD Dcvmbyj tqi tKvb Ask agfD Dcvmv Ges Zvvi AvbywzK e`envi e`ZiZ Ab` tKvb D¶t¶k` e`envi Kiv hvBtebv Ges Dcvmbyj tqi Rb` BgviZ wbgfD Abtgr`b wd cDvb KwitZ nBtebv |

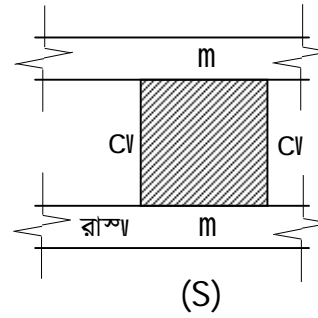
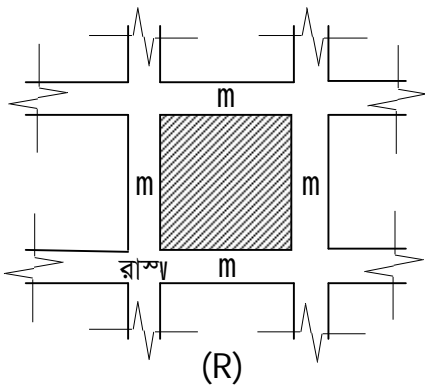
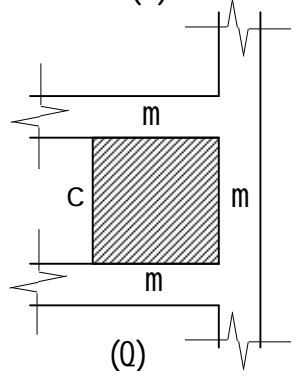
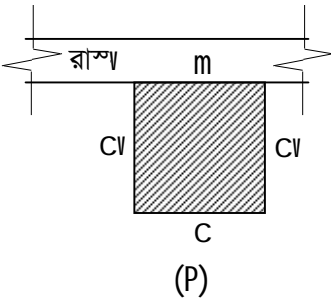
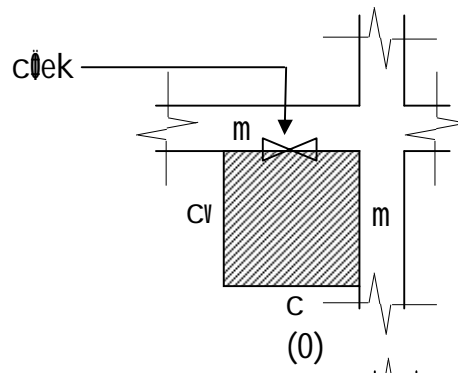
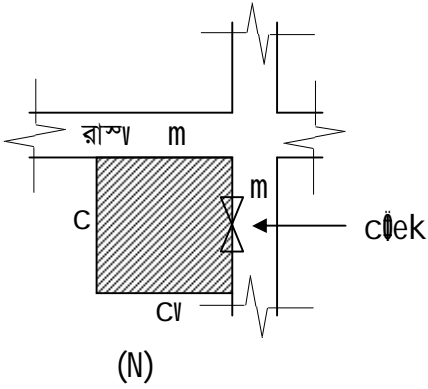
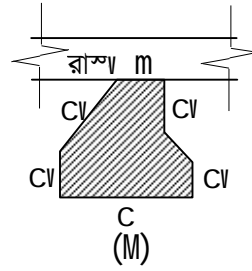
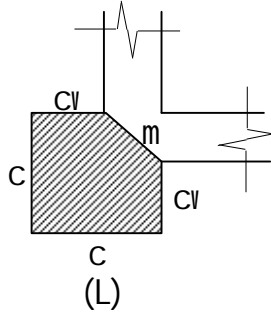
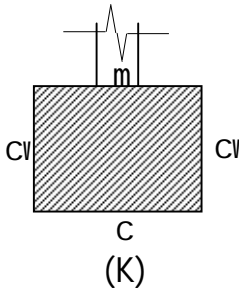
(N) civo KZ¶ Gi Rb` Abtgr`b, msþkrab I cwi eZ¶ wd t cZerþi i Rb` weNv cZ 30,000.00 (w¶k nrvi) UvKv Ges b`bZg 30,000.00 (w¶k nrvi) UvKv |

(O) cKi Lbb Gi Rb` Abtgr`b, msþkrab I cwi eZ¶ wd t cZerþi i Rb` weNv cZ 10,000.00 (`k nrvi) UvKv Ges b`bZg 10,000.00 (`k nrvi) UvKv |

(P) e`envi DcþhWZv mb`c¶ I mb`c¶ berqþbi Rb` wd t cZerþi i Rb` 1,000.00 (GK nrvi) UvKv

চিত্রকো- 5 (মে 46 '৯৫)

চিত্রঃ পুটের সনুখ, পাৰ্শ্ব ও পশ্চাৎ



dig-101,102,103 (ৱেব 4 I 6 ` 6e`)
ivRavb Dbaqb KZ
bMi cwi Kí bv kvLv
ivRDK Feb, Xiv-1000
 Ask-1 (dig-101) (ৱেব 4 ` 6e`)
figi e`envi (Land Use) Qvotí i Rb` Avte` b cÍ

Land Use
 Occupancy Type.....

ক্রমিক

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

ইক` বর্ণ

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

- 1| **Avte` bKvixi big t**
- 2| **eZgub w/Kubv t**
- 3| **জমি/প্রট এর প্রশ্ন weZ e`envi t**
- 4| **cÍ বিত জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ :**
 (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : (L) mm.Gm / Avi .Gm `wM bর্ণ t
 (M) tgsRv I `ubvi big t (ঘ) ব্লক নং :
 (O) wM bs t (P) I qWbs t
 (Q) tm±i bs t (R) iv`hi big t
 (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণঃ (এঃ) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণঃ
- 5| **প্রটের মালিকানা সংক্রান্ত-`w t**
 (K) প্রটের মালিকানার বিবরণঃ ব্যক্তি/যৌথ
 (L) gwij Kubvmí I তারিখ : ক্রয়/উত্তরাধিকার/হেবা/দান/লিজ/অন্যান্য (উল্লেখ করুন)ঃ
 (M) íwRtókíbi Zwi L I `wjj bর্ণ t
- 6| **figi cwi cwkR Ae`wb eYb t**
 (K) figi eZgub e`envi t
 (L) 250 wguvi e`wmta`ASf` figi eZgub e`envi t
 (M) প্রটের নিকটতম দূরত্বে অবস্থিত প্রধান সড়কের নাম ও প্রশস্ততা :wguvi |
 (N) প্রটের সংযোগ সড়কের নাম ও প্রশস্ততা :wguvi |
 (O) প্রটের ২৫০ মিটার দূরত্বের মধ্যে অবস্থান : প্রধান সড়ক (হ্যাঁ/না), হাট-বাজার (হ্যাঁ/না), রেলওয়ে স্টেশন (হ্যাঁ/না),
 b`x-e`i (niw/bv), wegib e`i (niw/bv) |
 (P) প্রটের ২৫০ wguvi `íZji gta` Ae`wb t cKi (niw/bv), Rjvfig (niw/bv), cKkuzK Rj c_ (niw/bv), eb`v
 wqSj Rjvavi (niw/bv), ebvAj (niw/bv), cKev íLjvi gV (niw/bv), civo (niw/bv), Xij (niw/bv) |
 (Q) প্রটের ২৫০ মিটার দূরত্বের মধ্যে অবস্থান : ঐতিহাসিক গুরুত্বপূর্ণ mBUØ(niw/bv), mgmi K `icbiØ(niw/bv), Key
 Point Installation Ø(niw/bv), weagjv Abjvq mwgZ Dbaqb Gj vKv (Restricted Development)
 (niw/bv), wekI Gj vKv (Special Area) (niw/bv) |
 (R) msj Meiv` থেকে প্রটের অবস্থা, গড় উচ্চ/নীচুমিটার ।
 (S) p`Ui PZtcikP` figi e`envi t DEi t `wY t
 ce` t cwiG t
 (T) Ab` íKib `i`Zcy`Z` (hw`vK) t

আমি/আমরা প্রত্যয়ন করিতেছি যে, উপরে উল্লিখিত তথ্য সমূহ Xiv gnvbMi Bgvi Z (wgvY, Dbaqb, msíY I Acmi Y) weagjv, 2008 Gi weatZ eivZ weiqw`i Dchp`Zv c`Y Kí Ges Avgri/Avgrt`i RibvgtZ cÍ E` Z`vej x m/MK | BvQrov GB weia i AvL Ziq PwvZ Ab` th íKib Z`vej x ev`wjjw` cÍv`bl eva`_wKe |

Zwi Lt----- (Avte` bKvixi big I `wji)

- Avte` bctí i minZ tgsRv g`vc wPvYZ Kwi qv 3(wZb) Kvc 15 tm.wg.× ২০ সে.মি. মাপের সাইট প্ল্যান এর এ্যামোনিয়া প্রিন্ট, Avte` bKvixi Agv`Z `wji imn`wLj Kwi tZ nBte |
- wd Rgvi gj` iwk` `wjj L Kwi tZ nBte |

Ask-2 (dig-102) (নৈম 6`ধে`)

ivRavx Dbqb KZঐ

bMi cui Kí bv kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

fig e`envi Qrocí i Abtgv` b

YiK bs-ivRDK/

Zmi L t

fig e`envi Qrocí bnf t

Aicbri / Aicbri` iZmi Li Arte` b wetePbvq ubgeivZ kZঐxb XvKv gnvbMi xi gnicui Kí bri Avtj vtK Fig e`envi (Land Use) Gi Rb` AbgvZcí c`vb Kiv nBj t

- 1 | GB fig e`envi Qrocí c`vibi Zmi L nBtZ 24(PnevK) gum mgq Kyj chS-KihKi _wKte |
- 2 | GB fig e`envi Qrocí উন্নয়ন বা নির্মাণ কাজের ক্ষেত্রে কোনরূপ বৈধ ক্ষমতা প্রদান করে না, এবং কোন নির্মাণ কার্যক্রম শুরু Kwi evi Rb` tKibijc AwaKvi c`vb Kti bv |
- 3 | hLb wstkI cKí Qrocí ev vbgvY AbgvZcí i Rb` w`mi Z cui Kí bv ev bKkv Pvl qv nBte ZLb AwZmi` kZঐj x Avtj v Kwi evi Rb` GB Qrocí KZঐi AwaKvi tK Le`Kti bv |
- 4 | কর্তৃপক্ষ যে কোন সময় যথাযথ কারণ উল্লেখপূর্বক এই ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র বাতিল বা এর কার্যকারিতা স্থগিত করিতে পারিবে ।
- 5 | tKiv Z` tMvcb Kwi t j ev f j Z` c`vb Kwi t j c`vbKZ Qrocí emZj evj qv MY nBte |
- 6 | GB fig e`envi Qrocí Rigi gvij Kivv` ZjibafY Kti bv |

Dc-cui Pj K (bMi cui Kí bv) ivRavx Dbqb KZঐ, XvKv |

Ask-3 (dig-103) (নৈম 6`ধে`)

ivRavx Dbqb KZঐ

bMi cui Kí bv kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

fig e`envi Qrocí i c`vL`vbcí

YiK bs-ivRDK/

Zmi L t

Qrocí c`vL`vb bnf t

Aicbri/Aicbri` i AeMizí Rb` Rvrbv hvBtZt th, Aicbri/Aicbri` iZmi Li Arte` b chfj vPbriS-PwnZ fig e`envi (Land Use) Qrocí c`vb m`e b t n |

আপনার/আপনাদের ভূমি ব্যবহার অনুমতির আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত কারণে প্রত্যাখান করা হইয়াছে :

- 1 |
- 2 |
- 3 |

GB c`vL`vbi w`i`x Aicbri/Aicbri v Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aviv 75(1) Abhvqx Arte` b Kwi t j c`vb |

Dc-cui Pj K (bMi cui Kí bv) ivRavx Dbqb KZঐ, XvKv |

Zmi L t

Abj v c t-

- 1 |
- 2 |
- 3 |

dig-104, 105, 106 (নং 6-বে)

ivRabx Dbqb KZ

bMi cwi Kí bv kvLv

ivRDK Feb, Xiv-1000

Ask-1 (dig-104) (নং 6-বে)

Land Use

Occupancy Type.....

**fig e`envi QvocTí i Rb` Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aviv
75(1) Abjvqx Avte` b cT**

ক্রমিক

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

িক` বশ

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

1| Avte` bKvixi bvg t

2| eZjvb wKubv t

3| জমি/প্রট এর প্রশ্নেZ e`envi t

4| cT`বিত জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) fgsRv I _bvvi bvg t

(O) mUl bs t

(Q) tm±i bs t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ:

(L) m.Gm / Avi.Gm `wM bশ t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) I qW`bs t

(R) iv`wi bvg t

(এ) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ:

5| প্রটের মালিকানা সংক্রান্ত-Z`wi t

(K) প্রটের মালিকানার বিবরণ: ব্যক্তি/যৌথ

(L) gWj Kibসূত্র ও তারিখ : ক্রয়/উত্তরাধিকার/হেবা/দান/লিজ/অন্যান্য (উল্লেখ করুন) :

(M) iRtók`bi Zwi L I `wj j bশ t

6| figi cwi cwk`R Ae`ri eYbv t

(K) figi eZjvb e`envi t

(L) 250 ugUvi e`vmta`ASf` figi eZjvb e`envi t

(গ) প্রটের নিকটতম দূরত্বে অবস্থিত প্রধান সড়কের নাগ I cT`tugUvi

(M) প্রটের সংযোগ সড়কের নাম ও প্রস্থ :মিটার

7| Augvi/Avgut` i fig e`envi AbjvZ cZ`vL`t`bi KviY mgn t

K.

L.

8| আমার/আমাদের উল্লিখিত ভূমিতে ভূমি ব্যবহারের ছাড়পত্রের জন্য Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aviv 75(1) Abjvqx Avte` b KviZiQ, hunvi `c`t`q` vbtgocwZ th`š`KZv iunqt`Q t

K.

L.

M.

N.

Zwi L t

Avte` bKvixi bvg I `q`i

msh` t fig e`envi Avte` b cZ`vL`t`bi Kic`

Ask-2 (dig-105) (নং 6-ধে)

ivRavx Dbqb KZঐ

bMi cwi Kí bv kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

Avte`b gÁyi i tçñtZ fig e`envi QvocrTí i Abjgv`b

~yi K bs-ivRDK/

Zwi Lt t

fig e`envi QvocrTí bñt t

Avcvri / Avcvri`i Zwi tLi Avte`b ñetePbv Kwi qv Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aviv 75(1) Abjvqx ibgeñvZ kZñatb bMíxi gñicwi Kí bvi AvtjvñK fig e`envi (Land Use) Gi Rb` AbjvZcTí c`vb Kiv nBj t

- 1 | GB fig e`envi QvocrTí c`vñbi Zwi Lt nBtZ 24(PñeYk) gym mgq Kij chS-KivñKi _ñkñte |
- 2 | এই ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র উন্নয়ন বা নির্মাণ কাজের ক্ষেত্রে কোনরূপ বৈধ ক্ষমতা প্রদান করে না এবং কোন নির্মাণ কার্যক্রম শুরু করার Rb` ñKvbiçc AwñKvi c`vb Kti bv |
- 3 | hLb ñeñkI cKí QvocrTí ev ibgñv AbjvZcTí i Rb` ñe`ñwi Z cwi Kí bv ev bKkv Pvl qv nBte ZLb AwñZñi³ kZñej x Avñivc Kwi evi Rb` GB QvocrTí KZñeññi AwñKviñK LeñKti bv |
- 4 | কর্তৃপক্ষ যে কোন সময় যথাযথ কারণ উল্লেখপূর্বক এই ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র বাতিল বা এর কার্যকারিতা স্থগিত KwiñZ cwiñte |
- 5 | ñKvb Z`ññMñcb Kwiñj ev fj Z`ññ c`vb Kwiñj c`vbKZ QvocrTí emñZj evñj qv MY` nBte |
- 6 | GB fig e`envi QvocrTí Rñgi gññ Kivb` Zñibaññv Y Kti bv |

Zwi Lt.....

cwi Pñj K (bMi cwi Kí bv)
ivRavx Dbqb KZঐ, XvKv |

Ask-3 (dig-106) (নং 6-ধে)

ivRavx Dbqb KZঐ

bMi cwi Kí bv kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

fig e`envi QvocrTí i Rb` Avte`b cZ`vLv

~yi K bs-ivRDK/

Zwi Lt t

QvocrTí cZ`vLv bñt t

Avcvri/Avcvri`i AeMñZi Rb` Rbñvñv hñBñZñt th, Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi 75(1) aviv Abjvqx fig e`envi QvocrTí i Rb` Avcvri/Avcvri`i Zwi tLi Avte`b ñPqvñg`vb KZñ cZ`vLv nI qvq PññZ fig e`envi (Land Use) QvocrTí c`vb Kiv ñMñjv bv |

আপনার/আপনাদের ভূমি ব্যবহার অনুমতির আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত কারণে প্রত্যাখান করা হইয়াছে :

- 1.
- 2.
- 3.

GB cZ`vLvñbi ñeñññ Avcvri/Avcvri`v Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aviv 75(2) Abjvqx KZñeñññi ñbKU Awñj KwiñZ cwiñteb |

Zwi Lt

cwi Pñj K (bMi cwi Kí bv)
ivRavx Dbqb KZঐ, XvKv |

Abjññc t-

- 1 |
- 2 |
- 3 |

dig-107, 108, 109 (নং 6-86)

ivRabx Dbqb KZ

bMi cwi Kí bv kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

Ask-1 (dig-107) (নং 6-86)

Land Use

Occupancy Type.....

fig e'envi Qvcti i Rb' Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aviv

75(2) Abhvqx KZ i i v bKU Awcj

ক্রমিক

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

ইক' bশ

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

1| Ate`bKvixi big t

2| eZgb w/Kubv t

3| জমি/প্লট এর প্রশ্নেZ e'envi t

4| c'v'vিত জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) igSRv I _bvvi big t

(O) wU bs t

(Q) tm±i bs t

(ব) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পমি givt

(L) w.Gm / Avi .Gm `wM bশ t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) I qvWbs t

(R) iv`wi big t

(এ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ:

5| প্লটের মালিকানা সংক্রান্ত-Z`wi t

(K) প্লটের মালিকানার বিবরণঃ ব্যক্তি/যৌথ

(N) মালিকানাসূত্র ও তারিখ : ক্রয়/উত্তরাধিকার/হেবা/দান/লিজ/অন্যান্য (উল্লেখ করুন) :

(O) iivRiokibi Zwi L I `ijj bশ t

6| figi cwi cwkR Ae`vi eYv t

(N) figi eZgb e'envi t

(O) 250 igUvi e`vmta`ASf figi eZgb e'envi t

(গ) প্লটের নিকটতম দূরত্বে অবস্থিত প্রধান সড়কের নাম ও প্রশ্ন :মিটার

(P) প্লটের সংযোগ সড়কের নাম ও প্রশ্ন :মিটার

7| Avgvi/Avgv`i fig e'envi AbqvZ cZ`vL`vbi KvY mgn t

K.

L.

8| আমার/আমাদের উল্লিখিত ভূমিতে ভূমি ব্যবহারের ছাড়পত্রের জন্য Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of

1953) Gi aviv 75(2) Abhvqx Ate`b Kvizw, hunvi `c`v`v ibtgvwZ thsv`KZv iinqvQ t

K.

L.

M.

N.

Zwi L t

Ate`bKvixi big I `v`v i

mshv` t fig e'envi Ate`b cZ`vL`vbi Kic |

Ask-2 (dig-108) (নং 6-ধে)

ivRavx Dbqb KZে

bMi cni Kí bv kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

Awcj gÁyi i tçtíZ fig e'envi QvocíTi Abjgv`b

YiK bs-ivRDK/

Zmi Lt.....

fig e'envi Qvocí bñ t

Aicbri / Aicbñ`i Zmi tLi Ate`b ñetePbr Kni qñ Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aiv 75(2) Abjvq ñgñYZ KZñtb bMi xi gñicni Kí bñ AvjvñK fig e'envi (Land Use) Gi Rb` AbjvZc` c`vb Kiv nBj t

- 1| GB fig e'envi Qvocí c`vñbi Zmi Lt nBtZ 24(PñeYk) gñ mgq Kij chñ-Kñhñi _ñkñe|
- 2| GB fig e`ñহার ছাড়পত্র উন্নয়ন বা নিমাণ কাজের ক্ষেত্রে কোনরূপ বৈধ ক্ষমতা প্রদান করে না এবং কোন নির্মাণ কার্যক্রম শুরু Kivi Rb` tKivbiç AwKivi c`vb Kñi bv |
- 3| hLb ñeñkñl cKí Qvocí ev ñbgñY AbjvZc`ñi Rb` ñe`ñmi Z cni Kí bv ev bKkv Pñl qñ nBñe ZLb AwZñi`³ kZñej x Avñic Kñi evi Rb` GB Qvocí KZñtñi AwKiviñK LeñKñi bv |
- 4| কর্তৃপক্ষ যে কোন সময় যথাযথ কারণ উল্লেখপূর্বক এই ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র বাতিল বা এর কার্যকারিতা স্থগিত করিতে পারিবে।
- 5| tKiv Z`ñ tñcb Kñi tñ ev fj Z`ñ c`vb Kñi tñ c`vbKZ Qvocí emZj evj qñ MY` nBñe|
- 6| GB fig e'envi Qvocí Rñgi gññ Kivb` ZñibaññY Kñi bv|

Zmi Lt.....

cni Pñj K (bMi cni Kí bv)

ivRavx Dbqb KZে, XvKv|

Ask-3 (dig-109) (নং 6-ধে)

ivRavx Dbqb KZে

bMi cni Kí bv kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

fig e'envi QvocíTi Awcj Ate`b cZ`vLvb

YiK bs-ivRDK/

Zmi Lt

Qvocí cZ`vL`vb bñ t

Aicbri/Aicbñ`i AeMñZi Rb` Rñvñbv hvñtñtñ th, Town Improvement Act,1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aiv 75(2) Abjvq fig e'envi QvocíTi Rb` Aicbri/Aicbñ`iZmi tLi Awcj KZে KZñ cZ`vL`vñ nñl qñ PññZ fig e'envi (Land Use) Qvocí c`vb Kiv tññj v bv|

আপনার/আপনাদের ভূমি ব্যবহার অনুমতির আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত কারণে প্রত্যাহান করা হইয়াছে :

- 1.
- 2.
- 3.

Zmi Lt

cni Pñj K (bMi cni Kí bv)

ivRavx Dbqb KZে, XvKv|

Abjñc t-

- 1|
- 2|
- 3|

dig-110, 111, 112 (নৈৱা 7`ðe)
 ivRavbx Dbqpb KZঐঐ
 bMi cwi Kí bv kvLv
 ivRDK Feb, XvKv-1000
 Ask-1 (dig-110) (নৈৱা 7`ðe)

fig e`envi (Land Use) QrocĀ beqṭbi Rb` Aṭe`bcĀ

Land Use
 Occupancy Type.....

cĀZ
 cwi Puj K (bMi cwi Kí bv)
 ivRavbx Dbqpb KZঐঐ
 XvKv |

fig e`envi QrocĀ bṣṭ t
 Zwi L t

Avig/Avgiv BtZrcṭeAbṭgwi Z ubtṭeṣ Rvgi Dci cĀÉ fig e`envi QrocĀṭṭ beqṭbi Rb` Aṭe`b Kwi tZṭQ |

জমি/প্ৰট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

- | | |
|--|---|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) mm.Gm / Avi .Gm `vM bṣṭ t |
| (M) tgSRv I _vbi bvg t | (ঘ) ব্লক নং : |
| (O) mmU bs t | (P) I qWṭbs t |
| (Q) tm±i bs t | (R) iv`wi bvg t |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্ৰটের পরিমাণ : | (ঞ) জমি/প্ৰট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

Avri/Avgt` i eiveti cĀÉ Dṣ fig e`envi QrocĀṭṭ beqṭbi Rb` ietePbv Kwi tēb |

Zwi L :

Aṭe`bKvixi `ṭṭi
 bvg
 w/Kivv :

mshṭ : fig e`envi QrocĀṭṭ i Kuc |

Ask-2 (dig-111) (ৱেব 7 `৯ে")

ivRavbx Dbqob KZ৯৭

bMi cui Kí bv kvLv

ivRDK feb, XvKv-1000 |

fig e`envi (Land Use) Qvoci` bevgb

Land Use

Occupancy Type.....

~\$i K bs-ivRDK/

Zwi L t

Qvoci` bevgb b\$ t

cúZ

.....
.....

Rbre/ teMg

Avcbvi / Avcbvi` i Avte` tbi tciMjZ ~\$i K b\$ t Zwi L Gi gra`tg
cúÉ wbtgú³ Rigi fig e`envi Qvoci`w AvMigx w` b gvm
.....ermi ch\$-bevgb Kiv nBj |

জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

- (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :
- (M) ig\$Rv l _ybví bvg t
- (O) wM U bs t
- (Q) tm±i bs t
- (ঝ) বছর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ t

- (L) wM.Gm / Avi.Gm `vM b\$ t
- (ঘ) ব্লক নং :
- (P) l qvW\$bs t
- (R) iv`hi bvg t
- (T) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/KvVt\$gvi weeiY t

Zwi L :

cui Pvj K (bMi cui Kí bv)
ivRavbx Dbqob KZ৯৭, XvKv |

Abjij uc :

- 1 |
- 2 |
- 3 |

Ask-3 (dig-112) (১৯৭৭ সালের ৭ নং বিধি)

ইসরাইলি ডেভেলপমেন্ট কর্তৃক
বমি কমিটি ব্যবস্থাপনা
ইসরাইলি ডেভেলপমেন্ট, ১৯৭৭-১০০০

ভূমি ব্যবহার (Land Use) শ্রেণি নির্ধারণের আবেদন চূড়ান্ত

Land Use
Occupancy Type.....

ইসরাইলি ডেভেলপমেন্ট/

স্বত্বাধারী
ভূমি ব্যবহার শ্রেণি নির্ধারণের আবেদন চূড়ান্ত

স্বত্বাধারী

.....
.....

আবেদনকারী/আবেদনকারীকে সঠিকভাবে বিবেচনা করে, আবেদনকারীকে স্বত্বাধারী হিসেবে ভূমি ব্যবহার শ্রেণি নির্ধারণ (Land Use) নির্ধারণের ক্ষমতা রয়েছে।

আপনার/আপনারদের ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র নবায়নের আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত কারণে প্রত্যাখান করা হইয়াছে :

- 1 |
- 2 |
- 3 |

GB চূড়ান্ত ভূমি ব্যবহার শ্রেণি নির্ধারণ, আবেদনকারী/আবেদনকারীকে dig-101 গি গ্যারান্টি কর্তৃক ইসরাইলি ডেভেলপমেন্ট কর্তৃক বমি কমিটি

স্বত্বাধারী :

স্বাক্ষর (বমি কমিটি)
ইসরাইলি ডেভেলপমেন্ট, ১৯৭৭

অন্যান্য তথ্য -

- 1 |
- 2 |
- 3 |

dig-201, 202, 203 (নৈম ৪ ১ ৯ `৯ে`)
ivRavb Dbqb KZ
Dbqb vbqšY kvLv
ivRDK Feb, XvKv-1000
 Ask-1 (dig-201) (নৈম ৪ `৯ে`)
ep`vqZb ev vektl aiYi cKti i Rb` vektl cKti Qvotfi Ate`b

Land Use
 Occupancy Type.....

- 1 | Ate`bKvixi big t
- 2 | eZgub wKiv t
- ৩ | জমি/প্লটের প্রশ্নেZ e`envi t
- 4 | চি`ম্বিত জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

- | | |
|--|---|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) im.Gm / Avi .Gm `vM bশf t |
| (M) tgsRv I `vbi big t | (ঘ) ব্লক নং : |
| (O) imU bs t | (P) I qvW`bs t |
| (Q) imEi bs t | (R) iv`hi big t |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ : | (T) Rig/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

- 5 | cDhvR` t`fifI fig e`envi Qvotfi bশf (Kuc mshf) :
- 6 | চি`মেZ DbqbKvthf cKvi ev cKvimga (cmikó-৩ এর বর্ণনানুসারে উল্লেখ্য) :
- 7 | চি`মেZ e`envi i me`wi Z eYbv :

- | | |
|--|---------|
| K) Rig / cD Gi t`fifI dj | eMigUvi |
| L) th tKib GKv Zjvi tchii mtevP t`fifI dj | eMigUvi |
| M) mefgU tchii t`fifI dj | eMigUvi |
| N) প্লিথ (Plinth) Gi Dcti mefgU tchii msLv | |
| O) temfgU tchii / tchii msLv | |
| P) AvemK feibi t`fifI tgu Avem/G`vUfgU/d`fifI msLv | .U |
| Q) vefbocKvi e`envi i D`fifI tchii AvqZb : | |
| (ctqrRtb Zvj Kv me`Z Kiv hbZ cfi) | |
| • e`envi -1. | eMigUvi |
| • e`envi -2. | eMigUvi |
| • e`envi -3. | eMigUvi |
| • e`envi -4. | eMigUvi |
| • e`envi -5. | eMigUvi |

- 8 | mvBU msj Meiv`w GKv c`vb moK / c`vb moK bq | iv`ev iv`সমূহের শ্ব প্ৰfUi mbfLigUvi ,
 wOtbigUvi, WfbigUvi, estqigUvi |
- 9 | চি`মেZ mvBtUi gta` Ae`vb t cKvZK evA`j (n`w / bv), cmvo (n`w/bv), Xij (n`w / bv)
- 10 | চি`মেZ mvBtUi gta` Ae`vb t cKv (n`w / bv), cKvZK Rj vfig (n`w / bv)
- 11 | চি`মেZ mvBtUi 250 igUvi `fifI ASfP tKib `icvZK MYv`Ym`ubafFeb (n`w / bv), HiznmK MYv`Y m`ubafFeb (n`w / bv), mvBU msj MefKib n`c (n`w / bv), c`fifI cKvZK Aev`Z / Aev`Z bq |
- 12 | চি`মেZ mvBU `k`MZ `eikó`cY`GjvKvq Aev`Z / Aev`Z bq |
- 13 | চি`মেZ mvBU megibe`i (n`w / bv), t`fifI t`fifI t`fifI kb (n`w / bv), evm UwgBj (n`w / bv), b`x-e`i / NvU (n`w / bv) Gi c`fifI Aev`Z |

Aci c`vq `pe`

(2)

14. cŕweZ mBU eb'vcêY Gj vKiq Aew'Z / Aew'Z bq | Gj vKv msj Mœiv'wi tKv'ª nBtZ mBtUi Ae'v, Mo DfP/bPz
 wguvi |
15. cŕweZ mBtU Aew'Z eZgub BgviZi mSL'v wJ Ges Zivvi mefguU tgtSi tŕŕt dj eMguUvi |
16. mefguU cŕqRbq we'jr Gi Pwn'v l qU/ wKtj vl qU (AvbgwbK) |
17. mefguU cŕqRbq cwbi Pwn'v wj Uvi / wKtj wj Uvi (AvbgwbK) |
18. cŕweZ DbqbkKh'muYfite gŕmi gta' m'ubœ nBte Ges DbqbkKh'K atc Ges... gŕmi gŕtS
 wef'³ Kiv nBte |
19. ubgZe' Covered Area Gi weeiY (cŕqRtB ZwiJ KwU we'Z Kiv hvBtZ cŕi) :

| | e'envi-1 (eMguUvi) | e'envi-2 (eMguUvi) | e'envi-3 (eMguUvi) | tgiU tch'i (eMguUvi) |
|----------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|
| temtguU | | | | |
| bŕPZj v | | | | |
| t'vZj v | | | | |
| wZbZj v | | | | |
| Pvi Zj v | | | | |
| cŕPZj v | | | | |
| QqZj v | | | | |
| mVZ Zj v | | | | |

20. wekl cŕŕi Qroct'i Rb' tckKZ Z'vejx / wj j w' l bKkvi ZwiJ Kv :

| ক্রমিক | weeiY | niv | bv | cŕhr' bq |
|--------|--|-----|----|----------|
| 1. | স্বত্বাধিকারীর ইজারা দলিল/ ক্রয় দলিল /হেবা/অন্যান্য | | | |
| 2. | miKvi KZK eivl KZ fig/Riq nBtj 'wj j w' l AbguZcŕ | | | |
| 3. | cŕ' q wcl Gi cŕvYcŕ | | | |
| 4. | fig e'envi Qroct (cŕhr' tŕŕt) | | | |
| 5. | FAR-Gi wnmœ | | | |
| 6. | wœa Abhqx mKj bKkv l 'wj j w' i weeiY | | | |

আমি/আমরা প্রত্যয়ন করিতেছি যে, উপরে উল্লিখিত তথ্যসমূহ XivKv gnvbMi Bgvi Z (ubgŕY, Dbqeb, msi'ŕŕY l AcmwY) weagj v, 2008 Gi weatZ ewYZ weiqw' i Dchp'Z v cŕY Kŕi Ges Avgri/Avgŕ' i Avb Abhqx cŕÉ Z'vejx mWk | Abŕgw' Z n l qvi ci th tKib fj Z' ev Amigu'Am'Zvi KviŕY A'ev miKŕi i th tKib cŕqRtB fiœl'zZ KZœŕŕ GB wekl cŕŕi Qroct' ewZj Kw'z cwi'te | ZvniQrov GB weagj vi Avl Ziq Ab' th tKib Z'vejx ev 'wj j w' cŕ' tB l era' wKœ |

ZwiL : (1). Arte' bKvixi 'ŕŕi
 big
 wKivb
 (2) Kw' Mix e'wœ'œŕMŕ ('cwZ/cj'tKSkj x) big

Awg/Avgiv cŕ' qb Kw'zZQ th, Dctiv'³ ewYZ cŕŕi/ubgŕŕYi minZ Awg/Avgiv Rœoz nBquQ | GB e'vcŕti D³ cŕŕi minZ আমার সংশ্লিষ্টতার প্রত্যয়নপত্র প্রদান করিতেছি ।

'cwZ Gi 'ŕŕi cj'tKSkj x Gi 'ŕŕi
 big big
 wKivb wKivb

 tchb bœŕ tchb bœŕ
 wbeÜb bœŕ (tckRiœx msMVB) wbeÜb bœŕ (tckRiœx msMVB)

Ask-2 (dig-202) (৯৯ ৯ ৯)

ivRavx Dbqb KZ

Dbqb ibqšy kvLv

ivRDK Feb, Xikv-1000

ৱেঁকল চকী QrocI Abjgv b

Land Use

Occupancy Type.....

যি K bs-ivRDK/

ZwiL t

QrocI Abjgv b b t

ciz.
.....

Rbe / teMg,

Avcvri / Avcbvri iZwiLi Avte`b Gi tciZ ibgeivZ kZaxb ৱেঁকল চকী QrocI c`vb Kiv nBj |

- 1| GB QrocI c`vbi ZwiL nBtZ 24 (PaeYk) gym mgqKij chS-KihKi _mkte| H mgtqi cti GB QrocI emZj eij qv MY`nBte Ges Bnv beiqbthM` b`tn |
- 2| GB QrocI tKibjC Dbqb ev ibqYKfRi Rb` tKib`ea` ৱেঁকল চকী Kti bv Ges ibqY Abjgv`bcI c`vbi c`e`GB aitbi tKib কার্যক্রম শুরু করিবার জন্য কোনরূপ অধিকার প্রদান করে না । নির্মাণ অনুমোদনপত্র গ্রহণ ব্যতীত বিকল চকী QrocI i ibqg j`Nb Kni qv যদি কোন উন্নয়নের কার্যক্রম গ্রহণ করা হয় তাহা হইলে কর্তৃপক্ষ আইনগত ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবে ।
- 3| GB QrocI cieZfZ AuZwi` Aweik`K` ৱেঁকল চকী kZfj x Avt`vc Kni evi Rb` KZf` ৱেঁকল চকী Le`Kti bv |
- 4| QrocI i th` tKib` bwiZgyvi j`Nb, Avte`bcI, bKkv`Ksev Avte`bKvix KZK` tckKZ Ab`vb`` ৱেঁকল চকী BZwi`tZ D`i`K`gij Kfite cKZ Zt`i` fji Dc`vcb ev tMvcb Kni tji ৱেঁকল চকী QrocI emZj eij qv MY`nBte |
- 5| GB ৱেঁকল চকী QrocI 0viv figi gym Kibv`Z`ubafY Kti bv |

• ৱেঁকল চকী Covered Area Gi weeiY : (c`vriRt`b ZwiJ Kuv ৱেঁকল চকী Kiv hBtZ cufi)

| | e`envi -1 (eMigUvi) | e`envi -2 (eMigUvi) | e`envi -3 (eMigUvi) | tgiU`tchri (eMigUvi) |
|----------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| temtgU | | | | |
| bxPZj v | | | | |
| t`vZj v | | | | |
| wZbZj v | | | | |
| Pvi Zj v | | | | |
| c`vPZj v | | | | |
| QqZj v | | | | |
| mvZ`Zj v | | | | |

• চকী জমি/প্রট অব` ৱেঁকল চকী cufiY :

- | | |
|--|---|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) ৱেঁকল চকী / Avri .Gm` ৱেঁকল চকী b` t |
| (M) tgSRv i`vbi` big t | (য) ব্লক নং : |
| (O) ৱেঁকল চকী bs t | (P) i`qvW`bs t |
| (Q) t`m`i` bs t | (R) iv`wi` big t |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ : | (এস) জমি/প্রট এ বিদ্যমান ব`w`w`/KivWt`gvi weeiY t |

ZwiL :

cui Pvj K (Dbqb ibqšy)
|
m`m`-mPe
ep`vqZb ev ৱেঁকল চকী Abjgv`b Kigul
ivRavx Dbqb KZ, Xikv |

- Abjgv :
1|
2|
3|

Ask-3 (dig-203) (৯৯৯ ৯ ৯৯)

ivRaibx Dbqbb KZE¶¶

Dbqbb ibqS¶¶ kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000 |

weikl cKí Qvocí cZ vL vb

Land Use

Occupancy Type.....

¶¶i K bs-ivRDK/

Zwi L t

Qvocí cZ vL vb b¶¶ t

cZ

.....
.....
.....

Rbe / teMg,

Avcbri/Avcb¶¶ i AeMvZi Rbí Rvbt¶¶v hvtZtQ th, en`vqZb ev weikl cKí Abt¶¶v b KvgvU Avcbri/Avcb¶¶ i Avte`bcí ch¶¶j vPbvtS-PwnZ weikl cKí Qvocí cZ vL vb AcvriMZv cKvK Kvii qvtQ |

চৌম্বিত জমি/প্লট এর অবস্থান ও চিহ্নিত :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) im.Gm / Avi .Gm `m b¶¶ t

(M) tgSRv I _vbi bvg t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) imU bs t

(P) I qW¶¶bs t

(Q) im±i bs t

(R) iv`h bvg t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাV¶¶gvi weiy t

আপনার/আপনাদের বিশেষ প্রকল্প ছাড়পত্রের আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত কারণে প্রত্যাখান করা হইয়াছে :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

GB im×vtS± weit× Avcbri/Avcb¶¶ i mficaZ, bMi Dbqbb KvgvU v bKU Avcj Kvii evi AvvKvi ivnqvtQ |

Zwi L :

cvi Pvj K (Dbqbb ibqS¶¶)

|

m`m`-mPe

en`vqZb ev weikl cKí Abt¶¶v b KvgvU

ivRaibx Dbqbb KZE¶¶, XvKv |

Abj¶¶c :

- 1 |
- 2 |
- 3 |

dig-204, 205, 206 (নং 12-৬৫)

ivRabx Dbqk KZ
Dbqk wqšY kvLv
ivRDK Feb, XvKv-1000 |
Ask-1 (dig-204) (নং 12-৬৫)

weiki cki QrocI cZvLvb Gi wei'x Awcj Ate`b

Land Use
Occupancy Type.....

cZ

mFicuz
bMi Dbqk KvgU
Mpvqb I MbcZ'gšpj q
XvKv |

weiki cki QrocI cZvLvb bñi t.....
Zwi L t

Rbe,

নিম্নে উল্লিখিত জমিতে cI weZ cKfi i Rb' cI qvRbx weiki cki QrocI i Ate`b cI KZ' KZK cZvLvZ nI qvi tci'ñiZ
Awg/Avgiv Bni wei'x Awcj KwiZiQ |

cI'ñiZ জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/চৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :
(M) tgšRv I _vbi big t
(O) wvU bs t
(Q) im±i bs t
(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(L) wv.Gm / Avi .Gm `wM bñi t
(ঘ) ব্লক bs t
(P) I qvW'bs t
(R) iv`hi big t
(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

আমার/আমাদের আপিল নিম্নে উল্লিখিত কারণসমূহের প্রেক্ষিতে পুনঃসমীক্ষণযোগ্য :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

AbMh Kwi qv Dñi'ñiZ কারণ সমূহের আলোকে আমাদের আপিল পুনর্বিবেচনা করিবেন এবং বিশেষ প্রকল্প ছাড়পত্র প্রদানে যথাযথ ব্যবস্থা
MhY KwiZeb |

Zwi L :

Ate`bKvi xi `vñi
big t
wKv I t'ñi bñi t
.....

mshj t 1 | cIhvR' tñi'ñi fig e'envi QrocI i Kic |
2 | weiki cki QrocI i Rb' Ate`b cI i Kic |

Ask-3 (dig-206) (নং 12`৫e`)

ivRaibx Dbqb KZ

Dbqb wbqšy kvLv

ivRDK Feb, Xikv-1000

weikl cki Qroci i Amcj Ate` b cL`vL`vb

Land Use

Occupancy Type.....

yi K bs-ivRDK/

Zmi L t

Amcj Ate` b cL`vL`vb baf t

cL

.....
.....
.....

Rbe / teMg,

Aicbvi/Aicbvi` i AeMzi Rb` Rvbiv hvBtZtQ th, wgwewyZ figi Dci cfwEZ weikl cki wbg#Yi Qroci i Rb` Amcj Ate` bu bMi Dbqb Kigui wbKU MhYthM` wewPZ nq bB| GB icf|tZ KZ PwnZ Qroci cL`vL`vb AcviMZv cKik Kwi tZtQb|

cU`mit jmi/prt er abwhan o pariman :

- | | |
|--|---|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) m.Gm / Avi.Gm `vM baf t |
| (M) tgSRv I `vbi bvg t | (ঘ) ব্লক নং : |
| (O) imU bs t | (P) I qW`bs t |
| (Q) tm±i bs t | (R) iv`wi bvg t |
| (ঝ) বাহর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ : | (এ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

আপনার/আপনাদের বিশেষ প্রকল্প ছাড়পত্রের আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত Kvi tY cL`vL`vb Kiv nBqitQ :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

Zmi L :

cwi Pij K (Dbqb wbqšy)
|
m`m`-miPe
en`vqZb ev weikl cki Abjgr` b Kigui
ivRaibx Dbqb KZ, Xikv|

Abjwc :

- 1|
- 2|
- 3|

dig-301, 302, 303 (৯৯১ 13, 14 ` 8e`)

ivRavx Dbq̄b KZ̄

Dbq̄b w̄bq̄šY kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000|

Ask-1 (di g-301) (৯৯১ 13 ` 8e`)

w̄bq̄ŷ Abt̄gv` t̄bi Rb` Avte` bcĀ

Occupancy Type.....

ক্রমিক

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

ইক` bশ

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

1| Avte` bKvixi bvg t

2| eZ̄ŷw̄ w̄Kv̄v t

3| cŵweZ Bgvīt̄Zi e`en̄t̄i i aiY t

4| cŵw̄w̄īt̄ জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) t̄ḡšRv l _v̄bvi bvg t

(O) w̄mU bs t

(Q) t̄m±i bs t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ :

(L) w̄m.Gm / Av̄i .Gm `w̄m bশ t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) l q̄w̄ŷbs t

(R) i v`w̄i bvg t

(ঞ) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

5| cŵweZ Dbq̄b/w̄bq̄ŷK̄t̄Ri w̄e`wi Z Z`w̄i t

5.1 cŵweZ Dbq̄b/w̄bq̄ŷK̄t̄Ri c̄k̄vi ev c̄k̄vi m̄ga (c̄wi w̄k̄ó-3 Gi eȲŷw̄b̄m̄t̄i)

5.2 উপরে উল্লিখিত ধরন অনুযায়ী ব্যবহার / ফ্লোরের সফেসফল এর বিস্মw̄i Z eȲŷw̄ :

K. জমি/প্রট এর সফেসফল. বর্গমিটার

L. eiv̄m̄ḡt̄ni c̄wi ḡv̄c `w̄ŷt̄Y w̄ḡUvi, DĒt̄i w̄ḡUvi, c̄ŷē. . . . w̄ḡUvi, c̄w̄t̄ḡ w̄ḡUvi |

M. c̄k̄t̄i i t̄gv̄U t̄ch̄t̄i i t̄ŷt̄t̄ dj eM̄ŷUvi

N. Av̄ew̄m̄K fēt̄bi t̄ŷt̄t̄ c̄iZ Z̄j v̄q̄ Av̄ew̄m̄/Ḡv̄c̄UŷḡU/c̄h̄t̄U i msL̄v̄ w̄ |

O. c̄k̄t̄i t̄gv̄U Av̄ew̄m̄b GK̄t̄Ki msL̄v̄ w̄ |

P. R̄igi t̄gv̄U f-c̄p̄` Av̄Q̄w̄i` Z (Covered Area) As̄t̄Ki t̄ŷt̄t̄ dj eM̄ŷUvi, h̄rv̄v̄ f̄igi kZ̄isk |

Q. প্লিথ (Plinth) Gi Dc̄t̄i mēŷḡU t̄ch̄t̄i i msL̄v̄ Ges tem̄t̄ḡU t̄ch̄t̄i i msL̄v̄..... |

R. w̄ew̄f̄b̄c̄k̄vi e`en̄t̄i i D̄t̄t̄t̄k̄ t̄ch̄t̄i i Av̄q̄Zb (c̄t̄q̄R̄t̄b Z̄w̄j K̄w̄U w̄e`Z̄ K̄iv h̄v̄B̄t̄Z c̄t̄i) :

- e`en̄vi - 1. eM̄ŷUvi
- e`en̄vi - 2. eM̄ŷUvi
- e`en̄vi - 3. eM̄ŷUvi
- e`en̄vi - 4. eM̄ŷUvi
- e`en̄vi - 5 eM̄ŷUvi

5.3 m̄v̄BU ms̄j M̄eiv̄v̄+ev i v̄w̄m̄ḡt̄ni cŵw̄w̄īt̄ L w̄ḡUvi, w̄c̄Q̄t̄b w̄ḡUvi, eiv̄q̄ w̄ḡUvi.

W̄t̄b w̄ḡUvi |

5.4 m̄v̄B̄t̄U c̄ēŷw̄ŷ K̄iP̄v/c̄v̄K̄v̄ Bgvīt̄Zi (h̄w̄`_t̄K) w̄eiv̄Y :

K. c̄ēŷw̄ŷ Bgvīt̄Zi msL̄v̄ l Z`ŷw̄iv̄ tem̄Z` t̄t̄bi c̄wi ḡv̄Y :

L. cŵweZ Bgvīt̄Zi w̄bq̄ŷ Abt̄gv̄w̄ Z n̄B̄t̄j c̄ēŷw̄ŷ Bgvīt̄Zi t̄K̄ib Ask f̄w̄t̄Z n̄B̄t̄j Z`ŷw̄iv̄ tem̄Z` t̄t̄bi c̄wi ḡv̄Y :

mshy³-301 (weia 13 `be')

(150/- Ukv g²j i bb-RyWkqj ÷ v²ci Dci)
BbWgubU eU

(Mfxi wfiE, cBij s I temtgU Gi Rb')

GB BbWgubU eU Rbre/teMg
wCZi/`tgx/`t
mmkCb _vbw tRjv KZK ivRavbx Dbqj
KZK²fi eiveti m²cw`Z |

Rgi Ae`vb :

- (K) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা/ উন্নয়নকৃত :
GjvKvi big
- (L) পুট/দাগ ও খতিয়ান নং (জরিপ মোতাবেক) :
- (M) মৌজা ও খানার নাম/রক নং :
- (N) I qvW²bs (c²hvr' t²fi)
- (O) iv`h big :
- (P) wvU bs (c²hvr' t²fi)
- (Q) t²m±i bs :

যেহেতু সম্পাদনকারী রাজউক বরাবরে উল্লিখিত জমিতে গভীর ভিত্তি/পাইলিং/বেসমেন্ট অনুমোদনের জন্য একটি প্র্যান দাখিল করিয়াছেন এবং
thtnZi ivRDK c²te²ewYZ Mfxi wfiE/cvBij s/temtgU wbg²WZ kZ²ej x m²ci²fi Ab²gv`tbi Rb' m²gZ nBqvtQb, tmtnZi g²ij K
Z²maKvix D²ij c Mfxi wfiE/cvBij s/temtgU wbg²Y msj Me figi tKvb ²q²fi nBtj tmB m²ci²K² ivRDK²K `vq²
(Indemnity) c²v²bi wbg²tE GB eU c²v²bi Kw²vtQb |

Ges

thtnZi m²ci² bKvix GB g²g²GB BbWgubU eU m²ci² b Kw²tZ m²gZ nBqvtQb th, Mfxi wfiE/cvBij s/temtgU wbg²Yi
অনুমোদনকালে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ যে সকল শর্তাদি আরোপ করিবে তাহা সম্পাদনকারী মানিয়া চলিবে ।

এক্ষণে উপস্থিত সাক্ষীদের সম্মুখে নিম্নলিখিত শর্তাদি উল্লেখে অসীকারনামা সম্পাদন করা হইল :

- 1| Mfxi wfiE/cvBij s/temtgU wbg²Yi Rb' figi Z²maKvixi bKkvmg²ni Ab²gv`b wetePbvq m²ci² bKvix GBfite
`wqZfvi cyj b Kw²teb th, mKj mgtqi Rb' KZ²fi²K w²t²fi Ges th tKvb ai²tbi ²q²fi nBtj mKsev `vqexZv nBtZ
g² i²wLte | Dnvi wfiE Lbtbi mgq t²niK ev wbg²YKvtj A²ev D² wbg²Yi c²ti B t²niK bv tKb, msj M²m²ci²E²Z wbg²Y ev
tKvb e²fi²K th tKvb ai²tbi AvNvZ ev ²q²fi Kvi Y NUBtZ c²ti ev Mfxi wfiE/cvBij s/temtgU wbg²Yi NUBwi dj v²dj
w²m²te h²rv NUBte Z²ni v²q²wqZi nBtZ ivRDK g² ²wKte |
- 2| Z²maKvix GB g²g²m²gZ AvtQb Ges `wqZfvi w²teb th, Z²maKvixi K Mfxi wfiE/cvBij s/temtgU wbg²Yi Rb'
KZ²fi KZK Ab²gv`b `v²bi c²ti²fi²Z A²ev wbg²YKvtRi c²ti²fi²Z wKsev Z²maKvix KZK th Dcvtq Mfxi
ভিত্তি/পাইলিং/বেসমেন্টের নির্মাণকাজ করিতেছেন তাহার পরিশ্রমিতে বা উল্লিখিত অনুমোদনের পরিণামে সৃষ্ট অবস্থার কারণে
KZ²fi²fi w²fi²x th tKvb e²fi²etM² `vex D²ivctbi NUBvq, m²ci² bKvix `vq² w²m²te MY` nBteb Ges `vq²fi M²hy
Kw²teb |

(2)

- 3| mꠁcr` bKvix GB gtg@Aৱো সম্মত এবং দায়িত্ব গ্রহণ করিতে রাজী আছেন যে, সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের নিকট দায় পূরণের জামানত হিসাবে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষকে যে কোন পরিমাণ অর্থ দিতে বাধ্য থাকিবেন, যাহা রাজউক কর্তৃক কোন ব্যক্তিকে ক্ষতিপূরণ বা খেসারত mꠁmte c0vb KmiZ nBte| Mfxi wfiE/cvBij s/temtgU ubgꠁY welꠁq ꠁKvb AꠁBbMZ Kihꠁviv Prjz nBtj ꠁmB AꠁBbMZ Kihꠁvivq ivRDK th cmi gvY A_ꠁe`q Kmi te Zmri mꠁcr` bKvix c0vb KmiZ eia` _wKte|
- 4| mꠁcr` bKvix KZꠁ mꠁcw` Z Dchꠁ AꠁKvibvgꠁK ꠁKvbifc ꠁꠁYabv Kmi qv mꠁcr` bKvix ivRDKꠁK GB welꠁq cYꠁꠁqꠁwZ c0vb KmiZ eia` _wKte যাহা রাজউককে এই সংক্রান্ত welꠁq ꠁKvb eꠁꠁꠁꠁK c0vb KmiZ nBte|
- 5| `ZꠁmaKvix cꠁiq GB gtg@mꠁgꠁZ c0vb I AꠁKvii c0vb KmiZt0b th, GB eU mKj mgq KihꠁKi _wKte Ges mꠁcr` bKvix mKj mgq Bvitz eꠁwZ kZꠁꠁ` cꠁj b Kmi te b|

Bvitz Dcw`Z mꠁꠁꠁꠁ` i mbꠁL mꠁcr` bKvix eꠁU i ggꠁAeMZ nBqꠁ t`ꠁꠁq A``/..... ZmiꠁL Aꠁ AꠁKvibvgꠁꠁ ꠁꠁꠁꠁ Kmiꠁj b|

mꠁcr` bKvix (Indemnifier)

RꠁgvbZKvix/ꠁꠁwZcꠁYKvixi ꠁꠁꠁꠁ

bvg

wKvibv I ꠁꠁvb bꠁꠁ

.....

1| ꠁꠁꠁꠁꠁ ꠁꠁꠁꠁꠁ

bvg

wKvibv I ꠁꠁvb bꠁꠁ

.....

2| ꠁꠁꠁꠁꠁ ꠁꠁꠁꠁꠁ

bvg

wKvibv I ꠁꠁvb bꠁꠁ

.....

Ask-2 (dig-302) (ৱেৱা 14 `ðe`)
dig-302 (ৱেৱা 14 `ðe`)
ivRavx Dbqob KZঐঐ
Dbqob wqšY kvLv
ivRDK Feb, XvKv-1000

wbgঐ Abtgv` b cI

Occupancy Type.....

ঐi K bs-ivRDK/

Zmi L t

wbgঐ Abtgv` b b=f t

cIz

.....

.....

.....

আপনার/আপনাদের..... তারিখের আবেদন বিবেচনায় নিম্নলিখিত জমি/প্লট এ বর্ণিত শর্তাবলীতে Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) Gi aviv 3 Abhvqx Bgvi Z/cKí wbgঐKtí Abgvz cI vb Kiv nBj |

cI`বিত জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) im.Gm / Avi.Gm `wM b=f t

(M) tgšRv I `vbi bvg t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) imU bs t

(P) I qvW`bs t

(Q) tm±i bs t

(R) iv`hi bvg t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

kZঐj x :

- K. Abtgv` bKZ bKkv Abhvqx wbgঐKvR m=cv` b Kmi tZ nBte | hñ wbgঐ Abtgv` bcI i wbgg j`Nb Kmi qv tKvb নির্মাণ কাজ করা হয়, তাহা হইলে সংশ্লিষ্ট সকলের বিরুদ্ধে কর্তৃপক্ষ আইনগত ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবে।
- L. ইমারত নির্মাণ বিধি অনুযায়ী নির্মাণকাজ শুরু পূর্বে এবং নির্মাণ কাজের প্রিঙ্সিপালি tcsDv`bvi ci wballi Z dig Gi gva`tg mvgmMK w`l qvU KZঐঐK AemZ Kmi tZ nBte |
- M. KZঐঐ KZK h`wbgqg Occupancy Certificate cI vb bv Kiv chS`wbgZ Bgvi Z/cKtí i e`envi `i i` Kiv hvBte bv |
- N. Bgvi Z wbgঐYi Rb` cI E Abtgv` b cI`বিত জমি বা প্লটের কোন আইনত অধিকার, দখল বা gvij Kivv cI vb Ktí bv |
- O. নকশায় বর্ণিত জমি/প্লটের দখলী স্বত্ব লইয়া কোন বিবাদ থাকিলে অথবা অত্র অনুমতিপত্রের উল্লিখিতশর্ত সমূহ ভঙ্গ করা হইলে A`ev Avte`bKvixi cI E w`eiYmgn AmZ` nBtj A`ev tKvb cI qvRbxq Z`w` tMwcb ivLv nBtj A`ev th D`i t`k` bKkvi Abgvz t` I qv nBqv tQ tmB D`i t`k` w`f`b`Ab` tKvb D`i t`k` e`envi Kiv nBtj Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) Gi aviv 9 Abhvqx Abtgv` b emZj` enj qv MY` nBte |

(2)

- P. eZgub Abjgr` tbi Zwi L nBtZ uZb ermi chS-bKkvi Abjgr` b ej eZ _wikte | GB mgqtqi gta` ubgfyKvh` i" bv
করা হইলে সময়সীমা অতিক্রম-নI qri cte`ht_ichy³ wdm RgiceK Avte` tbi gra'ig beiqb Kmi tZ nBte |
- Q. GB Abjgr` b mi Kwi , Avav-mi Kwi I temi Kwi th tKib cZöib KZK nKg-` Lj i tej iq cZeÜK btñ | mi Kvi th
tKib mgq m=cie` üKg ` Lj` Kwi qv j BtZ cftib, BntZ cPij Z AvBvbjhixq tKib eiar _wikte bv |
- R. fMf` Zj v (teRtqU) A_er Bgvi tZi wfiEi KivR Avi`ct Kwi evi 2(` ß) gvtmi gta` m=cbaKmi tZ nBte | ubgfyKvR
Pj vKvj xb cikPZrRiqMiq/Bgvi tZi tKib ¶|uZmiab hinvfZ bv nq GB j t¶|` c¶qvRbx e`e`v MhY Kmi tZ nBte |
- S. Kivfma নকশা প্রণয়নে এবং নির্মাণকাজ চলাকালে ভূমিকম্প সংক্রান্ত-uearbiej x h_uh_ Abjvi Y ubwÖZ Kmi tZ nBte |
- T. th tKib ubgfyKvRi Rb` Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) I XivKv gnvbMi Bgvi Z
(ubgfy, Dbqab, msi ¶Y I Acmvi Y) uearagj v, 2008 Gi Ab`vb` kZfej x cthiR` nBte |

Zwi L :

A_i vBRW Avdmvi
I
m` m`-mPe, Bgvi Z ubgfy KvgU
i vRavx Dbqab KZP¶, XivKv |

Abjgr` ic :

- 1 |
- 2 |
- 3 |

mshy³ : Abjgr` Z bKkv |

Ask-3 (dig-303) (নৈৱা 14 `ðe`)

dig-303 (নৈৱা 14 `ðe`)

ivRavbx Dbqob KZ@¶¶

Dbqob wqšY kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000|

wbg¶¶ Abtgv` b cZ`vLv

Occupancy Type.....

`šyi K bs-ivRDK/

ZwiL t

wbg¶¶ Abtgv` b cZ`vLv b=¶ t

cZ

.....
.....
.....

Avcbvi/Avcbrt` i AeMwzi Rb` Rvbrtvi hvBtZtQ th, KZ@¶¶ Avcbvi/Avcbrt` iZwi tLi Avte` b
ch¶¶j vPbvš-Avte` bKZ Bgvi Z wbg¶¶Yi Abtgv` b cZ`vLv Acvi M|

cZ`vLv জমি/প্লট এর অবস্থান I cwi¶¶

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) w.Gm / Avi.Gm `vM b=¶ t

(M) tgsRv I _bvri bvg t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) wvU bs t

(P) I qvW@bs t

(Q) tm±i bs t

(R) iv`hi bvg t

(ঝ) বছর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ t

(T) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/KvVtgvri weeiY t

Avcbvi/Avcbrt` i wbg¶¶ Abtgv` tbi Avte` bcTiw wbgewYZ Kvi tY cZ`vLv Kiv nBqvtQ :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

GB wv×všt` weit`× Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) Gi aviv 15 Abjvqx cZ`vLv tbi ZwiL
nBtZ 30(wk) w tbi gta` wba¶¶i Z di t¶ Awcj Kwi evi mthvM i wqvtQ|

ZwiL :

.....

A_ivBRW Awc¶¶vi

I

m`m`-m¶¶e, Bgvi Z wbg¶¶Y KvgvU.....

ivRavbx Dbqob KZ@¶¶, XvKv|

Abjv¶¶ :

- 1 |
- 2 |
- 3 |

dig-304, 305 I 306 (১৯৯৪ ১৪ ৯৫)
 ivRavbx Dbqob KZ
 Dbqob wqsy kvLv
 ivRDK Feb, XIKv-1000

Ask-1 (dig-304) (১৯৯৪ ১৪ ৯৫)

wbqW Abjgr` b Avte` b cZ`vLvb i tciZ Awcj Avte` b

Occupancy Type.....

wbqW Abjgr` bcT` cZ`vLvb bnf t
 Zmi L t

cZ
 mficiZ
 bMi Dbqob KigvU
 Mnvqb I MYcZ`gSyj q

Awg/Avgr` ivRavbx Dbqob কর্তৃপক্ষ কর্তৃক নিম্নোক্ত জমি/প্রটে wbqW Abjgr` b cZ`vLvb i tciZ Awcj Kri tZiQ

cZ`vLvb i tciZ Awcj এর অবস্থান ও পরিমাণ

- | | |
|--|--|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) im.Gm / Avi.Gm `m bnf t |
| (M) tgSRv I _vbi big t | (ঘ) ব্লক নং : |
| (O) imU bs t | (P) I qW`bs t |
| (Q) im±i bs t | (R) iv`vi big t |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ : | (ঞ) জমি/প্রটে এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

Avgr`/Avgr` i Awcj wqob`Z Kri Ymgini tciZ cptmgv`vthM` :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

অনুগ্রহ করিয়া উল্লিখিত কারণসমূহের আলোকে আমাকে/Avgr` i tciZ Awcj wqob`Z Kri Ymgini tciZ cptmgv`vthM` eiwei mcvik Kri eri Abji va RibvZiQ

Zmi L :

Avte` bKri xi `v`i
 big
 w/Kibv

mshj` :

1 | wbqW Abjgr` bcT` cZ`vLvb i Kic |

Ask-3 (dig-306) (১৯৯৪ ১৪ ৯৯)

ইবরাবখ ডব্লিউ কেজি

ডব্লিউ ইকুইটি কল

ইবরডক ফেব, খ্রিষ্টি-১০০০

উদ্যোগ আয় বন্টন আইন অর্থাৎ ১৯৮৬

Occupancy Type.....

সিএমডি-ইবরডক/

জিএলডি

অর্থ আইন ১৯৮৬ এর অধীন

সিএ

.....

.....

.....

আইন/আইন ১৯৮৬ এর অধীন ১৯৮৬-৮৭, আইন/আইন ১৯৮৬-৮৭ জিএলডি উদ্যোগ আয় বন্টন আইন ১৯৮৬
মিএন এন বিএ | টিএম সিএলডি কেজি এম বিএ জি উদ্যোগ আয় বন্টন আইন ১৯৮৬

চুক্তি জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) ম.গম / অ.গম ম বস্তু

(M) টিএসআই উদ্যোগ

(ঘ) ব্লক নং :

(O) উদ্যোগ

(P) উদ্যোগ

(Q) উদ্যোগ

(R) উদ্যোগ

(S) উদ্যোগ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(এ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

আইন/আইন ১৯৮৬ এর অধীন আইন ১৯৮৬ উদ্যোগ ক্রয় উদ্যোগ ক্রয় নং :

1.

2.

3.

4.

5.

6.

জিএলডি :

অ.ইবরডক

।

মিএম-মিএ, উদ্যোগ ক্রয়
ইবরাবখ ডব্লিউ কেজি, খ্রিষ্টি

অর্থাৎ :

1 |

2 |

3 |

dig-307 I 308 (১৫১ ১৫`৫৫)

ivRavbx Dbqbb KZ@¶¶

Dbqbb wq\$Y kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000|

Ask-1 (dig-307) (১৫১ ১৫`৫৫)

wbg¶¶ KvR i i" AemZKiY I KwiiMix e`w³e¶M¶ cZ`qb ev m\$Z

Occupancy Type.....

wbg¶¶ Abfgv`b b¶¶ t

Zwi L t

cZ

A_i ivBRW Avclmvi

I

m`m`-miPe, Bgvi Z wbg¶¶ KvgiU

ivRavbx Dbqbb KZ@¶¶, XvKv|

আমি / আমরা এই মর্মে জানাইতেছি যে, নিম্নবর্ণিত জমি/প্রটে ইমারত নির্মাণ / পুনঃ নির্মাণ / অপসারণ বা উপকরণ পরিবর্তনের জন্য স্মারক

bs..... Zwi L Gi gra`tg cB Abfgv`b Abhix AvMvix

Zwi tL KvR AvicKiv nBte|

জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) tg\$Rv I _vbi bvg t

(O) wvU bs t

(Q) tm±i bs t

(ঋ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ :

(L) wv.Gm / Avic.Gm `wM b¶¶ t

(ষ) ব্লক নং :

(P) I qW¶bs t

(R) iv`h bvg t

(ঞ) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

Zwi L t

Avte`bKvixi `¶¶i

bvg t

wKvixv I tchb b¶¶ t

.....

Dcti enYZ Bgvi Z /cKt¶i wbg¶¶KvRi minZ Avig আমার সংশ্লিষ্টতা প্রত্যয়ন করিতেছি।

`cuz

¶¶i

bvg

wbeÜb bs (tckvRix msMvb)

wKvixv I tchb b¶¶

.....

Zwi L

cj / Kw¶gv c¶K¶j x

¶¶i

bvg

wbeÜb bs (tckvRix msMvb)

wKvixv I tchb b¶¶

.....

Zwi L

Aci c¶iq `be`

(2)

hwišK cŃKšj x

~ŃŃi
big
ibeŮb bs (tckivRiex msMVb)
wKibv I †dib b=†
.....
Zmi L

প্রাচ্য/ সেনিটারি প্রকৌশলী

~ŃŃi
big
ibeŮb bs (tckivRiex msMVb)
wKibv I †dib b=†
.....
Zmi L

ডিগ্রামা প্রকৌশলী

~ŃŃi
big
ibeŮb bs (tckivRiex msMVb)
wKibv I †dib b=†
.....
Zmi L

Zior cŃKšj x

~ŃŃi
big
ibeŮb bs (tckivRiex msMVb)
wKibv I †dib b=†
.....
Zmi L

duqvi duBils / imdiŮ ve†kIÁ

~ŃŃi
big
ibeŮb bs (tckivRiex msMVb)
wKibv I †dib b=†
.....
Zmi L

ডিগ্রামা স্থপতি

~ŃŃi
big
ibeŮb bs (tckivRiex msMVb)
wKibv I †dib b=†
.....
Zmi L

Ask-2 (dig-308) (১৫১৫ ১৫ ১৫)

ivRavbx Dbqpb KZ@¶
Dbqpb wq\$Y kvLv
ivRDK Feb, XvKv-1000

Kwi Mix Rbej cwieZ#bi Avte`b

Occupancy Type.....

wbg#Y Abtgr`b b#f t
Zwi L t

c#Z
A_i vBRW Avclmvi
I
m`m`-miPe, Bgvi Z wbg#Y KvgiU
ivRavbx Dbqpb KZ@¶, XvKv

ivRavbx Dbqpb KZ@¶ KZ@ c#E Zwi tLi wbg#Y Abtgr`bcT tgrZrteK wbtg#³ RigiZ Bgvi Z wbg#Yi
KvR Pij tZtQ

জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ

- | | |
|--|---|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) wn.Gm / Avi.Gm `wM b#f t |
| (M) tg\$Rv I _vbi big t | (ঘ) ব্লক নং : |
| (O) wml bs t | (P) I qW#bs t |
| (Q) tm±i bs t | (R) iv`# big t |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ : | (ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

নিম্নে উল্লিখিত কারিগরী ব্যক্তি (যাহার সম্মতি নিম্নে প্রদত্ত) ইতোপূর্বে নিয়োজিত ব্যক্তিকে প্রতিস্থাপন করিয়া বর্ণিত দায়িত্ব পালন করিবেন।

Avte`bKvixi `¶¶i
big.....
wKvbr I tclib b#f
Zwi L

Awg/ Avgiv GB gtg#Dctiv³ cKtí/Bgvi Z wbg#Y Avgiv/Avgit` i AskM#tYi m#Z Avcb Kwi tZtQ :

| | |
|---------------------------------|---------------------------------|
| bevMZ Kwi Mix e`w³ | ceZb Kwi Mix e`w³ |
| `¶¶i | `¶¶i |
| big | big |
| tckv | tckv |
| wbeÜb bs (tckvRtex msMVb) | wbeÜb bs (tckvRtex msMVb) |
| wKvbr I tclib b#f | wKvbr I tclib b#f |
| Zwi L..... | Zwi L..... |

w#³ c#Z`K Kwi Mix Rbetj i cwieZ#bi t¶¶í Bnv cthvR` nBte|

dig-309, 310, 311 I 312 (ৱেব 15 ` ৫e`)

ivRavbx Dbqpb KZ@¶¶

Dbqpb ibq\$Y kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000 |

Ask-1 (dig-309) (ৱেব 15 ` ৫e`)

প্লিছ স্মি-chS-KvhQm=cbaAemZKiY

Occupancy Type.....

ibg¶¶ Abtgr` b b¶¶ t
Zwi L t

cúZ
A_i ivBRW Auidmvi
I
m` m`-miPe, Bgvi Z ibg¶¶ KigiuJ
ivRavbx Dbqpb KZ@¶¶, XvKv |

আমি/আমরা এই মর্মে জানাইতেছি যে, নিম্নবর্ণিত ইমারতের প্লিছ লেভেল পর্যন্ত-ibg¶¶ KivR Abtgrw` Z bKkv tgrZiteK m¶¶ubdKui qmQ |

জমি/প্লট-Gi Ae`ib I cuiqW

- | | |
|--|--|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) im.Gm / Avi .Gm `vM b¶¶ t |
| (M) tgrRv I _vbvi big t | (ঘ) ব্লক নং : |
| (O) imU bs t | (P) I qW¶bs t |
| (Q) tm±i bs t | (R) iv`h big t |
| (S) eছর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ : | (এে) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

এই প্রসঙ্গে সংশ্লিষ্ট কারিগরী ব্যক্তি/ব্যক্তিবর্গ কর্তৃক প্রদত্ত সনদপত্র এতদসঙ্গে সংযুক্ত করা হইল ।

Avte`bKvixi `¶¶i
big
w/Kivv I tclvb b¶¶
.....
Zwi L

mshy³ : eYbigtZ |

Ask-2 (dig-310) (নেমা 15`৯ে)

ivRavbx Dbqb KZঐঐ

Dbqb vbqঐY kvLv

ivRDK feb, XvKv-1000|

প্লিঙ্ স্+ চঐ-KvR mঐঐKঐKwiMix e`wঐetMঐ cঐZte`b

Occupancy Type.....

wbgঐY Abtgv`b bঐঐ t

ZwiL t

cঐZ

A_ivBRW Awdmvi

I

m`m`-miPe, Bgvi Z wbgঐY KvgiU

ivRavbx Dbqb KZঐঐ, XvKv|

Rbre,

আমি/আমরা এই মর্মে প্রত্যয়ন করিতেছি যে, নিম্নে উল্লিখিত জাগ্+Z KZঐঐ KZঐ cঐE wbgঐY Abtgv`b bঐঐ

ZwiL অনুযায়ী উক্ত ইমারত/প্রকল্পের প্লিঙ্ স্+ চঐ-KvR Avgvi/Avgঐ i ZEjeavtb
mঐcbmBqvঐQ|

জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ

(K) wmw Ktcfi kb/tcSi mfiv/Mg/gnলা :

(M) tgsRv I _vbvi big t

(O) wmw bs t

(Q) tm±i bs t

(ঐ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ t

(L) wn.Gm / Avi.Gm `wM bঐঐ t

(ঐ) ব্লক নং :

(P) I qvWbs t

(R) iv`hi big t

(T) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/KvWtgv i weei Y t

`/ঐi (`cঐZ/ cঐKSkj x)

big

tckv

wbeÜb bs (tckvRex msMVb)..

wKvbw I tclvb bঐঐ

ZwiL :

mshঐ : we`wi Z cঐZte`b|

Ask-3 (dig-311) (নেমা 15 `ðe`)

ivRavbx Dbqbb KZ@¶¶

Dbqbb vbgqšy kvLv

ivRDK feb, XvKv-1000|

প্লিছ স্ব† cieZi@KvRi mšyZcĪ

Occupancy Type.....

†yik bs-ivRDK/

ZwiL t

vbg¶¶ Abtgv` b b¶¶ t.....

cĪZ

.....

.....

.....

Rbve/teMg

আপনার / আপনাদেরতারিখের আবেদনে প্লিছ স্ব† chš-KvR mšctbiē weliq AwmZ Ki†Yi tci¶¶†Z জানানো যাইতেছে যে, উল্লিখিত জমিতে নির্মাণাধীন ইমারতের প্লিছ স্ব† cieZi@vbg¶¶KvR AMñti i Rb` GZ` v̄iv mšyZ t` I qv nBj |

জমি/প্লট এর অে`vb I cui gw

(ক) সিটি কর্পোরেশন/চৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) w̄n.Gm / Avi.Gm `vM b¶¶j t

(M) t̄gšRv I _ybvi b̄ig t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) w̄mU bs t

(P) I qvW¶bs t

(Q) t̄m±i bs t

(R) iv`wi b̄ig t

(ঐ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ t

(T) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাবো/KvWt̄gvi w̄eēi Y t

ZwiL :

A_ivBRW Aw̄c̄m̄vi

I

m`m`-m̄¶e, Bgvi Z vbg¶¶ K̄ḡw̄U

ivRavbx Dbqbb KZ@¶¶, XvKv |

Abj̄j̄ic :

1 |

2 |

3 |

Ask-4 (dig-312) (ৱেব 15 ` ৫e')

ivRavbx Dbqpb KZ@¶
Dbqpb wq\$y kvLv
ivRDK Feb, XvKv-1000]

প্ৰিছ স্ৰী cieZxKvRi Am\$yZcI

Occupancy Type.....

~\$iK bs-ivRDK/

Zwi L t
wbg\$y Abjgv` b b\$¶ t.....

cIz

.....
.....
.....

Rbwe/teMg

Avcbvi / Avcbw¶`iZwiL i আবেদনে প্ৰিছ স্ৰী ch\$-KvR m\$cbwewlq AeinZ KiYi tci¶¶Z Rvbtbv
যাইতেছে যে, উল্লিখিত জমিতে নিৰ্মাণাধীন ইমারত অনুমোদিত নকশা মোতাবেক সম্পন্ন না হওয়ায় প্ৰিছ স্ৰী cieZxKvRi Am\$yZcI
Rb` m\$yZ t` lqv iMj bv|

জমি/প্ৰট এৰ অবস্থান ও পৰিমাণ

- | | |
|--|--|
| (K) wmiU KtC¶¶i শন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) wv.Gm / Avi.Gm `wM b\$¶ t |
| (M) tgsRv l _vbi bvg t | (ঘ) ব্লক নং : |
| (O) wmiU bs t | (P) lqv w\$bs t |
| (Q) tm±i bs t | (R) iv`w bvg t |
| (৷) বাহুৰ মাপ সহ জমি/প্ৰটৰ পৰিমাণ : | (এৱ) জমি/প্ৰট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোৰ বিবৰণ : |

Avcbvi/Avcনাদের প্ৰিছ স্ৰী cieZxKvRi Am\$yZcI Rb` m\$yZcI i A¶e` bc¶wU wbgewyZ KvYi cZ`vLv Kiv nBq¶Q :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

অনুমোদিত নকশা মোতাবেক প্ৰিছ স্ৰী ch\$-KvRiU m\$ubwKvi qv cieZxKvRi Am\$yZcI Rb` AvcbviK/ Avcbw¶` i¶K
KZ@¶¶i wKU cbivq A¶e` b Kw iZ nBte|

Zwi L :

A_ivBRW Awdmvi
|
m`m`-mPe, Bgvi Z wbg\$y KvgiU
ivRavbx Dbqpb KZ@¶¶, XvKv|

Abj wC :

- 1|.....
- 2|.....
- 3|.....

dig-313 (16 Feb 2010)

ivRavbx Dbqbb KZ

Dbqbb vbqsy kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

Avsikk KvR Z`vi Kxi cZ`qbcI

Occupancy Type.....

wbgfY Abtgv`b bnf t

ZwiL t

cZ

A_ivBRW Awdmvi

I

m`m`-miPe, Bgvi Z wbgfY KwguJ

ivRavbx Dbqbb KZ, XvKv |

Rbre

Awg GB gtg`cZ`qb KwizwQ th, ZwiLi wbgfY Abtgv`bcI bnf Abhvx wbtg³
Rugz Bgvi Z wbgfY KvR Avsikk Z`vi Kx Kw qmQ | Avgvi Z`vi Kxi tgv`wQjnBz
.....ZwiL chS-| D³ mgqKvj wbgZ Bgvi Z/cKfi i wbgfYKvRi cZ`te`b GZ`nt¹/₂ msh³ Kiv nBj |

সংক্রান্ত জমি/প্রতি এর অবস্থা I cwigv

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) tgsRv I _vbri bvg t

(O) wmu bs t

(Q) tm±i bs t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রতির পরিমাণ t

(L) wv.Gm / Avi.Gm `wM bnf t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) I qvW³bs t

(R) iv`vi bvg t

(T) জমি/প্রতি এ বিদ্যমান বনো/কিটগি weei Y t

বিবি (বিবি/বিবি)

bvg

tckv

wbeÜb bs (tckvRvex msMvb)

w/Kvbr I tclvb bnf

ZwiL

msh³ : Avsikk KvR Z`vi Kxi we`wi Z cZ`te`b |

dig- 401, 402, 403 I 404 (১৯৯১ ১৯ ৯৯)

ivRavbx Dbqpb KZ

Dbqpb ubqSY kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

Ask-1 (dig-401) (১৯৯১ ১৯ ৯৯)

mgvB AemZKiYcI (Completion Report) I emeum ev e'envi mb`cI (AKtcYx mmlUctKU) Gi Rb` Arte`b

(m=úYmgvB/AvsikK mgvB)

Occupancy Type.....

ibgY Abfgv`b bgi t

Zwi L t

cZ

A_i vBRW Aicmvi

I

m`m`-miPe, Bgri Z ubgY KigvU

ivRavbx Dbqpb KZ, XvKv

Awg / Avgiv Aicvri `BitK GB gfgAemZ Kmi tZiU th Zwi tL ivRDK KZK Abfgv` Z Bgri Z ubgY অনুমোদনপত্র মোতাবেক ইমারত/প্রকল্পটির নির্মাণকাজ সমাপ্ত হইয়াছে। এই ব্যাপারে সংশ্লিষ্ট করিগরী/পেশাজীবী ব্যক্তিবর্গের প্রতিবেদন, Zuvit`i`Y`ii Z gj bKkvi Abj uc, cZie`b, mgvB fetbi bKkvi 4(Pvi) d`nshj Kiv nBj |

Awg / Avgiv, Aicvri cZvib KZK Bgri Z/cKí uJ cmi`k I ZrcieZAKtcYx mmlUctKU Gi Rb` Arte`b Kmi tZiU |

জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) m.Gm / Avi.Gm`m b`t

(M) tgSRv I _vbi big t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) mU bs t

(P) I qW`bs t

(Q) tm±i bs t

(R) iv`hi big t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(এ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

Awg / Avgiv cZ`qb Kmi tZiU th, ubtgcU E`Z`vej x Bgri Z ubgY veagvj vi veiea kZ`ej x ciY Kti |

e'envi thM`Zvi Rb` ubgZ Bgri tZi t`dvi/Asiki veeiY (cYmgvB / AvsikK mgvB)

(cUvRb tgvZteK QKvU m`c`hvi Y Kiv hvBte) :

| Zjv / e'envi i aib | | AvsikK mgvB (eMgUvi) | cYmgvB (eMgUvi) | tgtSi tgvU t`t`d`j (eMgUvi) |
|--------------------|-----------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|
| teRtgU 1 | e'envi 1: | | | |
| | e'envi 2: | | | |
| | e'envi 3: | | | |
| | e'envi 4: | | | |
| teRtgU 2 | e'envi 1: | | | |
| | e'envi 2: | | | |
| | e'envi 3: | | | |
| | e'envi 4: | | | |
| teRtgU 3 | e'envi 1: | | | |
| | e'envi 2: | | | |
| | e'envi 3: | | | |
| | e'envi 4: | | | |

(2)

| | | | | |
|-------------------------|-----------|--|--|--|
| GKZjv | e`envi 1: | | | |
| | e`envi 2: | | | |
| | e`envi 3: | | | |
| | e`envi 4: | | | |
| †`vZjv | e`envi 1: | | | |
| | e`envi 2: | | | |
| | e`envi 3: | | | |
| | e`envi 4: | | | |
| wZbZjv | e`envi 1: | | | |
| | e`envi 2: | | | |
| | e`envi 3: | | | |
| | e`envi 4: | | | |
| Pvi Zjv | e`envi 1: | | | |
| | e`envi 2: | | | |
| | e`envi 3: | | | |
| | e`envi 4: | | | |
| cPZjv | e`envi 1: | | | |
| | e`envi 2: | | | |
| | e`envi 3: | | | |
| | e`envi 4: | | | |
| OqZjv | e`envi 1: | | | |
| | e`envi 2: | | | |
| | e`envi 3: | | | |
| | e`envi 4: | | | |
| Ab`wb` Zjv | e`envi 1: | | | |
| | e`envi 2: | | | |
| | e`envi 3: | | | |
| | e`envi 4: | | | |
| fetbi tgfSi tgu i¶¶I dj | | | | |

Arte`bKvixi ¶¶I
big
wKvbi I tclib b¶f
.....
Zwi L

Ask-2 (dig-402) (১৯৯১ ১৯ ৯৯)

ivRavbx Dbqpb KZ^৯
Dbqpb wq^৯ kvLv
ivRDK Feb, XvKv-1000 |

KwiMixe^৯ KZ^৯ cZ^৯ qbc^৯

Occupancy Type.....

wbg^৯ Abt^৯ b b^৯ t
Zwi L t

cZ

A_i vBRW Aucdmvi

I

m`m`-miPe, Bgvi Z wbg^৯ KigviU

ivRavbx Dbqpb KZ^৯, XvKv |

Awg /Avgiv (`ciZ/ c^৯K^৯)

wbeU^৯ bs GB g^৯ cZ^৯ q^৯ Kwi tZ^৯ th, w^৯ g^৯ w^৯ Z R^৯ gi Dci Avgvi / Avgri` i Z`vi K^৯ tZ^৯ wbg^৯ K^৯ vR
m^৯ u^৯ b^৯ n^৯ B^৯ q^৯ t^৯ Q |

জমি/প্লট-Gi Ae`vb I cui^৯ g^৯ w^৯

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) w^৯.Gm / Avi.Gm `w^৯ b^৯ t

(M) t^৯ g^৯ R^৯ v I `vb^৯ vi b^৯ ig t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) w^৯ u^৯ bs t

(P) I q^৯ w^৯ b^৯ s t

(Q) t^৯ m^৯ ± i bs t

(R) i^৯ v` h^৯ b^৯ ig t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

Awg/Avgiv..... Zwi L nB^৯ tZ Dct^৯ i^৯ Bgvi Z/cK^৯ f i Z`vi K^৯ xi `w^৯ q^৯ tZ^৯ w^৯ b^৯ t^৯ q^৯ w^৯ RZ w^৯ Qj v^৯ g | Awg/Avgiv cZ^৯ q^৯ b Kwi tZ^৯ w^৯ th, Zwi tLi wbg^৯ Abt^৯ b^৯ c^৯ t b^৯ t t^৯ g^৯ Z^৯ t^৯ e^৯ K Dct^৯ i i Q^৯ t^৯ K m^৯ b^৯ t^৯ e^৯ k Z Z` Ab^৯ h^৯ v^৯ q^৯ Bgvi Z / cK^৯ i w^৯ i wbg^৯ Abt^৯ b^৯ Z bK^৯ v I Specification Ab^৯ h^৯ v^৯ q^৯ m^৯ g^৯ v^৯ n^৯ B^৯ q^৯ t^৯ Q |

`w^৯ q^৯ i (`ciZ)

`w^৯ q^৯ i (c^৯ K^৯ S^৯ j)

b^৯ ig

b^৯ ig

w^৯ b^৯ e^৯ U^৯ b^৯ bs (t^৯ c^৯ k^৯ v^৯ R^৯ v^৯ e^৯ x m^৯ s^৯ M^৯ V^৯ b)

w^৯ b^৯ e^৯ U^৯ b^৯ bs (t^৯ c^৯ k^৯ v^৯ R^৯ v^৯ e^৯ x m^৯ s^৯ M^৯ V^৯ b)

w^৯ K^৯ v^৯ I t^৯ c^৯ h^৯ b^৯ t

w^৯ K^৯ v^৯ I t^৯ c^৯ h^৯ b^৯ t

Zwi L

Zwi L

msh^৯ : w^৯ e`wi Z cZ^৯ t^৯ e` b |

ibgʔ KʌR ɔtʌqʌRZ Abʌb̄ KwɪMɪx eːw̄eːMʔ Zwɪ Kv t̄cuZ

□ ibgʔ Z̄vi Kx
-ʔi
big
ɔbeʌb̄ bs (tckɪRɪx msMVb)
wKɪvɪ I t̄dɪb bʔ
.....
Zwi L

hʌsK cʌKʃx

□ ibgʔ Z̄vi Kx
-ʔi
big
ɔbeʌb̄ bs (tckɪRɪx msMVb)
wKɪvɪ I t̄dɪb bʔ
.....
Zwi L

প্রাচ্য/ সেনিটারি প্রকৌশলী

□ ibgʔ Z̄vi Kx
-ʔi
big
ɔbeʌb̄ bs (tckɪRɪx msMVb)
wKɪvɪ I t̄dɪb bʔ
.....
Zwi L

ডিপ্রোমা প্রকৌশলী

□ ibgʔ Z̄vi Kx
-ʔi
big
ɔbeʌb̄ bs (tckɪRɪx msMVb)
wKɪvɪ I t̄dɪb bʔ
.....
Zwi L

cj / Kwɪtʌv cʌKʃx

□ ibgʔ Z̄vi Kx
-ʔi
big
ɔbeʌb̄ bs (tckɪRɪx msMVb)
wKɪvɪ I t̄dɪb bʔ
.....
Zwi L

Zɪwɪ cʌKʃx

□ ibgʔ Z̄vi Kx
-ʔi
big
ɔbeʌb̄ bs (tckɪRɪx msMVb)
wKɪvɪ I t̄dɪb bʔ
.....
Zwi L

dvɪ dɪBɪs / mɔdɪ wɛkɪÁ

□ ibgʔ Z̄vi Kx
-ʔi
big
ɔbeʌb̄ bs (tckɪRɪx msMVb)
wKɪvɪ I t̄dɪb bʔ
.....
Zwi L

ডিপ্রোমা -cuZ

□ ibgʔ Z̄vi Kx
-ʔi
big
ɔbeʌb̄ bs (tckɪRɪx msMVb)
wKɪvɪ I t̄dɪb bʔ
.....
Zwi L

mshy³ : Z̄vi Kxi cʌqbcĀ |

Ask-3 (dig-403) (নং 19 ` 8e`)

ivRavbx Dbqpb KZE`

Dbqpb ubqSY kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

emem ev e`envi mb` cI (AKicYx muUdI`KU)

Occupancy Type.....

`yik bs-ivRDK/

ZwiL t

ubgPY Abtgv` b b` t

emem ev e`envi mb` cI b` t

cUz,

.....

.....

.....

Avcvbi ZwiLi ubgPY mgwB AewZKiY cIi tclI`tZ GZ0viv cL`qb Kiv hvBtZtQ th, উল্লিখিত জমিতে অবস্থিত ইমারতটি পরিদর্শন করা হইয়াছে। বিধিমালা, অনুমোদিত নকশা এবং কোড এর বর্ণনা অনুযায়ী ইমারতটির KwWtgmZ ubicEv Ges wFZiI l ewntii `f`Ki Ae`vi kZMgn cIY nI qvq Bnvi AsikK/cY`e`entii Rb` Dchj` tNvIYv Kiv nBj |

e`envi thM` ubgZ BgviZi tclw/Asiki weeiY t

%eaZvi tgqv` w` em gym mb

GB mb` cIw ubgZ BgviZi bPZjvq mjeavRbK `w`b cUkZ `wkZ nBte, hvntZ Bnv KZE`Ii KgKZ`KgPvix Ges RbmavtYi mnR` jotMPi nq|

cU`নিত জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) tgSRv l `bvii big t

(O) wmiU bs t

(Q) tm±i bs t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ :

(L) wv.Gm / AvI.Gm `M b` t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) l qW`bs t

(R) iv`w big t

(ঞ) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

ZwiL :

A_ivBRW Auctmvi

|

m`m`-mPe, BgviZ ubgPY KigvU

ivRavbx Dbqpb KZE`I, XvKv|

Abj wC :

1 |

2 |

3 |

Ask-4 (dig-404) (১৯৯১ ১৯ ৯৯)

ইবরাখ ডেপুটি কমিশনার

ডেপুটি ম্যাজিস্ট্রেট

ইবরক ফেব, খিলক-১০০০

মেম্বারশিপ চী (আইসিএমবি) আবেদন চী

Occupancy Type.....

ইবরক-ইবরক/

জমি ত

ইবরক আবেদন বস্তু ত

মেম্বারশিপ চী চী বস্তু ত.....

চী,

.....

.....

.....

আবেদন / আবেদন

কি যোগ :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ

- (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :
- (ম) টগসিবি/বিভাগ
- (ও) নম্বর
- (ও) ইমিউন
- (খ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

- (ল) নম্বর / আবি.নম্বর
- (ঘ) ব্লক নং :
- (প) ইমিউন
- (র) ইমিউন
- (এস) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

জমি :

আইসিএমবি
|
মহল্লা-মেম্বারশিপ, ইবরক জমি

dig- 405 (১৯৯ ১৯ ৯৯)

ivRavb Dbqb KZ

Dbqb ibqSY kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

emem ev e'envi mb` cT (AKtYxmwUd;KU) cZ`vL`bi wei`tx cptAve` b

Occupancy Type.....

ibgY Abtgr` bcT baf t

emem ev e'envi mb` cT cZ`vL`vb baf t

Zwi L t.....

cZ

A_i vBRW Avclmvi

I

m` m`-mPe, Bgri Z ibgY KigvU

ivRavb Dbqb KZ, XvKv

Rbe,

Awg / Avgrv Zwi tLi bs ibgY Abtgr` b cT tgvZiteK D³ Bgri Z/cKt i Zwi tL ibgY mgwB AeinZKiY cT bs Gi tcltZ emem ev e'envi mb` cT i Rb` cpt Ave` b Kw tZiQ | Bgri Z/cKt iU wewagj v Abhux Kw tgvMZ ibivcEv, fetb `v`MZ wcl qw` mbtektbi kZ`ciY Kw qv ibigZ nBqvtQ |

ibgY vLZ wcl qw` tMpt i Awbqv Avgrv/Avgr` i Bgri Z/cKt i emem ev e'envi mb` cT cUvb cptwetePbv Kw t j ewaZ nBe |

1.

2.

3.

4.

5.

cT`mit jmi/ptt er avbhan o परिमाण

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) tgsRv I _vbii big t

(O) wvU bs t

(Q) tm±i bs t

(ঝ) বাহর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(L) wv.Gm / Avv.Gm `vM baf t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) I qW`bs t

(R) iv`v big t

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

Avte` bKvixi `i
big
wKv v I tclv baf
.....
Zwi L

mshy` : emem ev e'envi mb` cT cZ`vL`bcT

**dig -406 (৩৩৩ ২৩ `৩ে`)
 ivRavbx Dbq̄b KZ̄ē
 Dbq̄b vbq̄š̄y kvLv
 ivRDK Feb, XvKv-1000|**

emevm ev e`envi mb` cĪ (AKtcYx mmlUđiKU) bevqtbi Avte` bcĪ

Occupancy Type.....

vbq̄š̄y Abjgr̄ bcĪ b̄f̄ t
 emevm ev e`envi mb` cĪ b̄f̄ t
 Zwi L t

cĪZ
 A_i vBRW Aıdmi
 I
 m` m`-miPe, Bgri Z vbq̄š̄y KigriU
 ivRavbx Dbq̄b KZ̄ē, XvKv|

Rbve,

Avig / Avgi vıbtgē RıgıZ vbq̄š̄y/Aew`Z Bgri Z/cKıf̄ i Zwi tL cĪ E emevm ev e`envi mb` cĪ
 b̄f̄ bevqtbi Rb` Avte` b Kwi tZıU|

জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ

- | | |
|--|---|
| (K) mmlU Kt̄p̄reshen/cp̄orsaz/gram/mhlla : | (L) m.Gm / Avı .Gm `m b̄f̄ t |
| (M) tḡš̄Rv I _vbıı bıg t | (ঘ) ব্লক নং : |
| (O) mmlU bs t | (P) I qıW`bs t |
| (Q) tm̄ı i bs t | (R) iv`hı bıg t |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ : | (ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

Avte` bKvı xi `ı̄ıı i
 bıg
 wKıvr I fıdıb b̄f̄

 Zwi L

msh̄ȳ : gj̄ emevm ev e`envi mb` cĪ i Abıjı c|

dig-407 I 408 (১৯৯৩ ২৩ ৯৫)

ivRaibx Dbqbb KZ

Dbqbb ibqSY kvLv

ivRDK Feb, Xiv-1000

Ask-1 (dig-407) (১৯৯৩ ২৩ ৯৫)

emem ev e'envi mb`cI (AKtcYx mWdIKU) beqbb

Occupancy Type.....

YiK bs-ivRDK/

ZwiL t

ibgPY Abfgv`b bsh t.....

emem ev e'envi mb`cI bsh t

cZ

.....

.....

Aicbri/Aicbrt`i Avte`tbi tctZ emem ev e'envi mb`cI bshZwiL.....Gi gva'ig cI E
ibtgue³ RigtZ ibqZ/Aew`Z Bgri Z/cKti i emem ev e'envi mb`cI Amvix w`bgum ermi
chS-beiqb Kiv nBJ |

জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ

(ক) সিটি কর্পোরেশন/চৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) tgSRv I _vbi big t

(O) imU bs t

(Q) im±i bs t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(L) im.Gm / Avi.Gm `m bsh t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) I qW'bs t

(R) iv`hi big t

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

ZwiL :

A_ivBRW Aicmvi

I

m`m`-miPe, Bgri Z ibgPY KigiuJ

ivRaibx Dbqbb KZ, Xiv

Abij wC :

1 |

2 |

3 |

Ask-2 (dig-408) (৩৩৩ ২৩ ৩৩৩)

ivRaibx Dbqb KZ

Dbqb ibqSY kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

emem ev e'envi mb`cI (AKYx mU@iKU) beqibi Avte`b cZ vLvb

Occupancy Type.....

Yi K bs-ivRDK/

Zwi L t

ibgY Abtgv`b bnf t

emem ev e'envi mb`cI beiqb cZ vLvb bnf t

cZ

.....
.....
.....

Aicbri/Aicbri`i Avte`bi tciZ emem ev e'envi mb`cI bnfZwi LGi gra'ig cI E
ibgY RigtZ ibgZ/Aer`Z Bgvi Z/cKif i emem ev e'envi mb`cI mbr`KZ ibgYZ নিয়মের ব্যতিক্রম বা অননুমোদিত ব্যবহার
Gi KriY beiqb cI vb Kiv m`e bfn |

Kri Ymgn :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

জমি/প্লট এর অবস্থা I cuiGW

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) tgsRv I _vbvi big t

(O) wni bs t

(Q) tm±i bs t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(L) wm.Gm / Avi.Gm `vM bnf t

(ষ) ব্লক নং :

(P) I qW`bs t

(R) iv`vi big t

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/KivWigvi weeiY t

এই নিয়মের ব্যতিক্রম বা অননুমোদিত ব্যবহার এর KriY KZ`i Aicbri/Aicbri`i nei`x AvBvibM e`v MhY Kri te |

A_ivBRW Aicmvi

I

m`m`-miPe, Bgvi Z ibgY KigvJ

ivRaibx Dbqb KZ`i, XvKv |

Zwi L :

Abj ic :

- 1 |
- 2 |
- 3 |

iউপতির আদেশক্রমে,

G Gm Gg ink`j nB

miPe